



ЗАПОВЕД
№ РД-01-...3.....
гр.Николаево 04.01.2022 г.

За одобряване на изменение на ПУП-ПР (подробен устройствен план) – план за регулация за поземлен имот **48163.501.9** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Елхово, община Николаево, одобрени със заповед № РД 18-23/14.05.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК .

Постъпило е заявление от Стефан Божидаров Аврамов, представляващ „АРИС ФЪРНИЧЪР ГРУП АД“, ЕИК 175300347, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цариградско шосе“ № 139 за одобряване на план за изменение на план за регулация за имот с идентификатор по кадастралната карта на село Елхово : **48163.501.9**, съставляващ **УПИ Х-9** и **УПИ XI-9 кв.94** по регулационния план на с.Елхово, община Николаево, одобрен със заповед №14/09.01.1990. Собствеността е доказана с документ за собственост нот.акт № 61 том 27 рег.№ 7737 д.5582 от 01.11.2021 г. издаден от Службата по вписванията гр.Казанлък.

Плана за изменение на плана за регулация (ПУП – ПР) за **ПИ 48163.501.9** е разрешен със заповед на кмета на община Николаево № РД -01-418/30.11.2021 г. на основание чл.135 ал.3, въз основа на положително становище от главния архитект. **Проект за изменение на ПУП-ПР:** За поземлен имот **48163.501.9** се отрежда един **УПИ Х-9 в кв.9** по регулационния план на с.Елхово, община Николаево, като се сливат двата урегулирани поземлени имота **УПИ Х-9** и **УПИ XI-9 кв.94** по регулационния план на с.Елхово в един парцел с обща квадратура **2087 кв.м.**

На основание чл.128 ал.3 от ЗУТ, проекта е обявен на заинтересованите собственици. В законоустановения срок не са постъпили възражения.

С оглед на гореизложените мотиви, на основание чл. 129 ал.2 от ЗУТ, моя заповед № РД 01-418/30.11..2021 г. §8 ал.2, т.3 от Преходните разпоредби на ЗУТ, и решение № 1 от протокол от 20.12.2021 г.от заседание на ОЕСУТ ,

ОДОБРЯВАМ:

Изменение на ПУП-ПР : Обединяването на двата урегулирани поземлени имота **УПИ Х-9** и **УПИ XI-9 кв.94** по регулационния план на с.Елхово в един парцел **УПИ Х-9 в кв.9** с обща квадратура **2087 кв.м.** по регулационния план на с.Елхово, община Николаево

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд Стара Загора в 14 дневен срок от датата на връчването.

КМЕТ НА ОБЩИНА НИКОЛАЕВО
НИКОЛАЙ КЪНЕВ

