



ОБЯВА

ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ ЗА ПРОДАЖБА НЕДВИЖИМ ИМОТ В ОБЩИНА НИКОЛАЕВО

На основание Заповед № РД-01-262/07.08.2025 г., на Кмета на Община Николаево, Община Николаево обявява публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, както следва:

1. **Поземлен имот с идентификатор 51648.501.7** (петдесет и една хиляди шестстотин четиридесет и осем, точка, петстотин и едно, точка, седем), с площ: 693 кв. м. (шестстотин деветдесет и три квадратни метра), с трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, с начин на трайно ползване: **За ниско застрояване (до 10 м)**, номер по предходен план: квартал 58, парцел: XII, актуван с Акт за частна общинска собственост № 89 / 03.10.2013 г., при съсед: 51648.501.6, 51648.501.211, 51648.501.1163, 51648.501.212, 51648.501.213, 51648.501.8.

2. Начална тръжна цена за продажба на имота е в размер на 7000,00 лв. (седем хиляди лева) без ДДС.

Достигнатата на търга продажна цена на имота се заплаща в пълен размер в 14-дневен срок от връчването на Заповедта за спечелил търга.

3. Търгът ще се проведе на 23.09.2025 г., в 10:00 часа в сградата на Общинска администрация Николаево, гр. Николаево, обл. Стара Загора, ул. „Георги Бенковски“ № 9, II-ри етаж, Заседателна зала.

Депозит за участие в търга – 10 % от обявената начална тръжна цена, а именно в размер на 700 лв. (седемстотин лева), който се внася по банкова сметка на Община Николаево в срок до 15.09.2025 г.

BIC – UNCRBGSF – Уникредит Булбанк АД, клон Казанлък;
IBAN: BG86 UNCR 9660 3384 1132 10

4. Стъпка за наддаване - 10 % от начална тръжна цена, в размер на 700,00 лв. (седемстотин лева)

5. Тръжни документи се закупуват в срок до 15.09.2025 г., в стая № 201, ет.2, в сградата на Общинска администрация Николаево всеки работен ден от 9.00 до 17.00 часа, срещу заплащане на невъзстановими 60,00 лв.(шестдесет лева) с ДДС, внесени в касата на Община Николаево или по сметка:

BIC – UNCRBGSF – Уникредит Булбанк АД, клон Казанлък;
IBAN – BG18 UNCR 9660 8484 1132 13, код за вид плащане – 44 70 00.

6. Оглед на имота може да се извършва срещу документ за заплатена тръжна документация всеки работен ден от 8.00 ч. до 13.00 ч.

7. Заявленията за участие в търга се подават в стая № 308 в сградата на Общинска администрация Николаево, запечатани в непрозрачен плик, като краен срок за подаването им е 15.09.2025 г., 17.00 часа.

За справки: служба „Общинска собственост“ при Общинска администрация гр. Николаево,
стая 201, тел. 04330 / 20-74

8. Дата за провеждане на повторен търг:

При неявяване на кандидати повторен търг ще се проведе, съгласно чл.67, ал.1 от Наредба №3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Николаево.