



Изм. № 05-00-82 / 17.09.2024 г.

Вх. № 27-00-247 / 18.09.2024 г.

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
НИКОЛАЕВО**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от инж. Константин Руйчев Костов – Кмет на Община Николаево

Относно: Сключване на договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от сграда с идентификатор 51648.501.553.1 – частна общинска собственост в УПИ I, кв. 12 в гр. Николаево, община Николаево, обл. Стара Загора

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Между Община Николаево и Агенция по Заетостта гр. София е сключен Договор № 9701/02.12.2014 г., с който е предоставен за безвъзмездно право за ползване на част от Общински имот – частна общинска собственост със срок на действие 10 години. Този договор изтича на 01.11.2024 г.

Постъпило е писмо в Общинска администрация с Вх.№ 07-00-80/05.07.2024 г., от изпълнителния директор на Агенция по Заетостта гр. София, с искане за сключване на нов договор поради изтичане на настоящия Договор с вх. № 9701/02.12.2014 г., за част от сграда с идентификатор 51648.501.553.1 – частна общинска собственост, в която и до този момент се помещава Дирекция „Бюро по труда“ – Казанлък, филиал „Николаево“.

Поради това и имайки предвид необходимостта от предоставения имот за осъществяване дейността на Дирекция „Бюро по труда“ – Казанлък, филиал „Николаево“ и във връзка с писмо с вх. № 07-00-80 /05.07.2024 г. от Смилен Валентинов Вълв – изпълнителен директор на Агенция по заетостта, предлагам Общински съвет Николаево да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.12, ал.3 и чл. 39, ал.3 и ал.5 от ЗОС, чл.54 от Наредба № 3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС – гр. Николаево, Общински съвет Николаево

РЕШИ:

1. Предоставя на Агенция по заетостта, ЕИК: 121604974, за временно безвъзмездно ползване за нуждите на Дирекция „Бюро по труда“ – Казанлък, филиал „Николаево“ само част от недвижимия имот – частна общинска собственост, представляващо помещения с обща площ

36 кв. м. (тридесет и шест квадратни метра), със самостоятелен вход от юг, находящо се на първи етаж в сградата на бивш здравен пункт на гр. Николаево, в парцел I, пл.№ 553, кв.12 по плана на гр. Николаево, като предоставената площ включва фойе 12 кв. м. (дванадесет квадратни метра), канцелария 20 кв.м. (двадесет квадратни метра) и санитарен възел 4 кв. м. (четири квадратни метра), със срок на ползване от 10 години, считано от датата на подписване на договора.

Сградата е с идентификатор 51648.501.553.1 с обща застроена площ 416 кв.м., съгласно кадастралната карта на гр. Николаево, одобрена със Заповед № РД-18-37/10.07.2007г.

2. Упълномощава кмета на община Николаево да извърши всички необходими действия във връзка с подписване на договора.

Приложение:

1. Писмо с вх. № 07-00-80/05.07.2024 г. от Смилен Валентинов Вълв – изпълнителен директор на Агенция по заетостта към МТСП;
2. Договор вх. № 9701/02.12.2014 г. за предоставяне на безвъзмездно управление върху част от сграда с идентификатор 51648.501.553.1 – частна общинска собственост подписан между Община Николаево и Агенция по заетостта
3. Договор за учредяване право на ползване върху общински недвижим имот от 01.11.2024 г.
4. Акт за частна общинска собственост № 10/14.12.2011 г., вписан в Служба по вписванията с вх. № 7289, Акт 155, том 23, н. д. 4849/ 19.12.2011 г.
5. Скица на поземления имот №15-937314-16.09.2024 г.

С уважение,

инж. КОНСТАНТИН КОСТОВ

Кмет на Община Николаево

Съгласувано с:

Мария Шопова

Юрист на Община Николаево

Изготвил:

Диана Петкова, мл. експерт „ОС и ИД”