

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 368**

**Взето на заседание на Общински съвет Николаево, проведено на  
28.02.2019 г. с Протокол №47**

**ОТНОСНО:** Отчет на кмета на общината, за състоянието, управлението и разпореждането с общинската собственост на община Николаево.

**На основание** чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 във връзка с чл. 44/1/, т. 7 от ЗМСМА, във връзка с чл. 4, ал. 4 от Наредба № 3 за реда за придобиване, управлението и разпореждането с общинско имущество, Общинския съвет Николаево

## **РЕШИ:**

**1.** Приема отчета на кмета на община Николаево, за състоянието, управлението и разпореждането с общинското имущество на община Николаево от м. Януари 2018 г. до м. Декември 2018 г.

## **ОБЩИ СВЕДЕНИЯ**

През изминалата 2018 г. управлението и разпореждането с общинската собственост е осъществявано при спазване разпоредбите на Закона за общинската собственост и съпътстващите го нормативни актове и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на ОбС Николаево, в изпълнение на Общинския план за развитие на Община Николаево за периода 2014-2020 г.

## **УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ**

### **I. Актуване**

През годината са съставени 95 акта за общинска собственост, от които 92 за частна общинска собственост и 3 за публична общинска собственост. От тях деактувани – 2.

### **II. Търгове**

През 2018 г. със Заповеди на Кмета на Община Николаево са открити общо 19 тържни процедури, по вид обекти както следва:

А / 18 търга за отдаване под наем на земеделски имоти, след Решение на Общински съвет

Б/ 1 търг за продажба на имот - за ниско застрояване до 10 м. в гр. Николаево, общ. Николаево.

### **III. Оземляване на безимотни и малоимотни граждани по реда на Наредбата за оземляване на безимотни и малоимотни граждани на МС.**

През 2018 година няма оземляване на безимотни и малоимотни граждани по реда на Наредбата за оземляване на безимотни и малоимотни граждани на МС.

### **IV. Продажби по чл. 35, ал. 3 от ЗОС – продажба на земя, частна общинска собственост, на собственика на законно построена върху нея сграда (продажба на земята в имот с учредено и реализирано право на строеж)**

През 2018 г. няма подадени заявления от собственик на законно построена в общински имот сграда за закупуване на земята в имота. Приходи не са реализирани

По сега действащото законодателство продажба на земята в имот с учредено и реализирано право на строеж се осъществява само по инициатива и желание за закупуване от страна на собственика на сградата. Няма законова разпоредба, с която закупуването на земята от собственика на законно построена върху нея сграда, да е задължително. Общината има само полза от този вид продажби, тъй като реално тя е собственик на земята в имота, но нито може да получава приход от това, нито може да се разпорежда по някакъв друг начин с имота. Ето защо и през настоящата 2019 г. е добре да напомним отново за възможността и да агитираме собствениците на законно построена върху общински имот сграда да закупят земята в имота.

### **V. Ликвидиране на съсобственост – след Решение на Общински съвет**

През 2018 г., се проведе процедура по ликвидиране на съсобственост с Решение на ОбС- Николаево № 230/27.02.2018 г. и Заповед на Кмета на Общината № 175/29.06.2018 г.

Реализираните от продажби по тази точка приходи през 2018 г. са **12 200,00 лв.**

### **VI. Връщане на земи по § 27, ал. 2 т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ**

През 2018 г. в Общинска администрация Николаево няма постъпили искания от Общинска служба по земеделие гр. Мъглиж за предоставяне на имоти по § 27, ал. 2 т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ.

### **VII. Учредяване на вещни права без търг или конкурс**

През 2018 г. няма учредяване на вещни права без търг или конкурс.

### **VIII. Приходи от управление и разпореждане с общинската собственост**

През 2018 г. от управлението на общинската собственост в бюджета на Община Николаево са постъпили следните суми:

1. Приходи от наем имущество, по действащите договори за наем – 14 241,60 лв.
2. Приходи от наем земя по действащите договори за наем и аренда – 31 090,06 лв.
3. Приходи от учредяване на права на строеж/пристрояване – 0,00 лв.,
5. Приходи от право на ползване – 0,00 лв.
6. Приходи от продажби – 11 000,00 лв.  
/ Приложение 1/

Приложение 1

№	Имотен номер и землище	АЧОС	Решение на ОбС-Николаево	Цена на продажбата
1.	ПИ 51648.48.637 ; гр. Николаево, ул. „Стара планина”ЗВ	АЧОС 359/01.12.2018 г.	Решение 247 / 29.03.2018 г.	11 000,00 лева

**IX. Придобиване на имоти**

През 2018 г. не са придобивани нови имоти.

