

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО

Н А Р Е Д Б А
№5

**ЗА РЕКЛАМНАТА ДЕЙНОСТ НА ТЕРИТОРИЯТА
НА ОБЩИНА НИКОЛАЕВО**

Приета с Решение №95/23.12.2008 г.

РАЗДЕЛ I

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1.(1) Тази наредба урежда реда и начина за разпространението на реклама и информация със средствата на външната реклама, надписите, информационно – указателните табели и съобщенията на територията на Община Николаево.

(2) Разпространението на информация със средствата за външна реклама, надписите и информационно – указателните табели на територията на Общината става при спазване на тази наредба и действащото законодателство.

Чл.2.(1) По смисъла на тази наредба:

1.”ВЪНШНА РЕКЛАМА” е всеки текст, обемна форма или изображение, предназначени да информират обществеността или да привличат нейното внимание с търговска цел, които не се разпространяват чрез средствата за масово осведомяване, телекомуникациите или пряко до индивидуален клиент;

2.”НАДПИС” е всеки текст, обемна форма или изображение, закрепени върху сграда, свързана с функцията на даден обект в нея;

3.”ИНФОРМАЦИОННО-УКАЗАТЕЛНА ТАБЕЛА” е всеки текст, обемна форма или изображение, указващи близостта на една сграда или терен, където се извършва определена дейност.

4.”РЕКЛАМНИ МАТЕРИАЛИ-/ЗНАМЕНА,ТРАНСПАРАНТИ/” са надписи, с информационно-указателен и временен характер за обозначение акционни, обществени, строително-ремонтни работи, предоставяне под наем, продажба или други дейности.

(2) За краткост изброените в ал.1 понятия ще бъдат наричани Рекламно-Информационни Елементи /РИЕ/.

(3) Не са предмет на настоящата наредба информационно-указателните табели и знаци, описани в Закона за движението по пътищата и Правилника за неговото приложение.

(4) Наредбата не се отнася за РИЕ, разположени в зоната на пътища от републиканската пътна мрежа, с изключение на прилежащите им тротоари в населените места.

РАЗДЕЛ II ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ

Чл.3. (1) РИЕ, независимо от техния вид, трябва:

1. да бъдат пожарообезопасени,
2. да бъдат поддържани в добро състояние по отношение тяхната чистота и функция от физическото или юридическо лице, техен собственик,
3. да съдържат отбелязано името и адреса на собственика, респективно юридическото или физическото лице, страна по договор с Общината.

(2) Община Николаево не носи отговорност за щети, нанесени от трети лица на РИЕ, монтирани на нейна територия.

Чл.4. При разполагане на РИЕ е необходимо:

1. да не се нарушават условията на обитаване,
2. да не се създават рискови условия за безопасността на движение,
3. да не се закрива друго рекламno пано, търговски или друг обществен обект, както и да не се затруднява подхода към него.

Чл.5. При разполагане на РИЕ върху покриви, калкани и др. части на сградите, Кметът на Общината или упълномощено от него лице задължава рекламоразпространителя да поправи или боядиса указана част от сградата, пострадала от поставянето на конструкцията.

Чл.6. Всички текстове в областта на външната реклама, надписите и информационно-указателните табели е необходимо да бъдат изписани на български език, с изключение на търговска марка или фирмен знак на предприятия с доказана международна популярност.

Чл.7. (1) Не се разрешава:

1. монтирането на РИЕ върху сграда, имот или съоръжение без писмено съгласие на техния собственик, както и върху сгради и съоръжения, статута и експлоатацията на които са определени с други закони, без съгласуване с министерството или ведомството, които ги стопанисват,
2. не се разрешава поставянето на РИЕ върху незаконно построени и неподдържани в добро състояние сгради.
3. използването на светлинни символи и шрифтови надписи, прилагани или наподобяващи елементите от системата за регулиране на движението по пътищата,

4. пропагандирането под каквато и да е форма на омраза и насилие, расова или етническа нетърпимост и действия, забранени от законодателството на Република България.

(2) Не се допуска рекламирането на:

1. забранени за употреба вещества и предмети с наркотично и/или стимулиращо действие,

2. лекарствени средства, за които има забрана или ограничения, предвидени в специални нормативни актове,

3. положителни качества на тютюневи изделия и алкохолни напитки,

4. порнографски материали,

5. оръжия и боеприпаси

6. /Отм. с Реш. №166/29.06.2017 г./

7. други продукти, услуги или дейности, рекламирането на които е забранено със закон.

