

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО

## РЕШЕНИЕ

№ 52

**Взето на заседание на Общински съвет Николаево, проведено на 28.03.2024 г. с  
Протокол № 8**

**ОТНОСНО:** Приемане на дарение и сключване на договор за дарение, между И. П. И., от една страна, като дарител и ОБЩИНА НИКОЛАЕВО от друга страна, като надарена на: Поземлен имот с идентификатор 51648.48.1287 (пет едно шест четири осем, точка, четири осем, точка, едно две осем седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед № РД-18-37/10.07.2007 г. на Изпълнителния директор на АК, с адрес гр. Николаево, с проектна площ 67 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана; начин на трайно ползване: За друг вид застрояване – За второстепенна улица; стар идентификатор 51648.48.641; при съседни 51648.48.638, 51648.48.1286, 51648.48.642, 51648.48.77, 51648.48.82

### **Мотиви:**

В Общинска администрация гр. Николаево постъпи заявление с вх. №94И-00-22/26.02.2024 г. от И. И., ЕГН:\*\*\*, с адрес гр. Николаево, ул. „\*\*\*\*“ №\*\*\* с искане за дарение на поземлен имот с проектен идентификатор **51648.48.1287** по кадастралната карта на гр. Николаево, община Николаево, с проектна площ 67 кв.м.; с трайно предназначение на територията: урбанизирана територия; с начин на трайно ползване: За второстепенна улица; номер по предходен план: **51648.48.641** одобрен през 2007 г. Имота е собственост на И. И. с Нотариален акт № 90, т.1, рег.692, нот. дело 69/18.02.2022 г., вписан в СВ Казанлък с вх.рег.№892 акт 103 т.3 н.д.544/18.02.2022 г. от СВ Казанлък. Частта 67 кв.м., представлява **67/407** кв.м. (шестдесет и седем кв.м. от четиристотин и седем кв.м. идеални части) и попада в улица от осова точка 167 до точка 169 по регулационния план на гр. Николаево, община Николаево одобрен със Заповед №11/01.03.2001 г.

Данъчната оценка на имота, изготвена от звено „Местни приходи“ към Общинска администрация гр. Николаево във връзка с разпоредбите на чл. 41, ал. 2 от ЗОС е в размер на 216,10 лв.(двеста и шестнадесет лв., и 10 ст.)

Съгласно приложената скица-проект, от горе цитирания **51648.48.641** се отделя нов имот с проектен идентификатор **51648.48.1287** е второстепенна улица с площ 67 кв.м., по КККР на гр. Николаево.

**На основание** чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 8, ал.1, чл.34, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.8, ал.2, т.6 и ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Николаево

### **РЕШИ:**

**1.** Да се приеме направеното предложение за дарение от И. П. И. ЕГН\*\*\*\*\*, с адрес гр. Николаево, ул. „\*\*\*\*“ №\*\*\* от една страна **като дарител** и ОБЩИНА НИКОЛАЕВО от друга страна, като **надарена** на поземлен имот с идентификатор 51648.48.1287 (пет едно шест четири осем, точка, четири осем, точка, едно две осем седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-37/10.07. 2007 г. на Изпълнителния директор на АК, с адм. адрес гр. Николаево, с площ 67 кв.м, трайно предназначение на територия-та: Урбанизирана, начин на трайно

ползване: Второстепенна улица. При граници 51648.48.638, 51648.48.1286, 51648.48.642, 51648.48.77, 51648.48.82

Да се въведе в Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост на Община Николаево за 2024 г.

2. Да се сключи договор за дарение между И. П. И., от една страна, като дарител и Община Николаево, от друга страна, като надарен относно имота описан в т.1.

2.1. Договорът за дарение да бъде сключен след представяне на удостоверение за тежести, от което е видно, че имота предмет на дарението, е освободен от тежести и възбрани, не е предмет на вписани иски молби, на договори за ипотека и/или други договори, имащи предмет разпореждане и управление с имота.

3. Данъчната оценка на описания в т.1 недвижим имот е в размер на 216, 10 лв.

4. Разноските по сделката са за сметка на Община Николаево.

5. Упълномощава Кмета на Община Николаево да извърши всички последващи действия, съгласно ЗОС и Наредба № 3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Николаево.

	Име, презиме, фамилия	Гласувал		
		„за”	„против”	„въздържал се”
1.	Анелия Николаева Динева	X		
2.	Ахмед Смаилов Мерджанов	X		
3.	Борис Иванов Колев	X		
4.	Иван Димитров Иванов	X		
5.	Иван Минчев Кънев	X		
6.	Кремена Петрова Костова	X		
7.	Методи Пейчев Стоянов	X		
8.	Николай Веселинов Петров	X		
9.	Петя Илиева Станева	X		
10.	Румен Белчев Илиев	отсъства		
11.	Христо Нейков Христов	X		
12.	Щилиян Велинов Велинов	отсъства		
13.	Николай Дончев Кънев	X		

Участвали в поименно гласуване 11 общински съветника, от които „за” – 11, „против” – няма, „въздържали се” – няма

**НИКОЛАЙ КЪНЕВ**

*Председател Общински съвет-Николаево*