**X. Постъпили приходи в община Николаево от наематели по действащите договори за наем имущество, наем земеделска земя и аренда на земеделска земя към 31.12.2018 г.**

Действащите Договори за наем имущество през 2018 г. са 19 броя от тях:

➤ **За лекарски кабинети:**

№	Наемател	Адрес	Акт / Площ	Наемна цена ведно с движими вещи	Годишен наем
1.	Д-р Димитрина Рускова	Здравна служба гр. Николаево	Акт 54 / площ 38,70 кв.м.	73,47 лева	881,64 лева
2.	Д-р Златка Караславова	Здравна служба гр. Николаево.	Акт 54 / площ 24,33 кв.м.	19,91 лева	238,92 лева
3.	Д-р Ваньо Георгиев	Здравна служба с. Нова махала Здравна служба с. Едрево Здравна служба с. Елхово	Акт 232 / площ 45,15 кв.м. Акт 100 / площ 41,39 кв.м. Акт 6 / площ 41,82 кв.м.	106,95 лева	1283,40 лева
4.	Д-р Добринка Вълчева	Здравна служба гр. Николаево	Движими вещи и медицинско оборудване	20,00 лева	240,00 лева

**ОБЩО НАЕМ ИМУЩЕСТВО: 2643,96 лева годишен наем**

➤ **Стоматологични кабинети:**

№	Наемател	Адрес	Акт / Площ	Наемна цена ведно с движими вещи	Годишен наем
1.	Д-р Любомир Димитров	ОУ „ Св.св. Кирил и Методий” гр. Николаево	Акт 8 / площ 25,23 кв.м.	18,37 лева	220,44 лева

2.	Д-р Мара Кънева	Здравна служба гр. Николаево.	Акт 54 / площ 25,98 кв.м.	53,91 лева	646,92 лева
3.	Д-р Румяна Попова	Здравна служба гр. Николаево	Акт 54 / площ 25,98 кв.м.	18,91 лева	226,92 лева
4.	Д-р Тинко Маринов	Здравна служба с. Елхово	Акт 6 / площ 19,25 кв.м.	20,55 лева	246,60 лева

**ОБЩО НАЕМ СТОМАТОЛОГИЯНИ КАБИНЕТИ: 1340,88 лева годишен наем**

➤ **Аптека:**

№	Наемател	Адрес	Акт / Площ	Наемна цена	Годишен наем
1.	Варнафарма холдинг	Здравна служба, гр. Николаево	Акт 54 / площ 40,25 кв.м.	232,00 лева	2784,00 лева

➤ **Лаборатория:**

№	Наемател	Адрес	Акт / Площ	Наемна цена	Годишен наем
1.	„Милаб“ ЕООД	Здравна служба, гр. Николаево	Акт 54 / площ 23,26 кв.м.	15,40 лева	184,80 лева

➤ **Наем в село Елхово:**

№	Наемател	Адрес	Акт / Площ	Наемна цена	Годишен наем
1.	Пощенска станция	с. Елхово	Акт 14 / площ 10,00 кв.м.	20,90 лева	250,80 лева

➤ **Младежки клубове:**

№	Наемател	Адрес	Акт / Площ	Наемна цена	Годишен наем
1.	Айше Исвендиева	с. Нова махала	Акт 2 / площ 140,00 кв.м.	77,00 лева	924,00 лева
2.	ЕТ „Чалъма“ – Васил Генчев	гр. Николаево	Акт 4 / площ 246,00 кв.м.	126,00 лева	1512,00 лева