(3) Не се допуска разполагането на РИЕ, които:

1. съдържат невярна или подвеждаща информация,

2. рекламират стоки или услуги посредством твърдение за недостатъци на други стоки или услуги,

3. накърняват правата и доброто име на физически и/или юридически лица.

РАЗДЕЛ III

ВЪНШНА РЕКЛАМА

Чл.8. Външната реклама може да бъде:

1. светлина и други реклама по покривите;

2. крайпътна реклама, закрепена неподвижно, касети осветени отвътре, рекламни пана за лепене на плакати /осветени или неосветени/;

3. реклама по калкани и фасади на сгради над партерните етажи;

4. реклама: магазини, заведения и др. обекти с обществено-обслужващи функции, разположени перпендикулярно или успоредно на фасадата или тротоара;

5. реклама за транспортни средства-автобуси и др.

6. транспаранти.

Чл.9. Не се разрешава разполагането на съоръжения за външна реклама на територията на Общината върху:

- 1.скулптурни паметници и др. елементи на декоративната пластика, както и във визуалния обсега на възприемането им;
2. природни забележителности и резервати;
3. национални и селешни и паркове, с изключение на периферните им части, прилежащи към пътни артерии;
4. всякакъв вид дървета;
5. стени на гробищни паркове, както и в самите тях;
6. стълбове на далекопроводната електрическа мрежа;
7. елементи от системата за регулиране на движението по пътищата;
8. сгради на представителните държавни и общински институции, общински детски заведения, училища, здравни и културни заведения.

РАЗДЕЛ IV

РЕКЛАМА КЪМ ЕЛЕМЕНТИТЕ НА СЕЛИЩНОТО ОБЗАВЕЖДАНЕ

Чл. 10. (1) Разполагането на РИЕ върху изградени или поставени спирки на обществения транспорт и върху павилиони на общински терени се разрешава само на определените за това места.

(2) Местата се определят с проект за разполагане, който се съгласува с Пътна полиция и се одобрява от Гл. архитект на Общината или от упълномощено от него лице.

Чл.11.(1) Безплатни са съобщенията за културни, спортни, хуманитарни прояви и др. се поставят само на определените за това места-афишни колонки и информационни табла.

(2) Афишните колонки могат да се носят само безплатни съобщения за културни прояви и спектакли. Върху тях не могат да се поставят други материали преди завършване на проявата, за която първите информират.

РАЗДЕЛ V

НАДПИСИ

Чл.12. (1). /Реш.№79/21.09.2016г./ Надписите могат да бъдат поставени със изрично писмено съгласие на собственика и въз основа на одобрени проекти:

1. върху козирки, навеси и маркизи, ако тяхната височина не надвишава 1 м и не закрива отвори по фасадите;
2. пред балкони или прозоречни отвори, ако не са по- високи от
от
парапета на балкона или подпрозоречния парапет;
3. вертикално по фасадата на сградата.

(2) Надписите са елемент от проекта за графично и цветово оформление на обекта, за който са предназначени. Одобряването на този проект се извършва от техническата служба, която одобрява архитектурния проект за обекта.

Чл.13. Надписите, поставени върху стена или успоредно на нея, не трябва да надвишават нейните граници, нито да бъдат разположени на повече от 30 см. от нея.

Чл.14. Надписът се премахва от собственика /ползвателя/ и мястото се привежда в първоначалния му вид в срок до две седмици след прекратяване дейността в обекта, за който е предназначен.

РАЗДЕЛ VI

ИНФОРМАЦИОННО- УКАЗАТЕЛНИ ТАБЕЛИ

Чл.15. (1) Информационно - указателни табели се подчиняват на разпоредбите на Раздел III от тази наредба. Те изключват указателните знаци, описани в Закона за движение по пътищата и правилника за неговото прилагане.

(2) Вертикалния ръб на РИЕ трябва да бъде поставен на разстояние от края на уличното платно не по-малко от 1,00 м., а долния хоризонтално – на височина не по-малко от 2,50 м. От нивото на терена.

(3) Само за информационно – указателни табели, които са трайно прикрепени към терена и/или ползват ел. Захранване се прилага реда по техническата процедура на Раздел VIII от Наредбата.

Р А З Д Е Л VII

РЕКЛАМА ВЪРХУ ИЛИ ЧРЕЗ ПРЕВОЗНИ СРЕДСТВА

Чл.16. (1) Превозните средства, използвани или екипирани само за да носят реклама, извършат тази дейност след разрешение от Кмета на Общината, платена такса и уведомяване Началника на пътната полиция.

