

Препис – извлечение!

ОБЩНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО

РЕШЕНИЕ

№ 323

**Взето на заседание на Общински съвет Николаево, проведено на 24.02.2022 г. с
Протокол № 34**

ОТНОСНО: Определяне на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд за индивидуално и общо ползване от собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, за стопанската 2022/2023 година.

Мотиви:

Разпоредбата на чл. 24а, ал. 6, т. 4 от ЗСПЗЗ предоставя възможност общинските пасища, мери и ливади да се предоставят без търг или конкурс на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

Съгласно чл. 37и, ал. 3 от ЗСПЗЗ, Общинският съвет със свое решение определя пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списъкът с имотите за индивидуално ползване с категории се обявява в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината в срок до 1 март. Лицата, желаещи да ползват общински мери и пасища, следва да подават заявление по образец до кмета на община, на територията на която е регистриран животновъдния обект, в срок до 10 март, към което прилагат изискуемите документи.

Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите лица, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, от комисия, назначена от Кмета на общината. Комисията определя необходимата за всеки кандидат площ и разпределя имотите за всяко землище, като за целта, в срок до 1 май, съставя протокол за окончателното разпределение на имотите, при наличие на необходимите площи. При недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд в землището, към разпределените по предходния ред имоти, комисията извършва допълнително разпределение в съседно землище, което може да се намира в съседна община или област, и съставя протокол за окончателното разпределение на имотите в срок до 1 юни. Този ред се прилага до изчерпване на имотите от общинския поземлен фонд или до достигане на нормата по чл.37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ. Разпределението се извършва последователно в съседното землище, община и област.

Въз основа на протокола, кметът на общината сключва договор за наем или аренда. Минималният срок на договорите е 5 (пет) стопански години.

Съгласно разпоредбата на чл. 37и, ал.13 от ЗСПЗЗ, останалите след разпределението свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд следва да се отдадат под наем или аренда за срок от 1 (една) стопанска година чрез търг, в който се допускат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

Останалите след провеждане на търга по чл.37и, ал. 13 свободни пасища, мери и ливади се отдават чрез търг за срок също от 1 (една) стопанска година, на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, по ред, определен в правилника за прилагане на закона.

Търговете за пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се провеждат по реда на Закона за общинската собственост.

Съгласно чл. 37о, ал. 1 от ЗСПЗЗ, Общинският съвет определя с решение, прието с мнозинство от общия брой на съветниците, размера и местоположението на мерите и пасищата за общо и за индивидуално ползване. По смисъла на ЗСПЗЗ “общо ползване” е традиционна практика на жителите от населеното място с дребни земеделски стопанства за пасищно животновъдство върху обществените мери и пасища, включително чрез образуване на едно или повече колективни стада.

Според обичайната практиката, наложила се в българския бит и селско стопанство, свободните селски мери и пасища се ползват от колективната териториална общност на населеното място. В малките населени места, домакинствата отглеждат по едно или няколко дребни пасищни животни за задоволяване основно на лични нужди. Удачно е свободните мери и пасища, останали извън индивидуалното разпределение, да се използват от населението безплатно, за което е необходимо Общинският съвет да вземе решение.

Размерът и местоположението на пасищата, мерите и ливадите за индивидуално и за общо ползване са посочени в Годишния план за паша за стопанската 2022/2023 година (Приложение №3).

В изпълнение на разпоредбата на чл.37о, ал. 2 от ЗСПЗЗ са определени Правилата за ползване на мерите и пасищата на територията на община Николаево, които имат за цел дългосрочното опазване на пасищата в Община Николаево, запазване на биологичното разнообразие, намаляване негативните промени от изоставяне на пасищата и използване на земите за други цели (Приложение №4).

Съгласно разпоредбата на чл. 37о, ал. 4 от ЗСПЗЗ, Общинският съвет ежегодно приема решение, с мнозинство от общия брой на съветниците, за предоставяне и актуализиране на ползването на мерите, пасищата и ливадите, което съдържа:

1. Годишен план за паша;
2. Съгласие за предоставяне на мерите, пасищата и ливадите за общо и индивидуално ползване;
3. Задълженията на общината и на ползвателите за поддържането на мерите, пасищата и ливадите.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37и, ал. 3 и чл.37о, ал. 1 и ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет-Николаево

РЕШИ:

1. Определя пасищата, мерите и ливадите, предназначени за общо и индивидуално ползване по землища на територията на Община Николаево, за стопанската 2022/2023 г. съгласно Приложение №1 и Приложение №2, неразделна част от настоящото решение.

