

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО

Докладната записка с мотивите към нея се публикуват на основание чл. 26, ал. 4 във връзка с ал.2 от Закона за нормативните документи и чл. 77 от Административно – процесуалния кодекс. На заинтересованите лица се предоставя 30 – дневен срок, считано от 01.12.2017 г. за предложения и становища по Докладната записка и мотивите към нея, касаещи последвали промени в Наредба №9 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги съгласно чл. 9 на ЗМДТ на Общински съвет Николаево.

Предложенията могат да бъдат депозирани в канцеларията на Общински съвет Николаево или на e-mail:obsn\_vo@abv.bg

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ОБЩИНА НИКОЛАЕВО

### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Христо Нейков – Председател ОбС Николаево

**Относно:** Изменение и допълнение в Наредба №9 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги съгласно чл. 9 на ЗМДТ на Общински съвет Николаево.

#### **Мотиви:**

В резултат на извършена проверка, в изпълнение на указания по пр.пр.№1341/2017г.-II на Върховна административна прокуратура е установено, че в Наредба №9 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги съгласно чл. 9 на ЗМДТ на Общински съвет Николаево в глава Втора „Местни такси” Раздел I Такса за битови отпадъци е определена таксата за общинските имоти, ползвани или наети от други лица да се заплаща от общината, за сметка на наемателя, съответно ползвателя.

Съгласно чл. 64 от ЗМДТ, таксата за битови отпадъци се заплаща от лицата по чл. 11 от същия закон. Според чл. 11 ЗМДТ, задължени лица са: собствениците на облагаеми с данък недвижими имоти; собственикът на сграда, построена върху държавен или общински поземлен имот;

ползвателят – при учредено вещно право на ползване; концесионерът- при учредена концесия; лицето на което е предоставен за управление общински или държавен имот. Т.е, таксата за битови отпадъци е задължение, установено със закон. Наемателите/ползвателите на общински имоти, не попадат в нито една от хипотезите на задължените лица, посочени в текста на чл. 11 ЗМДТ. Няма забрана, страните по договора за наем да договарят наемателят да възстанови, внесена от собственика такса за битови отпадъци, но това зависи от волята на страните по договора, респ. в акта, с който се учредява ползване на друго основание.

Цели които се поставят: превеждане на Наредбата в съответствие с изискванията на ЗМДТ с оглед предотвратяване на съдебни производства по повод обявяване на незаконосъобразност. За прилагането на допълнението на Наредбата не са необходими допълнителни финансови средства.

Очаквани резултати: актуализиране на нормативната база на ОбС Николаево

Водим от горното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка чл. 64 от ЗМДТ във връзка с чл. 11 от същия закон, предлагам на Общински съвет Николаево да приеме следното

## РЕШЕНИЕ

**1. Стар текст: чл.11** Таксата се заплаща от:

т. 3 за общински имоти, ползвани или наети от други лица, таксата се заплаща от общината за сметка на наемателя, съответно на ползвателя.

**Нов текст: чл.11** Таксата се заплаща от:

т. 3 за общински имоти, ползвани или наети от други лица, таксата се заплаща от общината.

Вносител: Христо Нейков

Председател на ОбС Николаево

