

# **О Б Я В Л Е Н И Е**

по Заповед № РД-01-224/ 03.09.2020 г.

**I.** На основание Заповед № РД-01-224 / 03.09.2020 г. на Кмета на Община Николаево, Общинска администрация Николаево обявява публични търгове с явно наддаване по ред, както следва:

## **A/ Отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост:**

**1. Помещение за Аптека/Дрогерия, намиращо се в сграда с идентификатор 51648.501.556.3** (петдесет и една хиляди шестстотин четиридесет и осем точка петстотин и едно точка петстотин петдесет и шест точка три), съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри за гр. Николаево, общ. Николаево, с площ: 40,25 кв.м.(четиридесет цяло и двадесет и пет квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Здравно заведение, актуван с Акт за частна общинска собственост № 160 / 05.10.2017 г.

**Начална тръжна цена за отдаване под наем на част от поземлен имот – помещение за аптека намиращо се в сграда с идентификатор: 51648.501.556.3 е 209,30 лв.** (двеста и девет лева и тридесет стотинки).

Достигнатата на търга наемна цена се заплаща в пълен размер в 14-дневен срок от връчването на Заповедта за спечелил търга.

## **Б/ Продажба на следните общински имоти:**

**1. Поземлен имот с идентификатор 51648.501.976** (петдесет и една хиляди шестстотин четиридесет и осем точка петстотин и едно точка деветстотин седемдесет и шест), съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри за гр. Николаево, общ. Николаево, одобрени със Заповед № РД-18-37 / 10.07.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ: 751 кв.м. (седемстотин петдесет и един квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Урбанизирана; с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м.); номер по предходен план: няма, ул. „Първи май”, гр. Николаево, общ. Николаево, актуван с Акт за частна общинска собственост № 526 / 13.07.2020 г.

**Начална тръжна цена за продажба на имота 6000,00 лв.** (шест хиляди лева). Достигнатата на търга продажна цена се заплаща в пълен размер в 14-дневен срок от връчването на Заповедта за спечелил търга.

**2. Поземлен имот с идентификатор 48163.501.641** (четиридесет и осем хиляди сто шестдесет и три точка петстотин и едно точка шестстотин четиридесет и едно), съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри за с. Елхово, общ. Николаево, одобрени със Заповед № РД-18-37 / 10.07.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ: 326 кв.м. (триста двадесет и шест квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Урбанизирана; с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м.); номер по предходен план: няма, с. Елхово, общ. Николаево, актуван с Акт за частна общинска собственост № 525 / 09.04.2020 г.

**Начална тръжна цена за продажба на имота 1500,00 лв.** (хиляда и петстотин лева). Достигнатата на търга продажна цена се заплаща в пълен размер в 14-дневен срок от връчването на Заповедта за спечелил търга.

## **II. Търговете ще се проведат на 09.10.2020 г., както следва:**

търгът по раздел I-A, точка 1 – 10:00 часа

търгът по раздел I-Б, точка 1 – 10:15 часа

търгът по раздел I-Б, точка 2 – 10:30 часа

в сградата на Общинска администрация Николаево, гр. Николаево, обл. Стара Загора, ул. „Георги Бенковски” № 9, II-ри етаж, Заседателна зала.

**III. Депозит за участие във всеки един от търговете – е 10 % от обявената начална тръжна цена, платим в срок до 16.00 часа на 08.10.2020 г. по банкова сметка на Община Николаево:**

IBAN: BG86 UNCR 9660 3384 1132 10

BIC: UNCR BGSF - Уникредит Булбанк АД, клон Казанлък;

**IV. Стъпката за наддаване за всеки един от търговете е 10% от началната тръжна цена, и е в размер, както следва:**

търгът по раздел I-А, точка 1 – 21,00 лева (двадесет и един лева)

търгът по раздел I-Б, точка 1 – 600,00 лева (шестстотин лева)

търгът по раздел I-Б, точка 2 – 150,00 лева (сто и петдесет лева)

**V. Тръжната документация за провеждане на търговете може да се закупи всеки работен ден от 9.00 ч. до 17.00 ч. в стая № 1, ет. 2 в сградата на Общинска администрация Николаево срещу невъзстановими 30,00 лв. (тридесет лева), внесени в срок до 08.10.2020 г. в касата на Община Николаево или по сметка**

BIC – UNCR BGSF – Уникредит Булбанк АД, клон Казанлък;

IBAN – BG18 UNCR 9660 8484 1132 13,

код за вид плащане – 44 70 00.

**Краен срок за подаване на заявления за участие в търговете - 08.10.2020 г., 17.00 часа.**

**VI. Оглед на имотите може да се извърши срещу документ за заплатена тръжна документация всеки работен ден от 8.00 ч. до 13.00 ч.**

#### **VII. ДАТА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПОВТОРНИ ТЪРГОВЕ**

При неявяване на кандидати, повторни търгове ще се проведат на 16.10.2020 г. в Заседателната зала на Община Николаево при същите условия.

За справки: Служба „Общинска собственост“ при Общинска администрация гр. Николаево, ет. 2, стая 1, тел. 04330 / 20-40