2. Дава съгласие да се предоставят за общо и индивидуално ползване за стопанската 2022/2023 г. имотите по т.1 и приема Годишен план за паша за стопанската 2022/2023 г., съдържащ размера и местоположението им в землищата на населените места, съгласно Приложение №3, неразделна част от настоящото решение .

3. Мерите, пасищата и ливадите, определени за общо ползване, да се използват безвъзмездно от жителите на населеното място, притежаващи дребни земеделски стопанства с пасищни животни или от образуваните колективни стада.

4. Мерите, пасищата и ливадите, определени за индивидуално ползване, да се отдадат под наем при спазване условията на чл. 37и от ЗСПЗЗ и чл. 98, чл. 99 и чл.

100 от ППЗСПЗЗ, за срок от 5 (пет) стопански години, на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

5. На основание чл.37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ, да се отдадат под наем по реда на Закона за общинската собственост за срок от 1 стопанска година (стопанската 2022/2023г.), останалите свободни цели имоти - пасища, мери и ливади, определени за индивидуално ползване, чрез провеждане на публични търгове с явно наддаване, в които да бъдат допуснати до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

6. На основание чл.37и, ал.14 от ЗСПЗЗ, останалите след провеждане на търговете по т. 5 свободни имоти - пасища, мери и ливади, да се отдадат под наем по реда на Закона за общинската собственост, за срок от 1 стопанска година (стопанската 2022/2023 г.), чрез провеждане на публични търгове с явно наддаване, на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние.

7. Определя годишна наемна цена на общинските пасища, мери и ливади за индивидуално ползване през стопанската 2022/2023 г. в размер на 6 /шест/ лева на декар.

8. Приема Правила за ползване на общинските пасища, мери и ливади на територията на общината - Приложение № 4, неразделна част от настоящото решение.

9. Определя задълженията на общината и ползвателите за поддържане на мерите, пасищата и ливадите, както следва:

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ОБЩИНА НИКОЛАЕВО:

9.1. Да предостави и осигури безпрепятствено ползване на предоставените общински пасища и мери за общо и за индивидуално ползване от земеделските стопани или техните сдружения за извеждане животните на паша;

9.2. Общинските пасища, мери и ливади се предоставят на животновъдите за директно подпомагане на земеделските стопани, базирани на площ. Сключването на договор за наем не гарантира подпомагане на земеделския производител;

9.3. Кметовете на населените места на Община Николаево се задължават да следят за изпълнението на Правилата за ползване на общинските мери, пасища и ливади от страна на ползвателите и при констатирани нарушения да уведомяват Община Николаево;

9.4. При недостиг на пасища и мери в дадено землище да предостави в съседно землище;

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОЛЗВАТЕЛИТЕ:

9.5. Да заплащат в срок определения наем за ползване на общинските пасища и мери;

9.6. Ползвателите се задължават да използват пасищата, мерите и ливадите по предназначение, а именно:

- Пасищата се използват за паша на селскостопанските животни, а коситба може да се извършва като алтернатива на пашата или като метод за борба с плевели;

- Мерите се ползват само за паша на селскостопанските животни;

- Ливадите се използват за косене;

9.7. Ползвателите нямат право да променят предназначението им и да не ги разорават, както и да не ги използват за неземеделски нужди;

9.8. Да не се извършва паша нощем и без пастир, както и да не се допуска лагериране на домашни животни в пасищата;

9.9. Да не допускат замърсяването на пасищата и мерите с битови, строителни, производствени и опасни отпадъци;

9.10. Ползвателите нямат право да преотстъпват ползваните от тях пасища и мери на трети лица;

