

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО

РЕШЕНИЕ

№ 477

**Взето на заседание на Общински съвет Николаево, проведено на 27.07.2023 г. с
Протокол № 53**

ОТНОСНО: Одобряване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план - (ПУП-ПП) извън границите на урбанизираната територия на линеен обект за елементи на техническата инфраструктура –с трасе обща дължина 192.38 м. за кабелно захранване НН на обект: „Фотоволтаична централа с мощност 149.58 kWp“ в УПИ XXV, кв. 10 по регулационния план на с. Елхово до електромерно табло монтирано на фасадата на ТП „3 – ЕЛХОВО“, с. Елхово, захранен чрез ВЛСН „Милево“ от п/я „Дъбово“, съгласно Становището на „ЕР ЮГ“ ЕАД №4543744/28.11.2022 г.

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във вр. с чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ

Мотиви:

В Общинска администрация гр. Николаево постъпи заявление с вх. № 12-00-128/14.07.2023 г. от „Стоян Стоянов НС 22“ ЕООД представлявано от Стоян Генчев Стоянов, вписано в ТРРЮЛНЦ с ЕИК – 207190878 със седалище и адрес на управление гр. Стара Загора, област Стара Загора, ул. „Генерал Столетов №3 ет.5, собственик на имот с идентификатор по КККР на с. Елхово, община Николаево, обл. Стара Загора: 48163.501.2026, УПИ XXV кв.10. Собствеността е доказана с нот. акт № 180 т.4 д.839/10.03.2022 г.; нот. акт № 179 т.4 д.848/10.03.2022 г.; нот. акт № 174 т.3 д.625 от 24.02.2022 г. и нот. акт № 35 т.13 д.2632/28.06.2022 г. издадени от СВ Казанлък. В имота е отстъпено право на строеж за ФтЕЦ на „Стоян Стоянов НС 22“ ЕООД, ЕИК – 207190878 с нот. акт 83 т.4 д.733 вх. рег.№ 1036/23.02.2023 г. от СВ Казанлък. Заявлението е с искане за одобряване на ПУП - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за Кабелно захранване НН на обект: „Фотоволтаична централа с мощност 149.58 kWp“ в УПИ XXV кв.10 по регулационния план на с. Елхово, община Николаево, обл. Стара Загора. Кабела е с трасе от УПИ XXV кв.10 по регулационния план на с. Елхово на Фотоволтаичната централа до ТП „3 – ЕЛХОВО“, с. Елхово, захранен чрез ВЛСН „Милево“ от п/я „Дъбово“ (съгласно становище №4543744/28.11.2022 г. от „Електроразпределение Юг „ ЕАД) през ПИ с идентификатори по КККР на с. Елхово 48163.501.1336; 48163.501.1315 и 48163.332.563. ПП (парцеларен план) е изработен въз основа на решение № 469 взето на заседание на Общински съвет Николаево на 29.06.2023 г. с Протокол №52. Проектът е разгледан и приет без забележки на заседание на експертния общински съвет на 17.07.2023 г. и предлага вариант на трасе за изграждане на подземен кабел за частта през земеделска територия, определя дължината на трасето и площта на сервитута. Представено е трасето и в собствен имот с идентификатор по КККР на село Елхово 48163.501.2026. Трасето на подземната кабелна линия е с дължина 192,38 м и преминава през следните имоти с идентификатори по КККР на с. Елхово, община Николаево: - ПИ с идентификатор по КККР на с. Елхово 48163.501.1336 - общинска публична, за второстепенна улица, урбанизирана територия, - 158,93 м. с площ на ограничение 356 кв. м. - ПИ с идентификатор по КККР на с. Елхово 48163.501.1315 - за второстепенна улица,

урбанизирана територия, общинска публична собственост – 13,54 м с площ на ограничение 31 кв. м. - ПИ с идентификатор по ККР на с. Елхово 48163.332.563-пасище, земеделска територия, общинска публична собственост – 19,91 м. с площ на ограничение 79 кв. м.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във вр. с чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, Общински съвет-Николаево

РЕШИ:

1. Одобрява проект за ПУП – ПП (проект за подробен устройствен план)-парцеларен план извън границите на урбанизираната територия на линеен обект за елементи на техническата инфраструктура за „Кабелно захранване НН на обект: „Фотоволтаична централа с мощност 149.58 kWp“ в УПИ XXV, кв. 10 по регулационния план на с. Елхово, община Николаево, обл. Стара Загора. Кабела е с трасе от Фотоволтаичната централа в УПИ XXV кв.10 до ТП „3 – ЕЛХОВО“, с. Елхово, захранен чрез ВЛСН „Милево“ от п/я „Дъбово“ (съгласно становище №4543744/28.11.2022 г. от „Електроразпределение Юг“ ЕАД) през ПИ с идентификатори по ККР на с. Елхово 48163.501.1336; 48163.501.1315 и 48163.332.563, с дължина на трасето 192,38 м.

2. Възлага на кмета на Община Николаево, да извърши всички последващи нормативно определени действия.

	Име, презиме, фамилия	Гласувал		
		„за”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Смаилов Мерджанов	X		
2.	Захари Колев Захариев	X		
3.	Иван Атанасов Иванов	X		
4.	Илия Рашев Рашев	X		
5.	Иван Минчев Кънев	X		
6.	Косьо Христов Косев	X		
7.	Кремена Петрова Костова	X		
8.	Мюмюн Мюмюн Джелил	X		
9.	инж.Румяна Димитрова Чергеланова	X		
10.	Станчо Неделчев Кисьов	X		
11.	Стефан Светлев Атанасов	X		
12.	Юлиан Сашев Атанасов	Отсъства		
13.	Христо Нейков Христов	X		

Участвали в поименно гласуване 12 общински съветника, от които „за” – 12, „против” – няма, „въздържали се” – няма

ХРИСТО НЕЙКОВ

Председател Общински съвет-Николаево