**ОБЩО НАЕМ МЛАДЕЖКИ КЛУБОВЕ: 2436,00 лева годишен наем**

➤ **Други имоти общинска собственост на Община Николаево:**

№	Наемател	Адрес	Акт / Площ	Наемна цена	Годишен наем
1.	Шивашки цех „ТИАРА-ТЕКС“	гр. Николаево	Акт 80 / площ 48,24 кв.м.	102,00 лева	1224,00 лева
2.	Апартамент в Здравен дом „Хипер врати“ ООД	гр. Николаево		60,00 лева	720,00 лева
3.	Илия Илиев Рашев /бръснарница/	с. Едрево		30,80 лева	369,60 лева

**ОБЩО НАЕМ ОТ ДРУГИ ИМОТИ ОС: 2313,60 лева годишен наем**

➤ **Апартаменти:**

№	Наемател	Адрес	Акт / Площ	Наемна цена	Годишен наем
1.	Иванка Костадинова	гр. Николаево, ап. 27, ет. 1, вх.В	Акт 67 / площ 81,07 кв.м.	67,40 лева	808,80 лева
2.	Маргарита Митова	гр. Николаево, ап. 32, ет. 3, вх.В	Акт 68 / площ 65,72 кв.м.	55,83 лева	669,96 лева
3.	Пеньо Колев Пенчев	гр. Николаево, ап. 36, ет. 4, вх.В	Акт 71 / площ 81,07 кв.м.	67,40 лева	808,80 лева

**ОБЩО НАЕМ ОТ АПАРТАМЕНТИ: 2287,56 лева годишен наем**

Задължения на наематели към община Николаево към 31.12.2018 г. по Договори за наем имущество: 446,20 лева.

## СПРАВКА

просрочените (неплатени) наеми от общинско имущество към 31.12.2018г.

№ о д	Наемател	Договор № и дата	Месечен наем, лв.	Дължим (просрочен) наем, лв.	Забележка
				•	
1.	Пеньо и Илка Пенчеви	Договор № 03-2010 от 01.11.2010 г.,	67,40	<b>67,40 лв.</b> неплатен наем за м. декември 2018 г.	Изпратени са напомнителни писма за дължимото плащане
2	Илия Илиев Рашев	Договор от 01.06.2018 г.	30,80	<b>30,80 лв.</b> неплатен наем за м. декември 2018 г.	Изпратени са напомнителни писма за дължимото плащане
3.	ЕООД „ВАЙДОНИ“ – Вайде Бекирова	Разрешително №3 /21.05.2014г.	24,00	<b>144,00 лв.</b>	Изпратени са напомнителни писма за дължимото плащане
4.	„ТИАРА-ТЕКС“ЕООД	Договор № 03-2013 от 08.11.2013 г.	102,00	<b>204,00 лв.</b> неплатени наеми за м. ноември 2018г. и м. декември 2018 г.	Изпратени са напомнителни писма за дължимото плащане
<b>СИЧКО:</b>				<b>446,20 лв.</b>	

На всички длъжните са изпратени уведомителни писма или са направени обаждания за задълженията им по договорите и просрочията по неплатените навреме суми. След изтичане на указаните в писмата срокове за плащане, Община Николаево ще търси вземанията си по съответния ред.

През 2018 г. бяха сключени общо 16 договора за отдаване под наем на общински земеделски земи съгласно Решение № 223 / 31.01.2018 г.; Решение № 224 / 31.01.2018 г.; Решение № 245 / 29.03.2018 г.; Решение № 244 / 29.03.2018 г.; Решение № 283 / 30.05.2018 г.; Решение № 286 / 30.05.2018 г., Решение № 287 / 30.05.2018 г., Решение № 285 / 30.05.2018 г., Решение № 284 / 30.05.2018 г., за срок от 3 и 10 години с очакван приход от – **3 645,85 лева**.

Сключени са и 52 броя едногодишни договори на стойност – **14 856,37 лева**

Наем земеделска земя и аренда към 31.12.2018 г.

## СПРАВКА

за приходите от отдадените под наем земеделски земи за 2018/2019 год.