9.11. Ползвателите нямат право да заграждат предоставените им за ползване пасища и мери, както и да изграждат в тях временни постройки, без знанието и съгласието на общината, освен в изрично разрешените случаи. Допуска се поставяне на заграждения тип „електро пастир”, но не на всички наети площи едновременно;

9.12. Да не допускат използване на общинските пасища, мери и ливади, както и местата за водопой от животни, които не са идентифицирани и на които не са извършени мерките по държавната профилактична програма и по програмите за надзор и ликвидиране на болестите по животните;

9.13. Да извършват балансирано торене с минерални торове и умерено торене с оборски тор, с цел недопускане на замърсяване на повърхностни и подпочвени води;

9.14. Да не се палят сухи треви и храсти в пасищата, мерите и ливадите;

9.15. Да ги опазват от ерозиране, заблатяване, засоляване;

9.16. Провеждането на сеч на отделно стоящи или група дървета и храсти, с цел почистване на пасищата и мерите да се извършва съгласно Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), Закона за опазване на селскостопанското имущество (ЗОСИ) и други нормативни актове;

9.17. Ползвателите да спазват условията за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние, съгласно Националните стандарти, задължителни за изпълнение от всички земеделски стопани, които ще получават подпомагане по различни схеми на Общата селскостопанска политика и допълнителните национални доплащания

9.18. Ползвателите на мери, пасища и ливади от общинския поземлен фонд организират охраната на ползваните от тях имоти, включени в договора за наем.

10. Упълномощава Кмета на Община Николаево да извърши всички нормативно определени действия за изпълнение на горните решения.

Приложение № 1

Списък

на пасища и мери – общинска собственост, предназначени
за общо ползване на земеделски стопани за 2022/2023 стопанска
година

№	Имот №	Площ дка.	НТП	Категория
1	2	3	4	5
гр. Николаево				
1	51648.36.65	8.594	пасище	III
2	51648.1.243	7.826	пасище	IX
3	51648.48.237	1.904	пасище	IV

4	51648.48.310	7.525	пасище	
5	51648.48.725	8.650	пасище	V
6	51648.48.737	7.149	пасище	V
7	51648.36.71	7.429	пасище	III
8	51648.1.62	5.989	пасище	IX
9	51648.46.85	10.667	пасище	III
	ОБЩО:	65.733		
с. Едрево				
1	27070.15.77	131.105	пасище	VI
2	27070.15.176	2.146	пасище	VI
	ОБЩО:	133.251		
с. Елхово				
1	48163.132.9	12.679	пасище	V
2	48163.142.592	1.991	пасище	VI
3	48163.332.602	6.496	пасище	V
4	48163.133.25	0.179	пасище	V
5	448163. 168.204	3.794	пасище	VI
6	48163.633.489	4.373	пасище	V
7	48163.52.316	5.731	пасище	VI
	ОБЩО:	35.243		
с. Нова Махала				
1	51888.84.156	9.982	пасище	V
2	51888.98.33	2.290	пасище	VIII
3	51888.94.49	11.836	пасище	V
4	51888.98.34	15.169	пасище	VIII
5	51888.84.153	8.608	пасище	V
6	51888.84.249	3.346	пасище	III
7	51888.84.289	8.433	пасище	III
8	51888.84.150	10.983	пасище	III
	ОБЩО:	70.647		

Приложение № 2

Списък
на пасища и мери - общинска собственост, предназначени
за индивидуално ползване за 2022/2023 стопанска година

№	Имот №	Площ дка.	НТП	Категория
гр. Николаево				
1.	51648.28.284	27.760	пасище	VI
2.	51648.51.512	1.946	пасище	VI
3.	51648.26.217	23.630	пасище	V
4.	51648.36.735	12.853	пасище	IX
5.	51648.51.161	34.225	пасище	V
	ОБЩО:	100.414		
с. Едрено				
1	27070.49.309	7.067	пасище	VIII
2	27070.23.9	5.059	пасище	VI
3	27070.43.422	3.315	пасище	VI
4	27070.49.42	58.602	пасище	VI
5	27070.49.37	29.632	пасище	VI
6	27070.55.60	24.350	пасище	VI
8	27070.55.15	34.358	пасище	VI
9	27070.50.13	82.723	пасище	VI
10	27070.55.62	30.895	пасище	VI
11	27070.55.50	287.505	пасище	VI
12	27070.55.59	32.723	пасище	VI
	ОБЩО:	596.229		
с. Нова Махала				
1	51888.94.129	16.713	пасище	III
2	51888.94.87	105.313	пасище	III
3.	51888.94.95	20.478	пасище	III
4.	51888.90.59	3.225	пасище	VI
5.	51888.98.7	2.249	пасище	VIII
6.	51888.98.44	8.761	пасище	VIII
7.	51888.98.21	15.671	пасище	VIII
8.	51888.98.45	1.370	пасище	VIII

