



## ОБЯВА

### ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ ЗА ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ В ОБЩИНА НИКОЛАЕВО

Във връзка със Заповед № РД-01-23/17.01.2025 г., на кмета на Община Николаево и на основание чл. 43, ал.1, т.1 от Наредба № 3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, се обявява откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот, както следва:

Поземлен имот с проектен идентификатор 51648.501.2380 (петдесет и една хиляди шестстотин четиридесет и осем, точка, петстотин и едно, точка, две хиляди триста и осемдесет), съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри за гр. Николаево, одобрени със Заповед № РД-18-37 / 10.07.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 36 кв. м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана; с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m); актуван с Акт за частна общинска собственост № 596/28.07.2023 г.

Начална тръжна цена за продажба на имота: 864,00 лв.

Търгът ще се проведе на 24.02.2025 г. от 10:00 ч., в сградата на Общинска администрация Николаево, гр. Николаево, обл. Стара Загора, ул. „Георги Бенковски“ № 9, II-ри етаж, Заседателна зала. Стъпка на наддаване в размер на 10% от началната цена, а именно – 86,40 лева.

Депозит за участие в търга – 10 % от обявената начална тръжна цена на определения имот, платим в срок до 20.02.2025 г., по банков път по сметка на община Николаево.

IBAN: BG86 UNCR 9660 3384 1132 10

BIC: UNCR BGSF

Достигнатата на търга наемна цена се заплаща в пълен размер в 14-дневен срок от връчването на Заповедта за спечелил търга.

Тръжна документация за провеждане на търга може да се закупи всеки работен ден от 9.00 ч. до 17.00 ч. в стая № 201, ет.2 в сградата на Общинска администрация Николаево, срещу невъзстановими 60,00 лв., с ДДС внесени в срок до 21.02.2025 г. в касата на Община Николаево или по сметка:

BIC – UNCRBGSF – Уникредит Булбанк АД, клон Казанлък;

IBAN – BG18 UNCR 9660 8484 1132 13, код за вид плащане – 44 70 00.

Заявленията за участие в търга се подават в стая № 308 в сградата на Общинска администрация Николаево, запечатани в непрозрачен плик, като краен срок за подаване на заявления за участие в търга е 21.02.2025 г., до 17.00 часа.

Оглед на имота може да се извършва срещу документ за заплатена тръжна документация всеки работен ден от 8.00 ч. до 13.00 ч.

**инж. КОНСТАНТИН КОСТОВ**

*Кмет на Община Николаево*