

## Глава втора, раздел IV

Такси за технически услуги  
(по чл. 104 от ЗМДТ)

| №             | Код<br>в<br>ИИСДА | Вид услуга   | Такса<br>обикновена услуга, лв.      |
|---------------|-------------------|--|--------------------------------------|
| 1             |                   | 2  | 3                                    |
|               |                   | <b>I. УСТРОЙСТВЕНО ПЛАНИРАНЕ НА ТЕРИТОРИЯТА</b>                  |                                      |
| <b>1</b>      |                   | <b>Процедиране изработване на ПУП<br/>(чл. 124а от ЗУТ)</b>      |                                      |
| <b>1.1</b>    |                   | <b>Разрешение за изработване на ПУП</b>                          |                                      |
| <b>1.1.1.</b> |                   | <b>В урегулирани територии</b>                                   |                                      |
|               | -                 | - За жилищни нужди   | 60,00                                |
|               | -                 | - За нежилищни нужди   | 80,00                                |
|               | -                 | - За допълващо застрояване                                       | 50,00                                |
| <b>1.1.2</b>  |                   | <b>В неурегулирани територии</b>                                 |                                      |
|               |                   | - За жилищни нужди   | 100,00                               |
|               |                   | - За нежилищни нужди   | 150,00                               |
|               |                   | - За техническа инфраструктура                                   | 180,00                               |
| <b>1.2</b>    |                   | <b>Одобряване изработен ПУП</b>                                  |                                      |
| <b>1.2.1</b>  |                   | <b>В урегулирани територии</b>                                   |                                      |
|               |                   | - За 1 УПИ   | 90,00                                |
|               |                   | - За всеки следващ УПИ   | + 40,00                              |
|               |                   | - За процедиране и одобряване на РУП                             | 60 % от таксата за одобряване на ПУП |
| <b>1.2.2</b>  |                   | <b>В неурегулирани територии (със смяна на предназначението)</b> |                                      |
|               | -                 | - За всеки поземлен имот - до 1 дка                              | 150,00                               |
|               | -                 | - За всеки поземлен имот - до 5 дка                              | 160,00                               |
|               | -                 | - За всеки поземлен имот - над 5 дка                             | 200,00                               |

|                 |   |   |                                |
|-----------------|---|---|--------------------------------|
|                 | - | - За ПП за линейни обекти   | 0,30 лв. / л.м.                |
| <b>2.</b>       |   | <b>Процедиране изменение на ПУП</b><br>(чл. 15 и чл. 134 от ЗУТ, §8 от ПР на ЗУТ)   |                                |
| <b>2.1</b>      |   | <b>Разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП</b>                      |                                |
| <b>2.1.1</b>    |   | <b>В урегулирани територии</b>  |                                |
|                 | - | - За жилищни нужди  | 60,00                          |
|                 | - | - За нежилищни нужди  | 80,00                          |
|                 | - | - За допълващо застрояване  | 50,00                          |
| <b>2.1.2</b>    |   | <b>В неурегулирани територии</b>  |                                |
|                 | - | - За жилищни нужди  | 100,00                         |
|                 | - | - За нежилищни нужди  | 150,00                         |
| <b>2.2</b>      |   | <b>Одобряване на проект за изменение на ПУП</b>                                     |                                |
| <b>2.2.1</b>    |   | <b>В урегулирани територии</b>  |                                |
|                 | - | - За 1 УПИ  | 90,00                          |
|                 | - | - За всеки следващ УПИ  | + 40,00                        |
|                 |   | <b>II.ОДОБРЯВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ</b>                                       |                                |
| <b>3</b>        |   | Издаване на скица с виза за проучване и проектиране                                 | 80,00                          |
| <b>3.1.</b>     |   | Презаверяване на скица с виза   | 50 % от таксата по т. 3        |
| <b>4.</b>       |   | <b>Разглеждане, одобряване (съгласуване) и процедиране на инвестиционни проекти</b> |                                |
| <b>4.1.</b>     |   | За жилищни сгради и пристройки и надстройки към тях                                 | 1,90 /кв. м. РЗП, мин. 100,00  |
| <b>4.2.</b>     |   | За нежилищни сгради и пристройки и надстройки към тях                               | 2,50 /кв. м. РЗП, мин. 200,00  |
| <b>4.2.1</b>    |   | За обекти по чл. 147 и чл. 48 от ЗУТ  |                                |
| <b>4.2.1.1.</b> |   | Разглеждане и съгласуване на конструктивно становище                                | 1,00 / кв.м., мин. 50,00       |
| <b>4.2.1.2.</b> |   | Одобряване на проект за ограда по чл. 48, ал. 9 от ЗУТ                              | 1,00 /л.м., мин. 50,00         |
| <b>4.2.1.3.</b> |   | Разглеждане и съгласуване на проектни решения по чл.147, ал.1                       | 1,20 / кв.м., мин. 80,00       |
| <b>4.3.</b>     |   | <b>Без смяна на конструктивната система</b>   |                                |
| <b>4.3.1.</b>   |   | За жилищни сгради, пристройки и надстройки към тях                                  | 1,30 / кв. м. РЗП, мин. 50,00  |
| <b>4.3.2.</b>   |   | За нежилищни сгради пристройки и надстройки към тях                                 | 1,90 / кв. м. РЗП, мин. 150,00 |
| <b>4.4.</b>     |   | За техническа инфраструктура  | 1,00 / кв.м. РЗП, мин. 200,00  |
| <b>4.5.</b>     |   | За линейни инфраструктурни обекти   |                                |
| <b>4.5.1.</b>   |   | За ремонт и реконструкция   |                                |
|                 | - | - до 100 л. м.  | 390,00                         |

