

ДОГОВОР ЗА БОРСОВО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Днес 30.04.....2018 г., се сключи настоящия договор между:

Община Николаево, адрес: гр. Николаево, ул. „Георги Бенковски“ №9, Булстат: 123116940, представлявана от Косьо Христов Косев – Кмет и Златко Генчев - Гл. счетоводител, наричана по-долу за краткост **ДОВЕРИТЕЛ** от една страна и

от друга страна: **“ЕКО ОRENDA” ЕООД**, член на Софийска Стокова Борса АД /ССБ АД/, с адрес: гр.София 1000, район Средец, ул.“Позитано“ № 3, ет.2, кантора 20, с ЕИК 204253768, представлявано от Здравко Костадинов Керезов-Управител, чрез пълномощника лицензирания брокер Денислава Тончева Колева, упълномощена с пълномощно рег.номер № 1797 от 19.01.2018 г., на Димитър Александров, нотариус в район РС София с рег. № 595 на Нотариалната камара, наричано за краткост **ДОВЕРЕНИК**,

с който страните се договориха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. **ДОВЕРИТЕЛЯТ** възлага, а **ДОВЕРЕНИКЪТ** приема да сключва на Софийска Стокова Борса АД /ССБ АД/ чрез оторизирания свой брокер рег.№ 284 Денислава Тончева Колева (за което с подписването на настоящия договор е овластен от **ДОВЕРИТЕЛЯ**), от свое име и за сметка на **ДОВЕРИТЕЛЯ**, сделки по покупко-продажба на стоки, посочени от **ДОВЕРИТЕЛЯ** с двустранно съгласувани спецификации, представляващи неразделна част от настоящия договор. Възложените сделки се извършват при изпълнение на изискванията на ЗСБТ, ЗОП, други нормативни актове регламентиращи търговията с борсовите стоки, както и в съответствие с правилата на ССБ АД за търгуване на съответния вид стоки и процеси, действащите Правилник на ССБ АД и Правилник за производство пред Борсовия арбитраж.

II. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Чл.2. Правата и задълженията по договора, сключен от **ДОВЕРЕНИКА** (чрез брокера) с трето лице, възникват направо за **ДОВЕРИТЕЛЯ**, ако при сключването на договора **ДОВЕРЕНИКЪТ** е спазил условията от настоящия договор и поръчката-спецификация по чл. 1. или е постигнал по - добри условия на сделката.

2.1. **ДОВЕРИТЕЛЯТ** е длъжен да приеме всички права и задължения по борсовия договор, ако той е сключен от **ДОВЕРЕНИКА** в пълно съответствие с изискванията на настоящия Договор и съответната спецификация.

2.2. **ДОВЕРЕНИКЪТ** има право да сключи борсов договор за сметка на **ДОВЕРИТЕЛЯ** и при по-добри от дадените му гранични условия.

Чл.3. При изпълнение на този договор страните действат добросъвестно и с грижата на добри стопани и търговци, според своя статут.

Чл.4. Документи, получени по факса или електронната поща, се считат за дадени в писмена форма, като оригиналът се изпраща по пощата.

III. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ДОВЕРИТЕЛЯ

Чл.5 **ДОВЕРИТЕЛЯТ** е длъжен:

5.1. Да определи и възложи в писмена форма на **ДОВЕРЕНИКА** своите изисквания - цени, количества, срокове, опции, възнаграждение и други условия, необходими за сключване на борсов договор за дадена стока, оформени и заверени в конкретна Спецификацията – поръчка;

„ЕКО ОRENDA“ ЕООД
ЕИК – 204253768

гр. София, ул.„Позитано“ № 3, ет.2, кантора 20
мобилен телефон: 0889/220621

5.2. Да приеме за своя сметка всички задължения, поети от **ДОВЕРЕНИКА** по сключените борсови договори, ако същите са сключени в пълно съответствие или при по-добри условия от тези, уточнени в спецификациите към настоящия договор;

5.3. Да заплати договореното възнаграждение на **ДОВЕРЕНИКА** в размер, по начин и в срок, конкретизиран в този договор, ако в нейно изпълнение **ДОВЕРЕНИКЪТ** е сключил борсов(и) договор(и). Ако не е уговорено друго, възнаграждение се заплаща само върху реалния обем на сключените борсови сделки;

5.4. За периода на действие на Договора да не възлага другиму борсово посредничество на стокова борса с цел и предмет - сключване на борсови сделки за същата стока при същите или при различни количества, цени, условия или други параметри.

IV. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ДОВЕРЕНИКА

Чл.6 **ДОВЕРЕНИКЪТ** е длъжен:

6.1. Да изпълнява задълженията си по спецификациите, подписани от **ДОВЕРИТЕЛЯ**, с грижата на добър търговец и в интерес на **ДОВЕРИТЕЛЯ**.

