



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Стара Загора

ЗАПОВЕД

№ PP-30-13

Стара Загора 28-11-2023 г.

На основание чл. 124а, ал. 3 и ал. 7, във връзка с чл. 111, ал. 1 и чл. 124 б, ал. 1 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) и чл. 73, ал. 1, т. 1 от Закона за горите и заявление за разрешение изработването на проект за Специализиран подробен устройствен план (СПУП) с вх. №PP-47/26.05.2021 г., ведно с приложения, допълнено с вх. №№PP-47-{1}/ 03.06.2021 г. и PP-47-{2}/09.06.2021 г., ведно с приложения, от „АС – СТОУНС“ ООД, представлявано от Стефан Атанасов Сърбаков, упълномощен от управителите на дружеството – Атанас Стефанов Сърбаков и Сабатин Хасан Ибрям с пълномощно рег. №1803 на 20.05.2021 г., заверено от Силвия Андреева Хаджиева, нотариус в район РС Пловдив, с рег. №615 на Нотариалната камара, Решение №9616/12.10.2023 г. по административно дело №4852/2023 г. по описа на Върховния административен съд на Република България – Второ отделение,

РАЗРЕШАВАМ:

На „АС - СТОУНС“ ООД, ЕИК 160066098, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив 4000, ул. „Раденки“ №3, представлявано от управителите Атанас Стефанов Сърбаков и Сабатин Хасан Ибрям, чрез Стефан Атанасов Сърбаков, да възложи изработване на СПЕЦИАЛИЗИРАН ПОДРОБЕН

УСТРОЙСТВЕН ПЛАН за кариера за добив на подземни богатства, в землищата на с. Братя Кунчеви и с. Оряховица, община Стара Загора и в землището на с. Едрево, община Николаево, област Стара Загора, част от концесионна площ от находище „Кереч Търла“, участък „Кереч Търла – запад“ и участък „Кереч Търла – изток“.

С Решение №681/07.09.2015 г. Министерски съвет предоставя концесия за добив на подземни богатства по чл. 2, ал. 1, т. 5 от Закона за подземните богатства – строителни материали варовици и доломити, от находище „Кереч Търла“, участък „Кереч Търла – запад“ и участък „Кереч Търла – изток“, разположени в землището на с. Едрево, община Николаево и в землищата на с. Братя Кунчеви и с. Оряховица, община Стара Загора, област Стара Загора, на „АС – СТОУНС“ ООД, гр. Пловдив.

На 18.04.2018 г. е сключен Договор за предоставяне на концесия за добив на подземни богатства по чл. 2, ал. 1, т. 5 от Закона за подземните богатства – строителни материали - варовици и доломити, от находище „Кереч Търла“, участък „Кереч Търла – запад“ и участък Кереч Търла – изток“, разположени в землището на с. Едрево, община Николаево и в землищата на с. Братя Кунчеви и с. Оряховица, община Стара Загора, област Стара Загора, от Министерски съвет на Република България, представляван от Министъра на енергетиката и „АС – СТОУНС“ ООД, гр. Пловдив, представлявано заедно от управителите Атанас Стефанов Сърбаков и Сабатин Хасан Ибрям.

Същият е вписан в Регистър на концесии за добив на подземни богатства с партида НКР № D – 000758, публикуван на официалната страница на Министерство на енергетиката, актуален към 13.11.2023 г.

Съгласно чл. 124 б, ал. 1 от ЗУТ с настоящето разрешение се одобрява заданието по чл. 125 от същия.

Съгласно приложеното задание, обект на проектиране е разработване на кариера за добив на подземни богатства варовици (въздушна вар) за сероочистка и доломити в територия, разположена в землището на с. Едрево, община Николаево и землищата на с. Братя Кунчеви и с. Оряховица, община Стара Загора.

Площадката, избрана за реализиране на инвестиционното намерение, представлява част от горска територия – частна държавна собственост и заема част от предоставената концесионна площ. Разработваният терен е достъпен по прилежащи и пресичащи го съществуващи горски черни пътища, които имат връзка със с. Братя Кунчеви, общ. Стара Загора.