(2) Реклама върху или чрез првозни средства при провеждане на мероприятия по Закона за събранията, митингите и манифестациите и другите обществени събития сепровежда при условията и ограниченията на закона.

Чл.17. Превозни средства, върху които се поставени РИЕ не могат да спират или паркират в зони, където рекламната дейност е ограничена със Заповед на кмета на Общината.

Р А З Д Е Л VIII

РЕНЛАМНИ МАТЕРИАЛИ С ВРЕМЕНЕН ХАРАКТЕР

Чл.18. (1) Рекламни материали/знамена, транспаранти, надписи и др./, с временен характер (до 30 дни), могат да се разполагат на определени за това места и могат да носят информация, свързана с икономически, социални, културни, политически, спортни и др. прояви. Транспарантните ленти се разполагат в отстояние не по-малко от 10 м. една от друга. Те се разполагат на определени за това места въз основа разрешение на Кмета на Общината.

(2) Върху сгради могат да бъдат разполагани временни надписи за събития, които се извършват в сградата.

Чл. 19. Не се разрешава разполагането на транспаранти на улици и булеварди над ел. проводи.

Чл. 20. Безплатна временна информация може да бъде разрешена от Кмета на Общината по изключение, във връзка със събития от общоградски, национален или международен характер.

Чл. 21. Рекламни материали /знамена, транспаранти/ надписи и информационно-указателни табели с временен характер се демонтират до 7 дни след изтичане срока за разрешаването им.

Р А З Д Е Л IX

РЕД ЗА РАЗПОЛАГАНЕ

Чл.22.(1).Рекламно - информационни елементи могат да се разполагат на територията на Община Николаево въз основа на одобрена схема за разполагане и одобрен проект от Гл. архитект на Общината или от упълномощеното от него лице, сключен договор, платена наемна цена /за общински обекти – по тарифата, приета от Общински съвет / и разрешение за поставяне, издадено от гл. архитект на общината.

(2) Не се изисква проект и не се издава разрешение за разлепване на безплатни съобщения по чл. 11.

Чл.23.(1) Исканията за разполагане се отправят в писмена форма до Кмета на Общината.

Чл.24.(1) Исканията за разполагане на РИЕ върху имоти, сгради и съоръжения, които не са общинска собственост се отправят в писмена форма до главния архитект на Община Николаево, когато се отнасят за:

1. Външна реклама;
2. Реклама към елементите на градското обзавеждане;
3. Надписи, съобразно правата по чл.12, ал. 2

(2) Исканията трябва да са придружени от:

1. /Реш. №79/21.09.2016г./ Документ за собственост или изрично писмено съгласие на собственика на сградата, съоръжението или терена, където ще се разполагат РИЕ за случаите когато не са Общинска собственост.

2. Документ за съгласие от ведомството или организацията, стопанисваща имота, при имоти държавна собственост.

Чл.25. Документите се внасят служебно за издаване на ситуационен план от техническа служба в Община Николаево.

Чл.26. Схемата за разполагане се изготвя в едномесечен срок от техническата служба в Община Николаево с изнесен подземен кадастър, в зависимост от конкретния случай схемата се съгласува от

сектор „Рекламна дейност” със сектор „Пътна полиция- КАТ” и др. компетентни органи.

Чл.27. (1) Проектът за разполагане на РИЕ трябва да бъде окомплектован, както следва:

1. Ситуационно решение, съответстващо на схемата за разполагане по чл. 24 и копие от самата схема за разполагане;

2. Архитектурно- дизайнерски проект в подходящ мащаб и трасировъчно решение;

3. Графично – цветно решение, фотоснимки и montaje за вписване на РИЕ в съответната визуална среда;

4. Конструктивна част /при нужда/;

5. Инсталационен част /при нужда/;

6. Обяснителни записки и изчисления, подписани от правоспособен архитект, художник и инженери;

7. Декларация за осигуряване на техническо ръководство, подписана от правоспособен технически ръководител.

(2) Книжата по т. 1, 2, 4, 5 и 6 се представят в 3 екземпляра, изработени и подписани от правоспособен архитект, художник и инженер, а декларацията по т. 7 трябва да бъде подписана от правоспособен технически ръководител.

Чл.28. (1) Схемите за разполагане и проектите на РИЕ подлежат на одобрение от Главния архитект на Общината.

(2) Срокът за одобрение или постановление на мотивиран отказ е 20 дни от комплектоването на всички необходими документи. В този срок Главният архитект може да изиска от вносителя преработване или допълване на проектната документация, както и допълнително съгласуване с органи на РДВР, ВиК, НЕК, Пътна сигнализация и др. в зависимост от конкретния случай, като определения срок за предоставянето им. В този случай Главният архитект се произнася в 10 дневен срок след изпълнението на предписанията и след новото внасяне на допълнителното съгласуваната вече проектна документация.