|               |   |   |  |
|---------------|---|---|--|
|               | - | - от 100 л. м до 500 л. м.  | 580,00   |
|               | - | - от 500 л. м до 1 000 л. м.  | 780,00   |
|               | - | - над 1 000 л. м.   | 1000,00  |
| <b>4.5.2.</b> |   | За нови   |  |
|               | - | - За сградни отклонения, изпълнявани от и за сметка на възложителя на основния строеж, който се захранва и остават негова собственост | 9,50 лв. / л. м, мин. 75,00 лв.  |
|               | - | - За общи мрежи и съоръжения и останалите видове сградни отклонения   | 13,00 лв. / л. м, мин. 150,00 лв.  |
|               | - | - За нови електрически и съобщителни кабелни и въздушни мрежи   | - до 100 л.м., 390,00 лв.<br>- до 500 л.м., 580,00 лв.<br>- до 1000 л.м., 780,00 лв.<br>- над 1000 л.м., 1000,00 лв. |
| <b>4.6.</b>   |   | За организация на движението  |  |
| <b>4.6.1</b>  |   | Постоянна организация на движението   | 65,00  |
| <b>4.6.2.</b> |   | Временна организация на движението  | 50,00  |
| <b>4.7.</b>   |   | Одобряване на Идеен проект (чл. 141, ал. 1 от ЗУТ)  | 50 % от цената по т. 4.1. – т. 4.6.  |
| <b>4.8.</b>   |   | Одобряване на проект с Оценка на съответствие (чл. 142, ал. 6 от ЗУТ)   | 75 % от цената по т. 4.1. – т. 4.6.  |
| <b>4.9.</b>   |   | За одобряване на промени по време на строителството (чл. 154, ал. 5 от ЗУТ)   | 50 % от цената по т. 4.1. – т. 4.6.  |
| <b>5.</b>     |   | <b>Схеми – по чл. 56 и чл. 57 от ЗУТ</b>  |  |
| <b>5.1</b>    |   | Одобряване на схеми   | 45,00 лв. / брой   |
| <b>5.2</b>    |   | Изготвяне на схеми  | 45,00 лв. / брой   |
| <b>6.</b>     |   | Одобряване на проект за инженерно техническа част (чл. 56 и чл. 57 от ЗУТ) промяна в изписването                                      | 45,00 лв. за всяка част  |
| <b>7.</b>     |   | Заверяване на екзекутиви (чл. 175 от ЗУТ)   | 30 % от цената по т. 4.1. – т. 4.6.  |
| <b>7.1.</b>   |   | Одобряване на проект – заснемане за възстановяване на строителни книжа  | 50 % от цената по т. 4.1. – т. 4.6. мин. 150 лв.   |
| <b>8.</b>     |   | Становище за държавно приемане на обекти  | 30 % от цената по т. 4.1. – т. 4.6.  |
| <b>9.</b>     |   | За обособяване на реално отделени части /дялове/ за доброволна/съдебна делба по чл. 202 и чл. 203 от ЗУТ                              | 75 % от цената по т. 4.1. – т. 4.6.  |
| <b>10.</b>    |   | За регистриране на нов административен адрес  | 50,00  |
|               |   | <b>III. РАЗРЕШАВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВО</b>   |  |

