



ОБЩНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО

РЕШЕНИЕ № 396

Взето на заседание на Общински съвет Николаево, проведено на 30.07.2026 г. с Протокол № 43

ОТНОСНО: Предоставяне на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, град Стара Загора, вписано в ТРРЮЛНЦ с ЕИК:833066300, за стопанисване, поддържане и експлоатация на изградена В и К инфраструктура, но непреминала в управление на Асоциация по ВиК Стара Загора, а именно: „РЕХАБИЛИТАЦИЯ И ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ ВЪТРЕШНА ВОДОПРОВОДНА МРЕЖА С. ЕЛХОВО, ОБЩИНА НИКОЛАЕВО - ЕТАПНО

ЕТАП II: Рехабилитация и изграждане на част от вътрешна водопроводна мрежа с. Елхово, община Николаево (с обща дължина на реконструирания водопровод 496,35 м с тръби ф140 РЕНД, РN1,0 с дължина 110,55м, ф90 РЕНД, РN1,0 с дължина 385,80м, 37 броя сградни водопроводни отклонения с тръби ПЕВП ф25, 4 броя ПХ 70/80 и 3 бр. въздушници), находящ се: по улици в урбанизирана територия на село Елхово, ул.“Синчец“ /о.т.237-о.т.239, представляваща ПИ с идентификатор 48163.501.1357; ул.“Русалка“ /о.т.239-о.т.232-о.т.231/, представляваща ПИ 48163.501.1352; улица /о.т.274-о.т.273-о.т.272-о.т.269/, представляваща ПИ с идентификатор 48163.501.1361 и 48163.501.1362, ул.“Братя Жекови“ /о.т. 237-о.т.236-о.т.277-о.т.278/, представляваща ПИ 48163.501.1363, ул.“Чая“ /о.т.236-о.т.235-о.т.234/, представляваща ПИ 48163.501.1365, улица /о.т.239-о.т.240-о.т.241/, представляваща ПИ 48163.501.1352 по КККР на с. Елхово, общ. Николаево, обл. Стара Загора

Мотиви:

Обектът: „Рехабилитация и изграждане на част от вътрешна водопроводна мрежа с. Елхово, община Николаево – Етапно; **ЕТАП II: Рехабилитация и изграждане на част от вътрешна водопроводна мрежа с. Елхово, община Николаев** (с обща дължина на реконструирания водопровод 496,35 м с тръби ф140 РЕНД, РN1,0 с дължина 110,55м, ф90 РЕНД, РN1,0 с дължина 385,80м, 37 броя сградни водопроводни отклонения с тръби ПЕВП ф25, 4 броя ПХ 70/80 и 3 бр. въздушници), находящ се: по улици в урбанизирана територия на село Елхово, ул.“Синчец“ /о.т.237-о.т.239, представляваща ПИ с идентификатор 48163.501.1357; ул.“Русалка“ /о.т.239-о.т.232-о.т.231/, представляваща ПИ 48163.501.1352; улица /о.т.274-о.т.273-о.т.272-о.т.269/, представляваща ПИ с идентификатор 48163.501.1361 и 48163.501.1362, ул.“Братя Жекови“ /о.т. 237-о.т.236-о.т.277-о.т.278/, представляваща ПИ 48163.501.1363, ул.“Чая“ /о.т.236-о.т.235-о.т.234/, представляваща ПИ 48163.501.1365, улица /о.т.239-о.т.240-о.т.241/, представляваща ПИ 48163.501.1352 по КККР на с. Елхово, общ. Николаево, обл. Стара Загора, въведен в експлоатация с Разрешение за ползване № СЗРД26-РП-107 от 30.06.2026 г. на Началника на РДНСК Стара Загора, се явява обект, който не е преминал в управление на Асоциацията по В и К.

Съгласно чл. 19, ал. 1, т. 4 от Закона за водите, горепосоченият обект е публична общинска собственост и следва да се заведе като актив на Община Николаево, като в съответствие с разпоредбите на чл. 4.4. от Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, същият следва да се предостави за експлоатация на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, град Стара Загора, вписано в ТРРЮЛНЦ с ЕИК:833066300.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет Николаево приема направените инвестиции в активи общинска собственост. На основание § 9, ал. 10 от ПЗР към ЗИД на Закона за водите (обн. - дв, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - дв, бр. 58 от 2015 г.), Общински съвет Николаево следва да даде съгласие за това, приетите активи да бъдат предоставени на Асоциацията по ВиК.