9.	51888.98.23	11.241	пасище	VIII
10.	51888.98.19	2.526	пасище	VIII
11.	51888.98.6	27.172	пасище	VIII
12.	51888.98.20	8.659	пасище	VIII
13.	51888.98.22	27.379	пасище	VIII
14.	51888.98.24	5.887	пасище	VIII
15.	51888.98.46	10.093	пасище	VIII
16.	51888.98.47	49.907	пасище	VIII
17.	51888.98.48	9.662	пасище	VIII
18.	51888.39.88	11.752	пасище	VI
19.	51888.41.457	4.088	пасище	VI
20.	51888.42.70	5.556	пасище	VI
21.	51888.45.73	6.262	пасище	VI
22.	51888.46.106	5.299	пасище	VI
23.	51888.90.127	3.545	пасище	III
24.	51888.94.85	5.967	пасище	VI
25.	51888.94.62	4.063	пасище	V
26.	51888.94.105	3.447	пасище	III
27.	51888.94.68	12.748	пасище	VI
28.	51888.48.60	4.973	пасище	X
29.	51888.48.767	3.393	пасище	X
30.	51888.94.50	28.796	пасище	V
31.	51888.94.89	54.858	пасище	III
32.	51888.94.104	6.097	пасище	III
	ОБЩО:	487.150		
с. Елхово				
1.	48163.132.91	52.009	пасище	V
2.	48163.212.49	11.838	пасище	V
	ОБЩО:	63.847		

**ГОДИШЕН ПЛАН ЗА ПАША В ОБЩИНА НИКОЛАЕВО
ЗА СТОПАНСКАТА 2022/2023 ГОДИНА**
приет с Решение № 323/ 24.02.2022 г. взето на заседание на Общински съвет-
Николаево, с Протокол № 34

I. ОСНОВАНИЕ

Настоящият Годишен план за паша в Община Николаево за стопанската 2022/2023 година, се разработва на основание чл. 37о, ал.4, т.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), съгласно който същият се изготвя ежегодно и се внася за разглеждане и приемане от Общинския съвет.

II. ОБХВАТ

Годишният план за паша в Община Николаево посочва годишното разпределение и ползване на имотите с начин на трайно ползване (НТП) „пасища и мери“ от Общински поземлен фонд (ОПФ) в населените места на територията на Община Николаево при спазване на правилата за ползването им, на основание чл. 37о, ал. 1 т.1 и, т. 2 от ЗСПЗЗ.

III. ЦЕЛ

Целта на плана е да се подобри стопанисването, контролът и редът за ползването на пасища и мери общинска собственост, от земеделските стопани, както и да се повишат знанията и опита на земеделските стопани при прилагане на добрите селскостопански практики и тяхното положително и отрицателно въздействие върху околната среда.

IV. СПИСЪК

**С РАЗМЕРА И МЕСТОПОЛОЖЕНИЕТО НА ПАСИЩА И МЕРИ ЗА
ИНДИВИДУАЛНО И ОБЩО ПОЛЗВАНЕ ПО ЗЕМЛИЩА**

Длъжностното лице по раздел V.т.2 в общината ежегодно изготвя списъци на имотите с начин на трайно ползване „пасище, мера” – общинска собственост **Приложение № 1, Приложение №2**

за които няма сключени договори за наем, по землища с размера и местоположението.

Изготвените списъци се предоставят на Общинския съвет, който ежегодно приема решение с мнозинство от общия брой на съветниците за предоставяне и актуализиране на ползването на мерите и пасищата, съгласно чл.37о, ал.1 и 2 от ЗСПЗЗ.