РАЗДЕЛ X

КОНТРОЛ И АДМИНИСТРАТИВНО-НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.29. Контролът по спазване изискванията на тази Наредба се осъществява от Кмета на Община Николаево или упълномощени от него длъжностно лице.

Чл.30.(1) Физическо или юридическо лице собственик на РИЕ и/или собственик на имота или съоръжението, допуснали поставянето на реклами, несъобразени с настоящата наредба, се наказва с глоба в размер от 100 до 500 лв., освен ако по друг нормативен акт не подлежи на по-тежко наказание.

(2) Който разполага РИЕ, които не отговаря на изискванията на тази наредба или ги разполага на неразрешени места, в случаите, когато не се изисква разрешение от общинските органи, се наказва с глоба от 100 до 500 лв.

Чл.31.(1) РИЕ, разположени в нарушение на настоящата наредба, без отбелязан собственик, се демонтират и конфискуват в 5-дневен срок за сметка на Общината.

(2) При РИЕ, разположени в нарушение на наредбата, с отбелязан собственик, на същия се дава срок от десет дни за монтаж на съоръжението, като дължи и предвидената в чл. 30 глоба. При неспазване на посочения срок се пристъпва към монтаж по смисъла на ал. 1.

Чл. 32.(1) Органите по чл.32 могат да задължат собствениците на РИЕ, които са неизправни, с лош външен вид, не отговарят на изискванията на тази наредба или са поставени без разрешение, да ги приведат в изправност в 10-дневен срок или да ги демонтират.

(2) При неспазване на предписанията на общинските органи, същите демонтират РИЕ за сметка на собственика, като му налагат глоба до 500 лева.

(3) Който не изпълни в срок предписанията на общинските органи по ал. 1, се наказва с глоба до 300 лв.

(4) В случаите на премахване на РИЕ от служби на Община Николаево или по възлагане от нея, се прелага чл. 196 от ЗУТ.

(5) Същите санкции се налагат и на собственици и председатели на етажна собственост, които са допуснали поставяне на реклами, несъобразени с изискванията на тази наредба.

Чл.33.(1).Актовете за констатирани нарушения се съставят от длъжностните лица, определени със заповед на кмета на Общината.

(2).Наказателните постановления се издават от кмета на Общината или определен от него Зам.-кмет.

Чл.34.(1).Установяването на нарушенията, издаването, обжалването и изпълнението на Наказателните постановления става по реда на ЗАНН и ЗУТ.

РАЗДЕЛ XI ТАКСИ

Чл. 35. */Изм. Реш. № 193 / 29.04.2025 г./* За осъществяване на рекламна дейност се събират такси, съгласно приложение № 12 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1.(1). Собствениците на заварените РИЕ с изключение на елементите с краткотраен характер, са длъжни да приведат всички вече разположени РИЕ в съответствие с изискванията на тази наредба в 6-месечен срок от влизането ѝ в сила.

§2. Договорите за монтаж и експлоатация на РИЕ върху общинска собственост, сключени преди влизане в сила на тази наредба, запазват своето действие, ако по тях са извършвани редовни плащания и ако това не противоречи на закона и други нормативни актове.

§3. Настоящата Наредба отменя досега действащата Наредба №5 за РИЕ приета с Решение №180 от 14.09.1999 год. Протокол №16

§ 4. */Изм. Реш. № 193 / 29.04.2025 г./* Новата Наредба е приета с Решение № 95 / 23.12.2008 г. по Протокол № 12 / 23.12.2008 от заседание на Общински съвет Николаево. Наредбата е изменена с:

- Решение № 79 / 21.09.2016 г. по протокол № 14 / 21.09.2016 г.
- Решение № 166 / 29.07.2017 г. по протокол № 24 / 29.07.2017 г.
- Решение № 193 / 29.04.2025 г. по протокол № 24 / 29.04.2025 г.

Измененията в Наредба № 5 от настоящия проект се отбелязват като следващо тире към новия §4 от ПЗР към нея.

§ 5. */Нов, Реш. № 193 / 29.04.2025 г./* Считано от датата на въвеждане на еврото в Република България глобите в лева по чл. 30 и чл. 32 от тази Наредба се превалутират в евро, съгласно чл. 12 от Закона за въвеждане на еврото в Република България, и получената сума се закръгля по правилото на чл. 13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.