№ По	Име, презиме, фамилия	Прос рочие от	Задължение 2018	Общо Задълже	Внесен наем през	Невнесени задължения
---------	-----------------------	------------------	--------------------	-----------------	---------------------	-------------------------

Ред №	2	2017/ 2018 г	2019 г	ние	2018 год	КЪМ 31.12.2018 год
1		3	4	5	6	7
1	Желязка КолеваТанчева Дог.11-П/01.10.2017 г		661.37	661.37	661.37	
2	Желязка КолеваТанчева Дог. №05 –П/15.05.2014 год.		33.43	33.43	33.43	
3	Симеон Славов Ковачев Дог. № 06 - П/01.10.2016 г.		222.15	222.15	222.15	
4	Георги Иванов Георгиев Дог. № 49/08.09.2014 г.		109.95	109.95	109.95	
5	Георги Иванов Георгиев Дог. № 48/08.09.2014 г.		37.50	37.50	37.50	
6	Георги Иванов Георгиев Дог. № 50/08.09.2014 г.		14.80	14.80	14.80	
7	Стефан Раднев Иванов Дог. № 07 - П/01.10.2016 г.		127.70	127.70	127.70	
8	Катя Димитрова Димитрова Дог. № 67/26.03.2018 г.		781.66	781.66	781.66	
9	Красимир Генчев Малов Дог. №53/25.07.2016 год.		185.18	185.18	185.18	
10	Стефан Матеев Хаджиев Дог. № 54/18.10.2016 г.		17.46	17.46	17.46	
11	Стефан Матеев Хаджиев Дог. № 55/18.10.2016 г.		21.83	21.83	21.83	
12	Стефан Матеев Хаджиев Дог. № 56/18.10.2016 г.		49.06	49.06	49.06	
13	Янчо Димитров Иванов Дог. № 54/04.05.2017 г.		373.86	373.86	373.86	
14	Янчо Димитров Иванов Дог. № 55/04.05.2017 г.		77.56	77.56	77.56	
15	Янчо Димитров Иванов Дог. № 56/04.05.2017 г.		81.07	81.07	81.07	
16	Красимир Генчев Малов Дог. 04 –П/09.05.2014 г.		271.46	271.46	271.46	
17	Тодор Стайков Ковачев Дог. № АЗ-.13/10.09.2014 г.		1629.80	1629.80	1629.80	
18	Иван Стойков Иванов Дог. № 24/17.10.2013 г.		454.04	454.04	454.04	
19	Иван Люцканов Радев Дог. № 51/10.09.2014 г.		182.89	182.89	182.89	
20	Николай Пенчев Ченков Дог. № 52/14.06.2016 г.		83.71	83.71	83.71	
21	Симеон Славов Ковачев Дог. 13 –П/09.05.2018 г.		2249.05	2249.05	2249.05	
22	ЗПК „Зорница“ Дог. № 59/14.07.2017 г.		328.06	328.06	328.06	
23	ЗПК „Зорница“		556.92	556.92	556.92	

	Дог. № 60/14.07.2017 г.				
24	ЗПК „Зорница“ Дог. № 61/14.07.2017 г.		41.19	41.19	41.19
25	Красимир Генчев Малов Дог. № 62/19.07.2017 г.		246.28	246.28	246.28
26	Стефан Каменов Ангелов Дог. № 63/21.07.2017 г.		79.73	79.73	79.73
27	Стефан Каменов Ангелов Дог. № 64/21.07.2017 г.		42.33	42.33	42.33
28	Стоянка Митева Иванова Дог. № 65/09.11.2017 г.		153.85	153.85	153.85
29	„Съплай“ ЕООД Дог. № 66/12.12.2017 г.		990.00	990.00	990.00
30	Борис Иванов Колев Дог. № 10 - П/01.10.2016 г.		509.79	509.79	509.79
31	Йовка Минчева Мерджанова Дог. № 68/02.04.2018 г.		748.11	748.11	748.11
32	Янчо Димитров Димитров Дог. № 22/09.10.2013 г.		250.02	250.02	250.02
33	Янчо Димитров Димитров Дог. № 23/09.10.2013 г.		375.00	375.00	375.00
34	Генка Йорд. Йорданова Дог. № АЗ-018/05.05.2015 г.		296.66	296.66	296.66
35	Генка Йорд. Йорданова Дог. № АЗ-017/05.05.2015 г.		921.40	921.40	921.40
36	Красимир Г. Малов Дог. № 08 - П/01.10.2016 г.		521.91	521.91	521.91
37	Николай Цветанов Василев Дог. № 69/23.05.2018 г.		28.96	28.96	28.96
38	Христо Боев Кехайов Дог. № 70/23.05.2018 г.		36.19	36.19	36.19
39	Николай Михов Попов Дог. № ЕЗ-10-33/14.09.2018 г.		217.82	217.82	217.82
40	Стефан Танев Танев Дог. № ЕЗ-10-34/14.09.2018 г.		233.02	233.02	233.02
41	Добромир Станимиров Станев Дог. № ЕЗ-10-35/17.09.2018 г.		181.74	181.74	181.74
42	„СКЛАДО“ ЕООД Дог. № ЕЗ-10-36/17.09.2018 г.		463.69	463.69	463.69
43	„СКЛАДО“ ЕООД Дог. № ЕЗ-10-38/17.09.2018 г.		274.84	274.84	274.84
44	„СКЛАДО“ ЕООД		119.41	119.41	119.41