**V. ОТГОВОРНОСТИ НА ДЪЛЖНОСТНИТЕ ЛИЦА ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА
ПЛАНА**

1.Кметът на общината:

- ръководи и контролира изпълнението на мероприятията по стопанисване и управление на мерите и пасищата от Общинския поземлен фонд на територията на общината;

- издава заповед за назначаване на комисия по чл. 37 и, ал. 6 от ЗСПЗЗ; контролира изпълнението на задълженията по чл. 37 и от ЗСПЗЗ;

- възлага на длъжностно/и лице/а от общинската администрация провеждането на конкретни процедури и мероприятия по изпълнение изискванията на Закона;
- изисква от кметовете на населените места спазването на задълженията им, произтичащи от ЗСПЗЗ, по отношение ползването на пасища и мери на територията на съответното землище.

2. Служител Общинска собственост:

- отговаря за поддържане в актуално състояние информацията за всички имоти–земеделски земи, в т.ч. и за тези с НТП “пасище, мера”;
- изготвя договорите за ползване на пасища и мери от Общинския поземлен фонд;
- води регистър на сключените договори за наем и следи техните срокове;
- отговаря за наличието на изискуемата документация за сключване на договори за наем;
- отговаря за актуализацията на плана;
- съдейства и подпомага кметовете на кметства по изпълнението на плана.

3. Кметове на кметства:

- уведомяват всички жители, отглеждащи животни за лична консумация за определените за общо ползване общински пасища и мери;
- Организируют и контролират мероприятията по поддържане на мерите и пасищата в добро земеделско и екологично състояние.

VI. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ

При изпълнение на плана, Общинска администрация взаимодейства с Общинска служба по земеделие - гр. Мъглиж, Областна дирекция „Земеделие“- гр. Стара Загора, официалния ветеринарен лекар на Община Николаево.

VII. ФИНАНСОВО ОСИГУРЯВАНЕ НА ПЛАНА

Финансовото осигуряване на плана се постига чрез:

- Постъпленията от наемите за ползване на пасища и мери, общинска собственост.
- Финансиране по проекти - наемателите на общински пасища и мери могат да кандидатстват по европейски програми за средства, с цел подобряване екологичното им състояние.

Приложение 4

ПРАВИЛА

ЗА ПОЛЗВАНЕ НА МЕРИТЕ И ПАСИЩАТА ОТ ОБЩИНСКИ ПОЗЕМЛЕН ФОНД НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА НИКОЛАЕВО ЗА 2022/2023 стопанска година.

**Правилата за ползване на мерите и пасищата на територията на Община
Николаево, съгласно чл.37о, ал.2, включват:**

1. Перспективен експлоатационен план за паша.

1.1. Дългосрочно опазване на пасищата на територията на Община Николаево съобразено с утвърдените със Заповед РД 09-122/23.02.2015 г. на Министъра на

Земеделието „Национални стандарти за добро земеделско и екологично състояние на земята”.

1.2. Установяване на контакти и взаимодействие на ниво населено място със земеделските стопани с цел постигане на максимална ефективност при използване на пасищата, на възможен екологичен ефект и икономически растеж на района.

1.3. При разпределяне на пасищата да се отдаде приоритет на земеделските стопани, отглеждащи животни с цел стабилизиране на икономическото им състояние и утвърждаване на животновъдството като фактор за развитие на населеното място.

2. Правила за определяне начина на разпределение на пасищата за общо и индивидуално ползване.

2.1. Пасища, мери и ливади за индивидуално ползване.

2.1.1. Пасищата, мерите и ливадите за индивидуално ползване от общинския поземлен фонд се отдават под наем на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм. Пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се предоставят под наем на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд „Земеделие”, държавен поземлен фонд, общински поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

2.1.2. Ежегодно се заверява надлежно с подпис и печат от ветеринарния лекар в град Николаево списък на всички стопани отглеждащи пасищни животни на територията на населеното място, като списъка съдържа информация за стопаните, броя и вида на отглежданите пасищни.

2.1.3. Общинският съвет определя с решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории се обявява в общината и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината.