|              |  |  |                            |
|--------------|--|--|----------------------------|
| <b>11.</b>   |  | <b>За издаване на разрешение на строеж</b>   |                            |
| <b>11.1.</b> |  | Разрешение за строеж (чл. 148 и чл. 147 от ЗУТ)  | 80,00                      |
| <b>11.2.</b> |  | За строеж на огради (чл. 48 от ЗУТ)  | 60,00                      |
| <b>11.3.</b> |  | Разрешение за поставяне на обекти (чл. 56 и чл. 57 от ЗУТ)   | 40,00                      |
| <b>11.4.</b> |  | Разрешение за промяна на предназначението по чл. 147а от ЗУТ   | 100,00                     |
| <b>12.</b>   |  | <b>Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) по чл. 150 от ЗУТ</b>  |                            |
| <b>12.1.</b> |  | Разрешение за изработване на КПИИ  | т. 3 + 30 %                |
| <b>12.2.</b> |  | Одобряване на части на КПИИ  | т. 4.1. – т. 4.6. + 30 %   |
| <b>12.3.</b> |  | Издаване на разрешение за строеж по одобрен КПИИ   | т. 11.1. + 30%             |
| <b>13.</b>   |  | Презаверяване на разрешение за строеж (чл. 153, ал. 4 от ЗУТ)  | 60 % от цената по т. 11.1. |
| <b>14.</b>   |  | Издаване на заповед за допълване на издадено разрешение за строеж или промяна на титуляра в разрешение за строеж   | 65,00                      |
|              |  | <b>IV. ВЪВЕЖДАНЕ НА СТРОЕЖИТЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ</b>   |                            |
| <b>15.</b>   |  | <b>Издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежи от IV-та и V-та категория (чл. 177, ал. 3 от ЗУТ)</b>  |                            |
| <b>15.1.</b> |  | За IV-та категория   | 200,00                     |
| <b>15.2.</b> |  | За V-та категория  | 140,00                     |
| <b>16.</b>   |  | <b>Заверка и регистрация</b>   |                            |
| <b>16.1.</b> |  | Регистриране на технически паспорти (чл. 176а, ал. 4 и 5 от ЗУТ)   | 40,00                      |
| <b>16.2.</b> |  | Заверяване на протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (акт обр. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003г.)   | 40,00                      |
| <b>16.3.</b> |  | Заверяване на протокол за установяване на съответствието на строежа с издадените строителни книжа и за това, че подробният устройствен план е приложен по отношение на застрояването (акт обр. 3 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г.) | 40,00                      |
| <b>16.4.</b> |  | Заверяване на План за управление на строителните отпадъци (ПУСО)   | 65,00                      |
| <b>16.5.</b> |  | Заверяване на План за безопасност и здраве (ПБЗ)   | 65,00                      |
|              |  | <b>V. ИЗДАВАНЕ НА УДОСТОВЕРЕНИЯ</b>  |                            |
| <b>17.</b>   |  | Удостоверение, необходимо за обстоятелствена проверка (чл. 62, ал. 4 от ЗОС)   | 10,00                      |