	Дог. № ЕЗ-10-44/17.09.2018 г.				
45	„СКЛАДО“ ЕООД Дог. № ЕЗ-10-42/17.09.2018 г.		129.33	129.33	129.33
46	„СКЛАДО“ ЕООД Дог. № ЕЗ-10-43/17.09.2018 г.		83.81	83.81	83.81
47	„СКЛАДО“ ЕООД Дог. № ЕЗ-10-37/17.09.2018 г.		281.42	281.42	281.42
48	„СКЛАДО“ ЕООД Дог. № ЕЗ-10-40/01.10.2018 г.		136.27	136.27	136.27
49	„СКЛАДО“ ЕООД Дог. № ЕЗ-10-41/17.09.2018 г.		276.85	276.85	276.85
50	„СКЛАДО“ ЕООД Дог. № ЕЗ-10-39/17.09.2018 г.		43.56	43.56	43.56
	<b>ВСИЧКО:</b>		<b>16233.69</b>	<b>16233.69</b>	<b>16233.69</b>

**ЕДНОГОДИШНИ ДОГОВОРИ 2018/2019 Г.**

1	ЗПК „ЗОРНИЦА“		12.02	12.02	12.02
2	ЗПК „ЗОРНИЦА“		281.99	281.99	281.99
3	ЗПК „ЗОРНИЦА“		1595.52	1595.52	1595.52
4	Иванка Борисова Колева		115.96	115.96	115.96
5	ЧПК „Прогрес“		34.50	34.50	34.50
6	Диньо Стоянов Господинов		301.44	301.44	301.44
7	„СКЛАДО“ ЕООД		103.57	103.57	103.57
8	Йордан Иванов Михайлов		3.20	3.20	3.20
9	Евелина Лабешка		225.65	225.65	225.65
10	Янчо Димитров Иванов		43.70	43.70	43.70
11	Красимир Генчев Малов		365.06	365.06	365.06
12	Марияна Григорова Колева		340.28	340.28	340.28
13	Румен Белчев Илиев		12.47	12.47	12.47
14	Илия Белчев Илиев		20.60	20.60	20.60
15	ЧПК „Прогрес“		155.92	155.92	155.92
16	Стефан Раднев Иванов		130.02	130.02	130.02
17	Иван Тачев		53.00	53.00	53.00
18	Мария Йорданова Бонева		299.38	299.38	299.38
19	Григор Борисов Колев		37.16	37.16	37.16
20	ЗПК „Зорница“		1269.03	1269.03	1269.03
21	„АСКЕНТ“ ЕООД		943.16	943.16	943.16
22	„АСКЕНТ – Пламен		2894.56	2894.56	2894.56



