

ОБЩНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО

РЕШЕНИЕ

№ 76

**Взето на заседание на Общински съвет Николаево, проведено на 30.05.2024 г. с
Протокол № 10**

ОТНОСНО: Продажба на поземлен имот, находящ се в гр. Николаево, общ. Николаево, обл. Стара Загора на законно построени сгради в имота

Мотиви:

В Общинска администрация гр. Николаево с вх. № 94Д-00-29 / 29.03.2024 г. от Д. И. Д. - управител на „Генерална агенция България“ ЕООД с ЕИК ХХХ, със седалище и адрес на управление гр. Казанлък, ул. „ХХХХХ“ № ХХ, е депозирано искане за закупуване на общински поземлен имот с идентификатор **51648.501.2328 по КККР на гр. Николаево**, върху който е построена сграда, негова собственост, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 27, том III, рег. № 2530, дело № 436 от 2004 г., вписан в Службата по вписвания гр. Казанлък, с вх.рег. № 3181 от 29.06.2004г., Акт № 126, том 7, дело № 1713.

Поземленият имот е със следните характеристики: идентификатор 51648.501.2328 по КККР на гр. Николаево, площ 2924 кв. м., в урбанизирана територията, с начин на трайно ползване за Автогара, автоспирка, УПИ XII в кв. 13 по РП на гр. Николаево одобрен 1985г., с административен адрес гр. Николаево, ул. „Георги Бенковски“ № 1. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 156/21.07.2015 г. вписан в Службата по вписвания гр. Казанлък, с двойно вх.рег. №7677, Акт № 35, том 26, н.д.5271 от 18.09.2015г.

Инвестиционните намерения на Община Николаево са свързани с разделяне на ПИ с идентификатор 51648.501.2328 на два самостоятелни имота, обособяване на един за ползване за Автогара, автоспирка и втори имот за прилежащата сграда с цел продажбата му на собственика на сградата, а именно „Генерална агенция България“ ЕООД с ЕИК ХХХХ с управител Д И Д

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 1 и ал. 2 и чл. 35, ал. 1 и ал.3 от Закона за общинска собственост, както и чл. 46 от Наредба № 3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Николаево

РЕШИ:

1. Дава съгласие, Община Николаево да предприеме необходимите действия и извърши законовите процедури по разделяне на ПИ с идентификатор 51648.501.2328 на два самостоятелни имота, обособяване на един за ползване за Автогара, автоспирка и втори имот за прилежащата сграда с цел продажбата му на собственика на сградата, а именно „Генерална агенция България“ ЕООД с ЕИК Ххххх с управител Д И Д.

2. Упълномощава Кмета на Община Николаево да извърши всички законови действия в изпълнение на настоящото решение и да сключи Договор за продажба.

	Име, презиме, фамилия	Гласувал		
		„за”	„против”	„въздържал се”
1.	Анелия Николаева Динева	X		
2.	Ахмед Смаилов Мерджанов	X		
3.	Борис Иванов Колев	X		
4.	Иван Димитров Иванов	X		
5.	Иван Минчев Кънев	X		
6.	Кремена Петрова Костова	X		
7.	Методи Пейчев Стоянов	X		
8.	Николай Веселинов Петров	X		
9.	Петя Илиева Станева	X		
10.	Румен Белчев Илиев	X		
11.	Христо Нейков Христов	X		
12.	Щилиян Велинов Велинов		X	
13.	Николай Дончев Кънев	X		

Участвали в поименно гласуване 13 общински съветника, от които „за” – 12, „против” - 1 „въздържали се” – няма

НИКОЛАЙ КЪНЕВ

Председател Общински съвет-Николаево