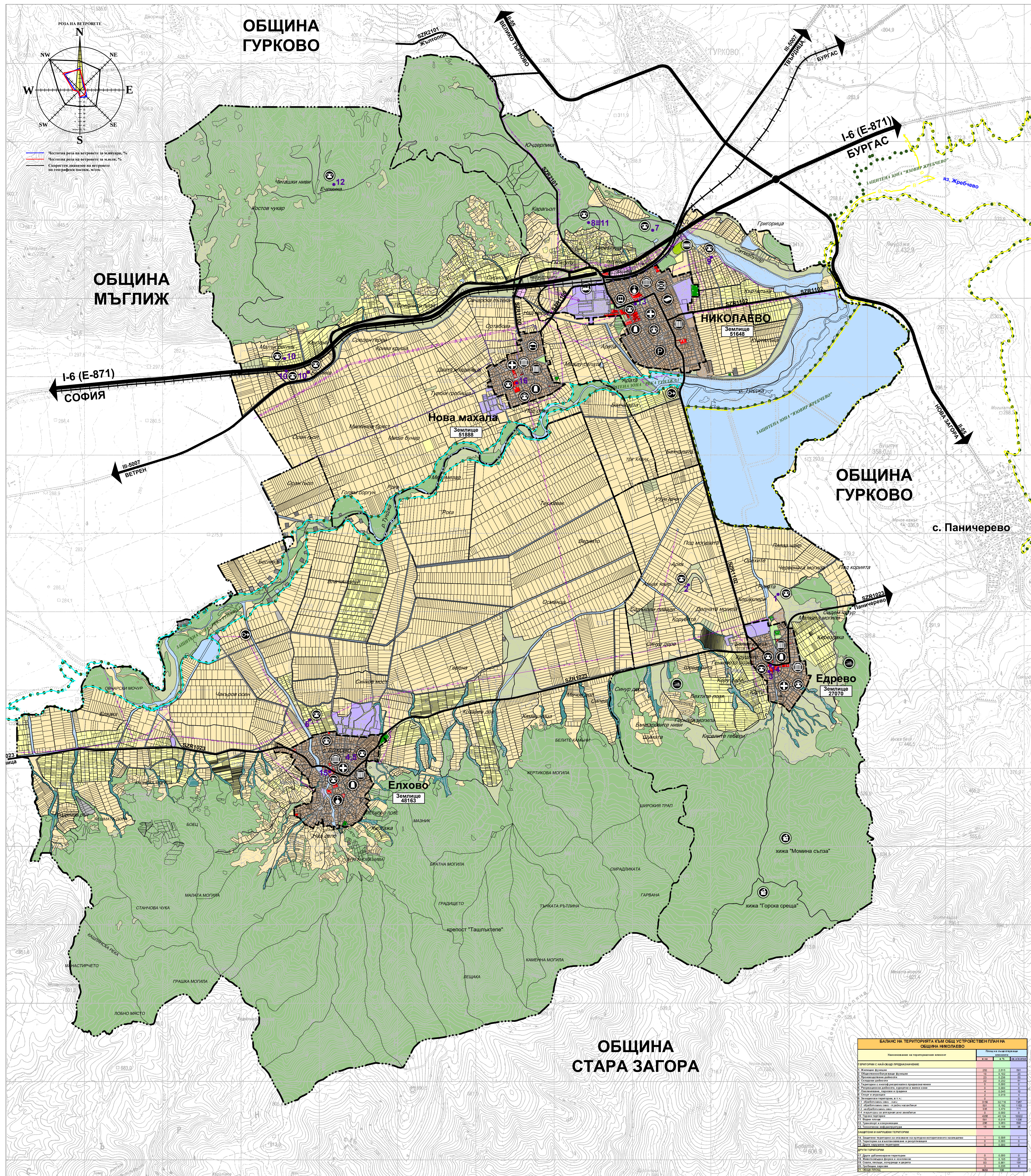




ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА НИКОЛАЕВО

ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ

ОПОРЕН ПЛАН
М 1:20 000



0.1.	ГРАНИЦИ	
0.1.1.	ГРАНИЦА НА ОБЩИНА	---
0.1.2.	ГРАНИЦА НА ЗЕМЛИЩЕ	---
0.1.3.	ГРАНИЦА НА НАСЕЛЕНО МЯСТО	---
0.1.4.	ГРАНИЦИ НА ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ "РЕКА ТУНДЖА 1" И "ЯЗОВИР ЖРЕБЧЕВО"	---
0.1.5.	ГРАНИЦА НА ЗАЩИТЕНА ЗОНА ЗА ПТИЦИТЕ (НАТУРА 2000)	---
0.1.6.	ГРАНИЦА НА ЗАЩИТЕНА ЗОНА ЗА МЕСТООБИТАНИЯТА(НАТУРА 2000)	---
0.2.	КОМУНИКАЦИОННО ТРАНСПОРТНИ ЕЛЕМЕНТИ	
0.2.1.	РЕПУБЛИКАНСКИ ПЪТ I клас	I-6
0.2.2.	РЕПУБЛИКАНСКИ ПЪТ II клас	II-55
0.2.3.	РЕПУБЛИКАНСКИ ПЪТ III клас	III-5007
0.2.4.	ОБЩНСКИ ПЪТ	SZR2101
0.2.5.	ЖП ЛИНИЯ	---
0.2.6.	ЕЛЕКТРОПРОВОД	---
0.2.7.	ГАЗОПРОВОД	---
0.3.	ТЕРИТОРИИ С НАЙ-ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ ЗА:	
0.3.1.	ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ	---
0.3.2.	ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ФУНКЦИИ	---
0.3.3.	СКЛАДОВИ ФУНКЦИИ	---
0.3.4.	ПРОИЗВОДСТВЕНИ ФУНКЦИИ И БАЗИ НА СЕЛСКОТО СТОПАНСТВО (стопански дворове, складове, животновъдни комплекси и ферми, бази за ремонт на селскостопанска техника и др.)	---
0.3.5.	СПОРТ И АТРАКЦИИ	---
0.3.6.	ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, ПАРКОВЕ И ГРАДИНИ	---
0.3.7.	ГРОБИЩА	---
0.4.	ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ	
0.4.1.	ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ-НИВИ	---
0.4.2.	ОБРАБОТВАЕМА ЗЕМИ-ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ	---
0.4.3.	НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ	---
0.5.	ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ	
