



ЗАПОВЕД
№ РД-01-79
гр. Николаево 23.02.2023 г.

За одобряване на изменение на ПУП-ПР (подробен устройствен план – план за регулация) за поземлени имоти 48163.501.931, 48163.501.932, 48163.501.933 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Елхово, община Николаево, обл. Стара Загора, одобрени със заповед № РД-18-23/14.05.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК ; съставляващи УПИ V-931, VI-932 и VII -933 кв.95 по плана на с. Елхово, община Николаево, обл. Стара Загора одобрен със заповед №14/09.01.1990 год.

Постъпило е заявление от Красимир Генчев Малов с вх.№ 94К-00-14/ 21.02.2023 г. от с. Елхово в качеството му на собственик на ПИ с идентификатори 48163.501.931, 48163.501.932, 48163.501.933 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Елхово, община Николаево, обл. Стара Загора, одобрени със заповед № 18-23/14.05.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК ; съставляващи УПИ V-931, VI-932 и VII -933 кв.95 по регулационния план на селото одобрен със заповед №14/09.01.1990 год. Собствеността е доказана с нот. акт 157 т.1 рег.216 дело 266 издаден на 17.01.2023 г. от СВ Казанлък. Заявлението е за одобряване на план за изменение на ПУП – ПР по реда на чл.135а от ЗУТ и чл.134 ал.2 т.6 от ЗУТ.

На основание чл.135а ал.3 е внесен от заинтересованите лица проект за изменение на регулацията, който е разгледан на заседание на общинския експертен съвет на 23.01.2023 г. и приет без забележки. От Служба по кадастър Стара Загора е представено удостоверение с № 25-54605 от 15.02.2023 г. за приет проект за изменение на КККР на с. Елхово, с който проект се сливат трите имота 48163.501.931; 48163.501.932 и 48163.501.933 в един имот с нов идентификатор **48163.501.2028** с площ **2420 кв.м.** С изменението на ПР(плана за регулация) трите УПИ V-931, VI-932 и VII -933 кв.95 се сливат в един нов УПИ **XII-2028 кв.95** с площ от **2420 кв.м.**

Проект за изменение на ПУП-ПР:

За поземлен имот **48163.501.2028** се отрежда УПИ **XII-2028 кв.95** с по регулационния план на с. Елхово, община Николаево, с квадратура **2420 кв.м.**

На основание чл.128 ал.3 от ЗУТ, проекта е обявен на заинтересованите собственици. В законно установения срок не са постъпили възражения.

С оглед на гореизложените мотиви, на основание чл. 129 ал.2 от ЗУТ, решение № 1 от протокол от 23.01.2023 г. на заседание на ОЕСУТ ,

О Д О Б Р Я В А М:

Изменение на ПУП-ПР : УПИ V-931, VI-932 и VII -933 кв.95 се сливат в един УПИ: XII-2028 кв. 95 по плана на село Елхово с квадратура **2420 кв.м.**

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд Стара Загора в 14 дневен срок от датата на връчването.

НИКОЛАЙ КЪНЕВ

Кмет на Община Николаево