|   |      |  |  |                                  |
|---|------|--|--|----------------------------------|
| 18.   |      | Удостоверение за търпимост по §16 от ПР на ЗУТ или по §127 от ПЗР на ЗИД на ЗУТ  | 0,50 лв. / кв. м, мин. 50,00 лв.                           |                                  |
| 19.   |      | Удостоверение за степен на завършеност (чл. 181 от ЗУТ)  | 0,50 лв. / кв. м, мин. 20,00 лв.                           |                                  |
| 20.   |      | Удостоверение по чл. 32, ал. 1, т. 1 от ЗКИР   | 50,00  |                                  |
| 21.   |      | Удостоверение за административен адрес   | 20,00  |                                  |
| 22.   |      | Удостоверение за премахнат строеж  | 20,00  |                                  |
| 23.   |      | Удостоверение за идентичност на имот   | 20,00  |                                  |
| 24.   |      | Удостоверение за отстояние на търговски обект от здравно, детско или учебно заведение  | 20,00  |                                  |
| 25.   | 2119 | Издаване на удостоверения за факти и обстоятелства по устройство на територията  | 20,00  |                                  |
| 26.   |      | Удостоверение по § 6 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти | 0,50 лв. / кв. м, мин. 50,00 лв.                           |                                  |
| 27.   | 2099 | Справки (устни и писмени) от кадастралните планове и разписните списъци към тях  | безплатна услуга   |                                  |
| 28.   | 2118 | Вписване на сдружения на собствениците в общинския регистър  | Изключване от Списъка на заличените лица                   |                                  |
| 29.   | 2120 | Отразяване на промени в разписния списък към кадастрален план  | Изключване от Списъка на заличените лица                   |                                  |
| <b>VI. ДРУГИ</b>                            |      |  |  |                                  |
| 30.   |      | За изготвяне и заверяване на преписи и копия на документи по устройство на територията – формат А4   | черно-бяло – 6,50 лв. / стр.<br>цветно – 13,00 лв. / стр.  |                                  |
| 32.   |      | За изготвяне и заверяване на преписи и копия на документи по устройство на територията – формат А3   | черно-бяло – 13,00 лв. / стр.<br>цветно – 25,00 лв. / стр. |                                  |
| 32.   |      | Информация предоставена на електронен носител  | 20,00  |                                  |
| 33.   |      | Издаване на скица от действащ регулационен план  | 20,00  |                                  |
| 34.   |      | Издаване на разрешение за поставяне на временни съоръжения за търговия – маси, павилиони, кабинни, вендинг-машини и други  | 30,00  |                                  |
| <b>VII. АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ КЪМ АГКК</b> |      |  | <b>Обикновена</b><br><b>7 дни, лв</b>                      | <b>Бърза</b><br><b>3 дни, лв</b> |

|     |  |  |   |   |
|-----|--|--|---|---|
| 35. |  | Издаване на скица от КККР на поземлен имот в урбанизирана територия  | 20 лв. / бр.,<br>от които<br>6,00 лева за общината<br>и 14,00 лева за АГКК        | 40 лв. / бр.,<br>от които<br>12,00 лева за<br>общината и<br>28,00 лева за АГКК    |
| 36. |  | Издаване на скица от КККР на поземлен имот в неурбанизирана територия<br>/зеделска земя/   | 5,00 лв. / бр.,<br>от които<br>1,50 лева за общината<br>и<br>3,50 лева<br>за АГКК | 10 лв. / бр.,<br>от които<br>3,00 лева за<br>общината и 7,00 лева<br>за АГКК      |
| 37. |  | Издаване на скица от КККР на сграда  | 20 лв. / бр.,<br>от които<br>6,00 лева за общината<br>и 14,00 лева<br>за АГКК     | 40 лв. / бр.,<br>от които<br>12,00 лева за<br>общината и 28,00<br>лева<br>за АГКК |
| 38. |  | Издаване на схема от КККР на самостоятелен обект   | 20 лв. / бр.,<br>от които<br>6,00 лева за общината<br>и 14,00 лева<br>за АГКК     | 40 лв. / бр.,<br>от които<br>12,00 лева за<br>общината и 28,00<br>лева<br>за АГКК |
| 39  |  | Издаване на удостоверение за наличие или за липса на данни в КККР<br>/удостоверението се издава за поземлени имоти в урбанизирана и<br>неурбанизирана територии/ | 20 лв. / бр.,<br>от които<br>6,00 лева за общината<br>и 14,00 лева<br>за АГКК     | 40 лв. / бр.,<br>от които<br>12,00 лева за<br>общината и 28,00<br>лева<br>за АГКК |
| 40. |  | Нанасяне на настъпили промени в кадастралния регистър на недвижимите<br>имоти  | Без такса   | Без такса   |

**Забележка:** Удостоверенията по т. 17, 21, 23 и 25 могат да бъдат изработени като обикновена, бърза и експресна услуга при заплащане на съответната цена. Таксата в приложението е за обикновена услуга, с изпълнение за 5 дни.