0.5.1.	ГОРИ И ГОРСКИ ЗЕМИ	---
0.6.	ТЕРИТОРИИ, ЗАЕТИ ОТ ВОДНИ ПЛОЩИ	---
0.7.	ТЕРИТОРИИ ЗА ТРАНСПОРТ И КОМУНИКАЦИИ	---
0.8.	ТЕРИТОРИИ ЗА ТЕХНИЧЕСКА ИНФРАСТРУКТУРА	---
0.9.	ТЕРИТОРИИ ЗА АРХЕОЛОГИЧЕСКИ ПАМЕТНИЦИ НА КУЛТУРАТА	---
0.10.	ДРУГИ ТЕРИТОРИИ	
0.10.1.	ДЕРЕТА, СКАЛИ, СИПЕИ	---

①	УЧИЛИЩА И ДЕТСКИ ЗАВЕДЕНИЯ	①	БАНКИ
②	ОБЕКТИ НА ЗДРАВООПАЗВАНЕТО	②	СПОРТНИ ОБЕКТИ
③	ОБЕКТИ НА КУЛТУРАТА	③	ЖП ГАРИ
④	ОБЕКТИ НА АДМИНИСТРАЦИЯТА	④	АВТОГАРИ
⑤	ПОЩИ	⑤	ПАМЕТНИЦИ НА КУЛТУРАТА
⑥	ОБЕКТИ, СВЪРЗАНИ С ОБЩЕСТВЕНИЯ РЕД	⑥	ПОМПЕНИ СТАНЦИИ ВОДОСНАБДИТЕЛНИ
⑦	ТЪРГОВСКИ ОБЕКТИ	⑦	ПРЕЧИСТВАТЕЛНИ СТАНЦИИ
⑧	ХОТЕЛИ	⑧	ВОЕННИ БАЗИ
⑨	КУЛТОВИ ОБЕКТИ	⑨	ХИЖИ

Недвижими културни ценности (НКЦ) на територията на община Николаево (според регистрационните списъци на НИИИИ и МО) с една нумерация за целите на ОУП	
№	Землище на
1	Община Николаево
2	Община Едрово
3	Община Едрово
4	Община Едрово
5	Община Едрово
6	Община Едрово
7	Община Николаево
8	Община Николаево
9	Община Николаево
10	Община Николаево
11	Община Николаево
12	Община Николаево
13	Община Николаево
14	Община Едрово
15	Община Едрово
16	Община Николаево

ГЕОЦЕНТЪР БООД - Устройствено планиране и инвестиционно проектиране	
пр. София, ул. Овчарска 1447, тел./факс: 02 9882669, Моб. 098838773, e-mail: geoceentr@abv.bg	
ОБЕКТ:	ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА НИКОЛАЕВО
ЧЕРТЕЖ:	ОПОРЕН ПЛАН
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ОБЩИНА НИКОЛАЕВО
ПРОЕКТАНТИ:	доп. д-р арх. ВАЛЕРИ ИВАНОВ арх. ДИАНА ПЕТКОВА инж. ОГИН БЪКЛОВ инж. СВЕТОЗАР БЛАГОВ инж. ИЛИЯ КОПРАЛЕВ инж. СВЕЖАНА ГЕРГОВА инж. ЛЪЧЕЗАР ЗАХАРИЕВ инж. ДОБРИН РУСЕВ
УПРАВИТЕЛ:	инж. СВЕТОЗАР БЛАГОВ
МАЩАБ:	1:25 000
ФАЗА:	III
ДАТА:	12.2014 г.