В проектната кариера за добив на подземни богатства ще се добиват варовици (въздушна вар за сероочистка) и доломити и се намира в границите на утвърдените запаси на концесионна площ на находище „Кереч Търла“. Добивът на подземните богатства ще се извършва по открит способ, като дейностите по осъществяването му не представляват строеж по смисъла на ЗУТ и не се изисква издаване на разрешение за строеж за дейността. Не се предвижда извършване на строителство.

Предвижда се поставяне на преместваема мобилна трошачно - сортировъчна инсталация за първична преработка на добитата суровина, както и поставяне на преместваеми съоръжения от контейнерен тип с нужното предназначение за санитарно-битови нужди за персонала на обекта.

Реализирането на инвестиционното намерение следва да се осъществи съгласно чл. 111, ал. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 73, ал. 1, т. 1 от Закона за горите.

На основание чл. 125, ал. 7 от ЗУТ, с писмо с изх. №РД-05-6466(2)/14.11.2023 г. (вх. №РР-47-(82)/14.11.2023 г.), и. д. Директор на РИОСВ – Стара Загора определя приложимите процедури по реда на Глава шеста и Глава седма, Раздел I от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

Съгласно същото е указано следното:

I. По отношение прилагане разпоредбите на Глава шеста на ЗООС.

За СПУП за кариера за добив на варовици и доломити в концесионна площ „Кереч Търла“, разположена в землището на с. Едрево, общ. Николасво и землищата на селата Оряховица и Братя Кунчеви, общ. Стара Загора, следва да се **проведе процедура по ОВОС**, тъй като инвестиционното предложение е включено в приложение №1 – т. 19. Открит добив в кариери и рудници на суровини – при площ над 25 хектара или добив на торф – с площ над 150 хектара, към чл. 81, ал. 1, т. 2 от ЗООС. За тези инвестиционни предложения задължително се извършва ОВОС. Компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ, съгласно чл. 94, ал. 2 от ЗООС.

II. По отношение прилагане разпоредбите на Глава седма от ЗООС.

Съгласно разпоредбите на Глава седма, Раздел I на ЗООС, с цел предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях за живота и здравето на хората и за околната среда, всеки оператор на ново, съществуващо или друго предприятие/ съоръжение, в което са налични опасни вещества по приложение №3, към чл. 103, ал. 1 на ЗООС, е длъжен да извърши класификация на предприятието/

съоръжението, в съответствие с критериите по приложение №3 и да документираща извършената класификация.

Кариерната дейност не е в приложното поле на приложение №4 към чл. 117, ал. 1 на ЗООС и не е необходимо издаването на комплексно разрешително по реда на Глава седма, Раздел II на ЗООС.

III. По отношение прилагане разпоредбите на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и подлежи на процедура по оценка на съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони, което по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие, се извършва чрез процедурата по Глава шеста от ЗООС.

Оценката на инвестиционни предложения завършва с решение на компетентния орган, което може да съдържа условия, мерки и ограничения, задължителни за възложителя. Влязлото в сила решение с задължително условие за одобряването/ разрешаването на инвестиционното предложение по реда на специален закон.

Проектът да се изработи съгласно определените със заданието параметри от правоспособно техническо лице, да отговаря на изискванията на Закона за устройство на територията, Закона за горите, Закона за опазване на околната среда, Закона за биологичното разнообразие, Закона за културното наследство, Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички други нормативни актове, касаещи изработката на СПУП.

Възложителят да съгласува проекта за СПУП със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост - и със специализираните контролни органи, съобразно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Проектът за СПУП за кариера за добив на подземни богатства, следва да бъде вписан за разглеждане от Областен експертен съвет по устройство на територията на основание чл. 128, ал. 13, т. 1 от ЗУТ.

Съгласно чл. 124 б, ал. 3, ал. 4 от ЗУТ настоящата заповед да се публикува на

интернет страницата на Областна администрация Стара Загора и да се изпрати на съответните общини за разгласяване по реда на ал. 2, като същата не подлежи на оспорване.

ИВА РАДЕВА

Областен управител