Общината незабавно уведомява Асоциацията по В и К за преминаване в управлението ѝ на съответния актив, а тя от своя страна го предава за стопанисване, поддържане и експлоатация на В и К оператора чрез допълване и/или актуализиране на договора за изпълнение на дейностите по чл. 198 о, ал. 1 от ЗВ.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 16, ал. 1 от Наредба № 3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Николаево и чл. 19 ал. 1, т. 4 и чл. 198 б, т. 2 от Закона за водите, Общински съвет Николаево

РЕШИ:

I. ОДОБРЯВА И ПРИЕМА следните инвестиции в активи публична общинска собственост:
ОБЕКТ: „РЕХАБИЛИТАЦИЯ И ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ ВЪТРЕШНА ВОДОПРОВОДНА МРЕЖА С. ЕЛХОВО , ОБЩИНА НИКОЛАЕВО – ЕТАПНО;

ЕТАП II: Рехабилитация и изграждане на част от вътрешна водопроводна мрежа с. Елхово, община Николаев (с обща дължина на реконструирания водопровод 496,35 м с тръби ф140 РЕНД, РN1,0 с дължина 110,55м, ф90 РЕНД, РN1,0 с дължина 385,80м, 37 броя сградни водопроводни отклонения с тръби ПЕВП ф25, 4 броя ПХ 70/80 и 3 бр. въздушници), находящ се: по улици в урбанизирана територия на село Елхово, ул.“Синчец“ /о.т.237-о.т.239/, представляваща ПИ с идентификатор 48163.501.1357; ул.“Русалка“ /о.т.239-о.т.232-о.т.231/, представляваща ПИ 48163.501.1352; улица /о.т.274-о.т.273-о.т.272-о.т.269/, представляваща ПИ с идентификатор 48163.501.1361 и 48163.501.1362, ул.“Братя Жекови“ /о.т. 237-о.т.236-о.т.277-о.т.278/, представляваща ПИ 48163.501.1363, ул.“Чая“ /о.т.236-о.т.235-о.т.234/, представляваща ПИ 48163.501.1365, улица /о.т.239-о.т.240-о.т.241/, представляваща ПИ 48163.501.1352 по КККР на с. Елхово, общ. Николаево, обл. Стара Загора, въведен в експлоатация с Разрешение за ползване № СЗРД26-РП-107 от 30.06.2026 г. на Началника на РДНСК Стара Загора.

II. ПРЕДОСТАВЯ за стопанисване, поддържане и експлоатация посочените в точка I активи на „Асоциация по В и К“ на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, град Стара Загора, с ЕИК:833066300.

III. ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Николаево да оформи съответните книжа по предоставяне за стопанисване, поддържане и експлоатация обекта, в т.ч. да подпише приемно-предавателен протокол с „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, град Стара Загора, с ЕИК:833066300, за предаване посочените в точка I активи за стопанисване, поддържане и

експлоатация.

IV. ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Николаево да извърши всички последващи действия съгласно закона, в т.ч. да изпрати уведомително писмо до Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, град Стара Загора, с ЕИК:833066300, за предоставяне на активите на В и К оператора – „Водоснабдяване и канализация” ЕООД, град Стара Загора, с ЕИК:833066300, за изпълняване на дейностите по Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на В и К системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, както и да подпише всички необходими документи в тази връзка.

№	Име, презиме, фамилия	Гласувал		
		„за”	„против”	„въздържал се”
1.	Анелия Николаева Динева	X		
2.	Ахмед Смаилов Мерджанов	X		
3.	Борис Иванов Колев	X		
4.	Иван Димитров Иванов	X		
5.	Иван Минчев Кънев	X		
6.	Кремена Петрова Костова	отсъства		
7.	Методи Пейчев Стоянов	X		
8.	Николай Веселинов Петров	X		
9.	Петя Илиева Станева	X		
10.	Румен Белчев Илиев	X		
11.	Христо Нейков Христов	X		
12.	Мюмюн Мюмюн Джелил	X		
13.	Николай Дончев Кънев	X		

Участвали в поименно гласуване 12 общински съветника, от които „за” – 12, „против” - няма „въздържали се” – няма

НИКОЛАЙ КЪНЕВ

Председател Общински съвет-Николаево