

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО

РЕШЕНИЕ

№ 308

**Взето на заседание на Общински съвет Николаево, проведено на 20.12.2021 г. с
Протокол № 32**

ОТНОСНО: Разрешаване изготвяне на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план- (ПУП-ПП) извън границите на урбанизираната територия на линеен обект за елементи на техническата инфраструктура –с трасе обща дължина 10273,10 м и Специализиран план –схема с обща дължина 1 498,38 м за обект: „Изграждане на физическа инфраструктура за разполагане на електронна съобщителна мрежа (ЕСМ) между село Нова махала, град Николаево, село Едрево, с. Елхово община Николаево, обл. Стара Загора, приемане на Техническо здание по чл.125 от ЗУТ, във връзка с чл.124а, ал.7 и скица - проект във връзка с чл.135 ал.2 от ЗУТ. Даване на предварително съгласие за право на прокарване и преминаване през следните имоти общинска собственост 51648.501.2087; 51648.45.145; 51888.50.194; 27070.16.112; 27070.28.98; 27070.15.137; 48163.201.131

Мотиви:

В община Николаево е постъпило заявление с вх.№ 12-00-143/25.11.2021 г. и вх. № 12-00-160/07.12.2021г. от „Евроекспрес“ ООД с ЕИК 123685361 със седалище и адрес на управление гр. Стара Загора, ул. „Ген.Столетов“ № 143, ет.2 офис с управител Петко Михов до кмета и главния архитект на община Николаево, обл. Стара Загора. Заявленията са с искане за издаване на разрешение за изработване на ПУП - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за обект: „Изграждане на физическа инфраструктура за разполагане на електронна съобщителна мрежа (ЕСМ) между село Нова махала, град Николаево, село Едрево, с. Елхово, община Николаево, обл. Стара Загора и предварително съгласие за право на прокарване и преминаване през общински имоти-публична собственост. Представено е Техническо задание за одобрение по чл.125 от ЗУТ, което предлага вариант на трасе за проектиране на подземна оптична кабелна линия за частта през земеделска територия, определя дължината на трасето и площта на сервитута. Трасето на подземната оптичната кабелна линия преминава през следните имоти с идентификатори:

От гр. Николаево до с. Нова махала:

От началната точка границата на урбанизираната територия на гр. Николаево през имоти:

- 51648.501.2087 - за територия на транспорта-общинска публична собственост собственост;
- 51888.50.194 - за местен път – общинска публична собственост; До крайна точка граница на урбанизираната територия на с. Нова махала (т.№42).

От гр. Николаево до с. Едрево:

От началната точка границата на урбанизираната територия на гр. Николаево през имоти:

- 51648.45.145 - за поземлен имот за движение и транспорт – общинска публична собственост;
- 27070.16.112 - за местен път, общинска публична собственост; До крайна точка граница на урбанизираната територия на с. Едрево (т.№108).

От с. Едрево до с. Елхово:

- 27070.28.98 – за местен път, общинска публична собственост

- 48163.201.131 - за местен път, общинска публична собственост; До крайна точка граница на урбанизираната територия на с. Елхово (т.№247).

От с. Едрево до новопроектирана шахта на границата между общ. Николаево и общ. Гурково

От (начална точка) границата на урбанизираната територия на с. Едрево (т.№306) през имоти:

- 27070.15.137 - за местен път общинска публична собственост до крайна точка границата на община Николаево и община Гурково (т.№340).

Параметри на трасето: Парцеларен план, обща дължина 10273,10 м и обща площ на сервитута 4 109,24 кв. м ко КККР на гр. Николаево, с. Нова махала, с. Едрево и с. Елхово.

Право на прокарване и преминаване през публични общински имоти:

Обща дължина на трасето 10273.10 м и обща площ 3251.03 кв. м.

Специализираната план схема е с обща дължина 1498,38 м и обща площ на сервитута 599,35 кв. м. по ПУП на гр. Николаево, Нова махала ,с. Едрево и с. Елхово

Инвестиционното предложение няма да засяга съществуващата инфраструктура, да променя ландшафта и да въздейства отрицателно върху избраната територия, не засяга защитени територии.

На основание чл. 21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ в изпълнение на правомощията по чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и ал.5 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, чл.124б, ал.1, ал.2 и ал.4 от ЗУТ, чл.29 от Закона за опазване на земеделските земи/ЗОЗЗ/ и чл. 30, ал.3 от Правилника за прилагане на земеделските земи /ППЗОЗЗ/, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, Общински съвет Николаево

РЕШИ:

1.Разрешава да се изработи проект за подробен устройствен план-парцеларен план /ПУП-ПП/ извън границите на урбанизираната територия на линеен обект за елементи на техническата инфраструктура-с трасе обща дължина 10273,10 м и Специализиран план-схема с обща дължина 1 498,38 м за обект: „Изграждане на физическа инфраструктура за разполагане на електронна съобщителна мрежа (ЕСМ) между село Нова махала, град Николаево, село Едрево, с. Елхово, община Николаево, обл. Стара Загора, приемане на Техническо здание по чл.125 от ЗУТ, във връзка с чл.124а, ал.7 и скица- проект във връзка с чл.135 ал.2 от ЗУТ. Даване на предварително съгласие за право на прокарване и преминаване през следните имоти общинска публична собственост: 51648.501.2087; 51648.45.145; 51888.50.194; 27070.16.112; 27070.28.98; 27070.15.137; 48163.201.131

2.Одобрява Техническо задание за изработване на ПУП - ПП за имоти с идентификатори: 51648.501.2087; 51648.45.145; 51888.50.194; 27070.16.112; 27070.28.98; 27070.15.137; 48163.201.131 по т.1 от настоящето решение, съгласно приложеното задание към докладната записка

3.Дава предварително съгласие за прокарване на трасе на оптична кабелна линия през имоти с идентификатори по КК на гр. Николаево, с. Нова махала, с. Едрево и с. Елхово: 51648.501.2087; 51648.45.145; 51888.50.194; 27070.16.112; 27070.28.98; 27070.15.137; 48163.201.131 при параметри описани по-горе в докладната записка.

3.1. Определя срок на предварителното съгласие – 2 години от влизането му в сила.

4. Възложителя да извърши за своя сметка всички необходими процедури и съгласувания.

5. Настоящото решение подлежи на разгласяване по ред и начин съгласно чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията и не подлежи на оспорване на основание чл.124б, ал.4 от същия закон

	Име, презиме, фамилия	Гласувал		
		„за”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Смаилов Мерджанов	X		
2.	Асен Александров Асенов	отсъства		
3.	Захари Колев Захариев	X		
4.	Иван Атанасов Иванов	X		
5.	Иван Минчев Кънев	X		
6.	Косьо Христов Косев	X		
7.	Кремена Петрова Костова	X		
8.	Мюмюн Мюмюн Джелил	X		
9.	инж.Румяна Димитрова Чергеланова	X		
10.	Станчо Неделчев Кисьов	X		
11.	Стефан Светлев Атанасов	X		
12.	Юлиан Сашев Атанасов	X		
13.	Христо Нейков Христов	X		

Участвали в поименно гласуване 12 общински съветника, от които „за” – 12, „против” – няма, „въздържали се” – няма.

ХРИСТО НЕЙКОВ

Председател Общински съвет-Николаево