



О Б Я В Л Е Н И Е

по Заповед № 66 / 04.04.2018 г.

На основание Заповед № 66 / 04.04.2018 г. на Кмета на Община Николаево, Община Николаево обявява публични търгове с явно наддаване както следва:

А/ Отдаване под наем на следния общински имот:

Част от Поземлен имот с идентификатор 27070.501.104 (двадесет и седем хиляди и седемдесет точка петстотин и едно точка сто и четири), съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри за с. Едрево, общ. Николаево, с площ: 5,60 кв.м. (пет цяло и шестдесет квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Урбанизирана територия; Масивно едноетажна сграда, която част включва стая с площ: 5,60 кв.м., номер по предходен план: УПИ V кв.27 по плана на с. Едрево, общ. Николаево, актуван с Акт за публична общинска собственост № 56 / 05.12.2002 г. Отдаването под наем на имота е за срок от 3 години. **Начална тръжна цена за отдаване под наем на имота 28,00 лв.** (двадесет и осем лева) Достигнатата на търга наемна цена се заплаща в пълен размер в 14-дневен срок от връчването на Заповедта за спечелил търга.

2. Поземлен имот с идентификатор 51888.59.2 (петдесет и една хиляди осемстотин осемдесет и осем точка петдесет и девет точка две), съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри за с. Нова махала, общ. Николаево, одобрени със Заповед № РД-18-24 / 14.05.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ: 1197 кв.м. (хиляда сто деветдесет и седем квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска; с начин на трайно ползване: Изоставена орна земя; категория на земята: 5 (пета); номер по предходен план: 059002 в землището на с. Нова махала, общ. Николаево, актуван с Акт за частна общинска собственост № 184 / 01.02.2016 г. Отдаването под наем на имота е за срок от 3 години. **Начална тръжна цена за отдаване под наем на имота 26,33 лв.** (двадесет и шест лева и тридесет и три стотинки). Достигнатата на търга наемна цена се заплаща в пълен размер в 14-дневен срок от връчването на Заповедта за спечелил търга.

3. Поземлен имот с идентификатор 51888.27.480 (петдесет и една хиляди осемстотин осемдесет и осем точка двадесет и седем точка четиристотин и осемдесет), съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри за с. Нова махала, общ. Николаево, одобрени със Заповед № РД-18-24 / 14.05.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ: 1316 кв.м. (хиляда триста и шестнадесет квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска; с начин на трайно ползване: Нива ; категория на земята: 3 (трета); номер по предходен план: няма, в землището на с. Нова махала, общ. Николаево, актуван с Акт за частна общинска собственост № 361 / 06.03.2018 г. Отдаването под наем на имота е за срок от 10 години. **Начална тръжна цена за отдаване под наем на имота 32,90 лв.** (тридесет и два лева и деветдесет стотинки). Достигнатата на търга наемна цена се заплаща в пълен размер в 14-дневен срок от връчването на Заповедта за спечелил търга.

Б/ Продажба на следния общински имот:

1. Поземлен имот с идентификатор 51648.48.637 (петдесет и една хиляди шестстотин четиридесет и осем точка четиридесет и осем точка шестстотин тридесет и седем), съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри за гр. Николаево, общ. Николаево, одобрени със Заповед № РД-18-37 / 10.07.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ: 901 кв.м. (деветстотин и един квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Урбанизирана; с начин на трайно ползване: За друг вид застрояване; номер по предходен план: 000637, кв.71, УПИ парцел IV одобрен 2001 г. в землището на гр. Николаево, ул. „Стара планина“ 3В, общ. Николаево, актуван с Акт за частна общинска собственост № 359 / 01.12.2017 г. **Начална тръжна цена за продажба на имота 10 000 лв.** (десет хиляди лева). Достигнатата на търга наемна цена се заплаща в пълен размер в 14-дневен срок от връчването на Заповедта за спечелил търга.

II. Търговете да се проведът на 14.05.2018 г., както следва:

- търгът по раздел I-A, точка 1 – 10:00 часа
- търгът по раздел I-A, точка 2 – 10:15 часа
- търгът по раздел I-A, точка 3 – 10:30 часа
- търгът по раздел I-B, точка 1 – 10:45 часа

в сградата на Общинска администрация Николаево, гр. Николаево, обл. Стара Загора, ул. „Георги Бенковски“ № 9, II-ри етаж, Заседателна зала.

III. Определям депозит за участие във всеки един от търговете – 10 % от обявената начална тръжна цена, платим в срок до 11.05.2018 г., до 16:00 часа се внася по банкова сметка на Община Николаево:

IBAN: BG86 UNCR 9660 3384 1132 10

BIC: UNCR BGSF - Уникредит Булбанк АД, клон Казанлък;

IV. Определям стъпка за наддаване 10% от началната тръжна цена, както следва:

- търгът по раздел I-A, точка 1 – 2,80 лева
- търгът по раздел I-A, точка 2 – 2,63 лева
- търгът по раздел I-A, точка 3 – 3,29 лева
- търгът по раздел I-B, точка 1 – 1 000 лева

V. Тръжната документация за провеждане на търговете може да се закупи всеки работен ден от 9.00 ч. до 16.00 ч. в стая № 1, ет. 1 в сградата на Общинска администрация Николаево от мл. експерт общинска собственост и икономически дейности - Анелия Георгиева, срещу невъзстановими 30,00 лв. (тридесет лева) с ДДС, внесени в срок до 11.05.2018 г. в касата на Община Николаево или по сметка

BIC – UNCR BGSF – Уникредит Булбанк АД, клон Казанлък;

IBAN – BG18 UNCR 9660 8484 1132 13,

код за вид плащане – 44 70 00.

Краен срок за подаване на заявления за участие в търговете - 11.05.2018 г., 17.00 часа.

VI. Оглед на имотите може да се извърши срещу документ за заплатена тръжна документация всеки работен ден от 8.00 ч. до 13.00 ч.

VII. ДАТА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПОВТОРЕН ТЪРГ

При неявяване на кандидати, повторен търг да се проведе на 21.05.2018 г. в Заседателната зала на Община Николаево при същите условия от 10:00 часа.

За справки: служба „Общинска собственост“ при Общинска администрация гр. Николаево, стая 1, тел. 04330 / 20-40