2.1.4. Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между право имащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и/или до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На право имащите лица, които отглеждат говеда с предназначение за производство на месо и животни от местни (автохтонни) породи, се разпределят до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 40 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На право имащите лица, отглеждащи говеда за мляко или месо, овце и/или кози, одобрени за подпомагане по дейностите от подмярки „Плащания за преминаване към биологично земеделие" и „Плащания за поддържане на биологично земеделие", включени в направление биологично животновъдство, се разпределят имоти до 0,15 животинска единица на хектар, независимо от категорията на имотите.

2.1.5. Право имащите лица подават заявление по образец до Кмета на общината, към което прилагат документи от първи до десети март на текущата година.

2.1.6. Кметът на общината назначава комисия, която определя необходимата за всеки кандидат площ по реда на т.2.1.4 и разпределя имотите за всяко землище. Комисията съставя протокол за окончателното разпределение на имотите при наличие на необходимите площи.

2.1.7. При недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд в землището към разпределените по реда на т.2.1.6 имоти съответната комисия извършва допълнително разпределение в съседно землище, което може да се намира в съседна община или област, и съставя протокол за окончателното разпределение на имотите в

срок до 1 юни. Този ред се прилага до изчерпване на имотите от общинския поземлен фонд или до достигане на нормата по т. 2.1.4.

Разпределението се извършва последователно в съседното землище, община и област.

2.1.8. При недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд след разпределението по т.2.1.7 в съответното и съседни землища, по заявление от право имащото лице в срок до 10 юни, комисията по т.2.1.6. предоставя служебно на министъра на земеделието и храните или оправомощено от него лице протоколите и заявление за допълнително разпределение на имоти от държавния поземлен фонд.

2.1.9. Въз основа на протоколите на комисиите по 2.1.6 и т.2.1.7 и след заплащане на наемната цена Кметът на общината сключва договор за наем. Минималният срок на договорите е 5 стопански години. Договорите съдържат данните по т.2.1.1, т.2.1.2 и т.2.1.3 и се регистрират в общинската служба по земеделие. В договорите за наем се предвижда увеличаване на наемната цена с официалния инфлационен индекс на потребителските цени, публикуван от НСИ.

2.1.10. Останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се отдават под наем чрез търг, в който се допускат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. Договорите се сключват за една стопанска година.

2.1.11. Останалите след провеждане на търга по т 2.1.10 свободни пасища, мери и ливади се отдават чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, по ред, определен в правилника за прилагане на закона. Договорите се сключват за една стопанска година.

2.1.12. Пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд, за които са сключени наемни договори, не могат да се преотдават за ползване на трети лица.

2.2. Пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд за общо ползване.

По смисъла на ЗСПЗЗ „общо ползване” е традиционна практика на жителите от населеното място с дребни земеделски стопанства за пасищно животновъдство върху обществените мери и пасища, включително чрез образуване на едно или повече колективни стада.

3. Мерите и пасищата, предназначени предимно за косене.

3.1. Косенето в пасищата да се извършва, като се спазват Националните стандарти, утвърдени със заповед на Министъра на земеделието и храните за добро екологично и земеделско състояние. Косенето да се извършва ръчно или с ръчни косачки за бавно косене, като се започва от средата към периферията.

3.2. Да не се извършва коситба в размножителния период на птиците.

4. Прокарите за селскостопански животни до местата за паша и водопоите.

Като прокари за селскостопански животни до местата за паша и водопоите да се ползват съществуващите прокари и полските пътища.

5. Мерки за опазване, поддържане и подобряване на мерите и пасищата

5.1. Условия за опазване и поддържане на пасищата:

1. 1. За почвения слой не се допуска:

- нарушаване целостта на почвения слой - разкопаване, вземане на чимове, камъни, почва, разораване;
- преминаването и движението с моторни превозни средства в самото пасище;
- едновременното струпване на големи стада с животни на едно и също място за едновременно пашуване и за водопой ;

5.2. За биологично разнообразие - опазване и поддържане на местообитанията при паша, не се допуска:

