



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областна администрация
Стара Загора

№ АК-01-91
...11.07.2023... г.

ОБЩИНА НИКОЛАЕВО
Вх. № 04-00-48/12.07.2023 г.

ДО
Г-Н ХРИСТО НЕЙКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО
УЛ. „ГЕОРГИ БЕНКОВСКИ“ №9
ГР. НИКОЛАЕВО

Г-Н НИКОЛАЙ КЪНЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА НИКОЛАЕВО
УЛ. „ГЕОРГИ БЕНКОВСКИ“ №9
ГР. НИКОЛАЕВО

КОПИЕ ДО:
ОКРЪЖНА ПРОКУРАТУРА - СТАРА ЗАГОРА
БУЛ. „М. МЕТОДИЙ КУСЕВ“ №33, ЕТ. 3
ГР. СТАРА ЗАГОРА

УВАЖАЕМИ Г-Н НЕЙКОВ,
УВАЖАЕМИ Г-Н КЪНЕВ,

Приложено изпращам Ви заповед №АК-01-ЗД-16.../11...07.2023 г. на Областния управител на област Стара Загора, за сведение и изпълнение.

С уважение,
МАРИЯ АЛЕ
Главен секретар

сд



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Стара Загора

ЗАПОВЕД

№ AK-01-3D-16

Стара Загора 11-07-2023 г.

На основание чл. 32, ал. 1 и ал. 2, чл. 31, ал. 1, т. 5 от Закона за администрацията, чл. 45, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 19 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 33 от Наредба № 3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Николаево

ВРЪЩАМ

Решение №470/29.06.2023 г. на Общински съвет Николаево, за ново обсъждане от същия, като **незаконосъобразно**.

МОТИВИ:

В съответствие с чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА в Областна администрация Стара Загора с вх. №AK-01-91/06.07.2023 г. постъпиха Решения по Протокол №52 от заседание на Общински съвет Николаево, проведено на 29.06.2023 г.

Въз основа на извършения контрол по законосъобразност, считам че **Решение № 470/29.06.2023 г. на Общински съвет Николаево** е незаконосъобразно поради следните съображения:

С Решение №470/29.06.2023 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 33 от Наредба № 3 за реда за придобиване, управление и разпоредба с общинско имущество, Общински съвет Николаево приема следното:

„Движимите вещи – частна общинска собственост, предназначени за медицински и дентални нужди, да се отдават под наем без търг или конкурс по цени, определени от лицензиран оценител и съгласно писмено искане от страна на лекари и стоматолози, с регистрирана практика по реда на ЗЛЗ и практикуващи на територията на община Николаево“.

Решението е прието с поименно гласуване, като „ЗА“ са гласували 12 общински съветници, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0.

Съгласно чл. 19 от Закона за общинската собственост вещите - частна общинска собственост, се предоставят под наем при условия и по ред, определени в наредбата по чл. 8, ал. 2 от закона.

Следва да се има предвид, че извън хипотезата на чл. 102, ал. 4 от Закона за лечебните заведения и при липса на други специални изисквания за отдаване под наем на вещи – частна общинска собственост, предназначени за медицински и дентални нужди, Общинският съвет следва да се ръководи от установените в наредбата по чл. 8, ал. 2 от Закона за общинската собственост правила.

В чл. 33 от Наредба № 3 за реда за придобиване, управление и разпоредба с общинско имущество на Общински съвет Николаево е регламентирано, че вещите – частна общинска собственост, извън тези по чл. 31 и 32 от цитираната наредба, се предоставят под наем от кмета на общината след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс по реда на глава шеста от същата.

При така описаната фактическа обстановка, с Решение №470/29.06.2023 г. Общински съвет Николаево нарушава горепосочената разпоредба, тъй като предвижда друг ред за отдаване под наем на движими вещи – частна общинска собственост.

С приемане на такова принципно решение общинският съвет не може да се отклонява от установения в чл. 33 от цитираната наредба ред.

В случай, че колективният орган смята, че уредбата на режима за отдаване под наем на вещи – частна общинска собственост се нуждае от прецизиране, същият следва да предприеме действия за изменение и допълнение на действащия подзаконов нормативен акт по реда на Закона за нормативните актове.

С оглед изложеното, в предоставения 7-дневен срок и на основание чл. 45, ал. 4, изречение второ, предложението първо от ЗМСМА, връщам Решение №470/29.06.2023 г. на Общински съвет Николаево за ново обсъждане от същия като незаконосъобразно.

6000 Стара Загора, бул. "Цар Симеон Велики" № 108

тел. 042/613 242; факс 042/600 640

e-mail: oblast-stz@sz.government.bg, web: <http://www.sz.government.bg>

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Председателя на Общински съвет Николаево и Кмета на Община Николасво за сведение и изпълнение, а на Окръжна прокуратура - Стара Загора за сведение.

ИВАН ЧОЛАКС

Областен управител

ед