6.2. Да анализира пазара на предложената за търгуване стока, като използва всички фактори, които влияят върху определянето на цената.

6.3. Да проучи условията и да подготви сключването на сделката, съгласно писмените указания на **ДОВЕРИТЕЛЯ**, дадени в спецификациите по чл.1.

6.4. Да участва в борсовите сесии, чрез своя брокер рег.№ 284 Денислава Тончева Колева и да провежда търгуването на стоката, съгласно борсовите правила, като до момента на започване на борсовата сесия е обработил всички подробности в съответствие с търговските условия, определени от **ДОВЕРИТЕЛЯ**. За действията на своя брокер, **ДОВЕРЕНИКЪТ** отговаря като за свои действия.

6.5. Да информира незабавно **ДОВЕРИТЕЛЯ** за постигнатите резултати от борсовата сесия и да представи сключения борсов договор на **ДОВЕРИТЕЛЯ** до края на първия работен ден след деня на получаването му, изведен от регистъра на ССБ АД.

6.6. Да информира незабавно **ДОВЕРИТЕЛЯ** в случай, че условията, при които се търси или предлага стоката на последния се различават от условията, дадени в спецификация по чл.1, като **ДОВЕРИТЕЛЯТ** дава нови писмени указания за всеки такъв конкретен случай.

6.7. Да не възлага другиму изпълнението на спецификации по чл.1, както и изпълнението на този договор.

6.8. В случай, че дадена поръчка не бъде изпълнена в срок **ДОВЕРЕНИКЪТ** е длъжен писмено да уведоми **ДОВЕРИТЕЛЯ** за причините, поради които не е изпълнил поръчката и евентуално за действията, които следва да се предприемат за изпълнението ѝ.

V. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ

Чл.7. **ДОВЕРИТЕЛЯТ** дължи на **ДОВЕРЕНИКА** възнаграждение за борсово представителство в размер на 0.2 % (нула цяло и две десети върху сто), без ДДС, от стойността на Борсовия договор, като в това възнаграждение се включва и дължимата от **ДОВЕРИТЕЛЯ** борсова такса към ССБ АД, която ще бъде платена на борсата от **ДОВЕРЕНИКА** след сключване на борсовия договор.

Чл.8. Възнаграждението по предходния член се изплаща от **ДОВЕРИТЕЛЯ** на **ДОВЕРЕНИКА** в 5-дневен срок след получаване на сключения борсов договор.

„ЕКО ОРЕНДА“ ЕООД

ЕИК - 204253768

гр. София, ул. „Позигано“ № 3, ет. 2, кантора 20

мобилен телефон: 0889/220621

VI. СРОК

Чл.9. Настоящият договор се сключва за срок от 5 /пет/ г. и влиза в сила от датата на подписването му.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ

Чл.10. Този договор се прекратява в следните случаи:

1. с изтичане на срока по чл.9.
2. по взаимно съгласие на страните, изразено писмено.
3. с четиринадесет дневно писмено предизвестие, отправено от **ДОВЕРИТЕЛЯ** до **ДОВЕРЕНИКА**, в случай, че последният не изпълнява задълженията си по този договор.

VIII. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.11. Страните по договора се споразумяват, че цялата информация по този договор ще бъде разглеждана като търговска тайна и се задължават да не разкриват пред трета страна, освен пред органите на държавната администрация, писмено, устно или по друг начин, информацията относно дейността си по договора, относно автентичността и валидността на документи, финансовите им взаимоотношения, както и всякаква друга информация, свързана с предмета на договора без взаимно писмено съгласие или ако закон или съдебен акт изискват това.

Чл.12. Всички въпроси, породени от този договор, както и въпросите, отнасящи се до него, включително и въпросите, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства се уреждат от действащото българско законодателство.

Чл.13. Страните се уговарят, че всички спорове, породени от този договор и отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще бъдат решавани от Арбитражен съд при ССБ АД, съобразно с нейния Правилник, при прилагане разпоредбите на българското материално право. Решението му е окончателно, задължително за страните по договора и подлежи на незабавно изпълнение.

Настоящият договор се подписа в два екземпляра – по един за всяка от страните.

ДОВЕРИТЕЛ :

Косьо Косев
Кмет на Община Николаево

Златко Генчев
Главен счетоводител.

Заличена информация,
съгласно чл.42, ал.5
от ЗОП и чл.2 от ЗЗПД

ДОВЕРЕНИК :

Заличена информация,
съгласно чл.42, ал.5
от ЗОП и чл.2 от ЗЗПД



„ЕКО ОRENDA“ ЕООД

ЕИК - 204253768

гр. София, ул. „Позитано“ № 3, ет.2, кантора 20

мобилен телефон: 0889/220621