- пашуване на по-голям брой регистрирани животни от посочения в анкетната карта на земеделския производител;
- паленето на огън извън определените, обезопасени и обозначени за това места;
- унищожаването на видовете от флората чрез изкореняване, изкопаване, сеч, промени в ландшафта;
- оставянето на пашуващите животни без надзор;
- внасяне на неприсъщи видове – засяване на култивирани растения в границите на пасището;
- внасянето на минерални торове за подобряване на тревата;
- не се позволява разпръскването на битови отпадъци из пасището;
- собственикът на животните е длъжен да осигури и гарантира изнасянето на битовите отпадъци извън пасището;
- опожаряване на дървесна, храстова и тревна растителност по пасищата с цел предизвикване нов подраст;
- поддържане в добро състояние наличните инфраструктурни обекти за водопой – чешми, корита и др.

6. Ветеринарна профилактика.

6.1. Ветеринарна профилактика се прилага при доказано заболяване на животните причинено от кърлежи. За целта заразените пасища се поставят в изолация и не се допуска паша на животни в заразени участъци.

6.2. При необходимост да се премине към химизация на неблагополучните райони със специфични ветеринарни препарати.

7. Мерите и пасищата, предназначени за изкуствени пасища.

При необходимост, частите от мерите и пасищата, предназначени за изкуствени пасища да се засяват с подходящи тревни смеси.

8. Построяване на навеси.

При построяване на навеси следва да се спазват разпоредбите на Закона за устройство на територията и Закона за опазване на земеделски земи.

9. Въвеждане и редуване на парцелно ползване на пасищни комплекси при необходимост.

10. Охрана.

Ползвателите на пасища, мери и ливади от земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ организират охраната за своя сметка на ползваните от тях имоти, включени в договора за наем и за които са поели задължението да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние.

11. Режим на ползване, забрани и ограничения в зависимост от конкретните дадености на топографски, почвени, климатични и други физически условия, и на развитието на животновъдството на територията на общината.

Да се спазват всички правила, условия и разпоредби, разписани в т.5. Мерки за опазване, поддържане и подобряване на мерите и пасищата.

Приложение № 5

**СПИСКЪ
НА ЖИВОТНОВЪДИТЕ В ОБЩИНА НИКОЛАЕВО И БРОЙ НА
ПРИТЕЖАВАНИТЕ ОТ ТЯХ ЖИВОТНИ**

Животновъден обект	собственик	Говеда брой	Овце брой	Кози брой
гр. Николаево				
6190 - 0146	Симеон Славов Ковачев	-	670	-
6190 - 0086	Ганчо Петков Първанов	3	-	-
6190 - 0373	Пейо Трифонов Пеев	-	20	-
6190 - 0374	Слави Кънев Славов	-	22	-
6190- 0002	Койчо Желев	4	-	-
6190- 0511	Мирчо Василев Ганчев	2	-	-
с. Нова Махала				
6191 - 0067	Николай Христов Турлаков	28	-	-
6191 - 0113	Янчо Димитров Иванов	110	-	-
6191 - 0368	Симеон Иванов Хаджиев	-	638	-
6191 - 0001	Борис Иванов Колев	38	-	-
6191 - 0003	Иванка Борисова Колева	14	-	-
с. Едрево				
6173 - 0439	Кольо Петров Мустакеров	28	-	-
с. Елхово				
6174 - 0039	Красимир Генчев Малов	150	-	-

	Име, презиме, фамилия	Гласувал		
		„за”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Смаилов Мерджанов	X		
2.				
3.	Захари Колев Захариев	X		
4.	Иван Атанасов Иванов	X		
5.	Иван Минчев Кънев	X		
6.	Косьо Христов Косев	X		
7.	Кремена Петрова Костова	X		
8.	Мюмюн Мюмюн Джелил	X		
9.	инж.Румяна Димитрова Чергеланова	X		
10.	Станчо Неделчев Кисьов	X		
11.	Стефан Светлев Атанасов	X		
12.	Юлиан Сашев Атанасов	X		
13.	Христо Нейков Христов	X		

Участвали в поименно гласуване 12 общински съветника, от които „за” – 12, „против” – няма, „въздържали се” – няма.

ХРИСТО НЕЙКОВ /П/

Председател Общински съвет-Николаево

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!