	Пенчев“				
23	ЕТ „СЕЛЕКТ“		1335.36	1335.36	1335.36
24	Николай Христов Турлаков		53.30	53.30	53.30
25	„АСКЕНТ“ ЕООД		259.39	259.39	259.39
26	„АСКЕНТ – Пламен Пенчев“		1026.78	1026.78	1026.78
27	„АСКЕНТ – Пламен Пенчев“		35.60	35.60	35.60
28	Иван Танчев		28.60	28.60	28.60
29	Николай Асенов Чолаков		51.30	51.30	51.30
30	Недялко Белчев Георгиев		22.53	22.53	22.53
31	Иван Стойков Иванов		53.30	53.30	53.30
32	Симеон Славов Ковачев		103.66	103.66	103.66
33	ЗПК „Зорница“		13.36	13.36	13.36
34	ЗПК „Зорница“		774.80	774.80	774.80
35	Диньо Стоянов Господинов		178.20	178.20	178.20
36	Григор Борисов Колев		64.42	64.42	64.42
37	Мария Йорданова Бонева		195.89	195.89	195.89
38	ЗПК „ЗОРНИЦА“		274.15	274.15	274.15
39	Янчо Димитров Иванов		105.69	105.69	105.69
40	Марияна Григорова Колева		50.88	50.88	50.88
41	Николай Христов Турлаков		69.17	69.17	69.17
42	Григор Борисов Колев		103.08	103.08	103.08
43	Деян Иванов Белемезов		7.50	7.50	7.50
44	ЧПК „Прогрес“		35.46	35.46	35.46
45	ФРУТ ТРИЙ АГРО		52.52	52.52	52.52
46	Ивайло Митков Енчев		34.15	34.15	34.15
47	Светлозар Иванов Мустакеров		81.92	81.92	81.92
48	Илчо Стоянов Илиев		83.64	83.64	83.64
49	Цвятко Цанков Цанев		12.50	12.50	12.50
50	ЗПК „Зорница“		465.40	465.40	465.40
51	Стефан Раднев Иванов		16.85	16.85	16.85
52	„СКЛАДО“		28.78	28.78	28.78
	<b>ОБЩО:</b>		<b>14856.37</b>	<b>14856.37</b>	<b>14856.37</b>

➤ Задължения за 2018 година за наем аренда земя за 2018/2019 г. – 00,00 лева

Настоящият Отчет е изготвен в изпълнение разпоредбата на чл. 4, ал. 4 от Наредба № 3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Николаево

01.01.2019 г.

гр. Николаево

Общински съвет гласува поименно и с 13 гласа, от които 13 „за“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма

	Име, презиме, фамилия	Гласувал		
		„за“	„против“	„въздържал се“
1.	Христо Нейков Христов	X		
2.	Коста Александров Симеонов	X		
3.	Ахмед Смаилов Мерджанов	X		
4.	Вълчо Нейков Вълчев	X		
5.	Димитър Георгиев Димитров	X		
6.	Захари Колев Захариев	X		
7.	Златка Стоилова Пенчева	X		
8.	Йордан Русков Георгиев	X		
9.	Мюмюн Мюмюн Джелил	X		
10.	Николай Дончев Кънев	X		
11.	Осман Смаил Смаил	X		
12.	Стойчо Пейчев Колев	X		
13.	Тодор Стайков Ковачев	X		

ПРЕДСЕДАТЕЛ на Общински съвет  
/Христо Нейков/

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО

## РЕШЕНИЕ

№ 369

Взето на заседание на Общински съвет Николаево, проведено на  
28.02.2019 г. с Протокол №47

**ОТНОСНО:** Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 51888.33.17 по плана на с.Нова махала, общ. Николаево

### **МОТИВИ:**

В Общинска администрация гр. Николаево е постъпила молба с вх. № 94С-00-18 / 07.02.2019 г. от Севги Исвендиева Кямил, от гр. Николаево, ул. „Изгрев” № 42, общ. Николаево с искане за ползване под наем на земеделска земя с идентификатор 51888.33.17 по плана на с.Нова махала, общ. Николаево, за срок от 10 години.

**Поземлен имот с идентификатор 51888.33.17, с площ 20 169 кв.м.; с трайно предназначение на територията: Земеделска; с начин на трайно ползване: Изоставена орна земя; категория на земята: VI (шеста); номер по предходен план: 033017, по плана на с.Нова махала, местност „БЕГЛИК”, общ. Николаево. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 379 / 28.03.2018 г.**

Процедурата за отдаване под наем на общински поземлени имоти е чрез провеждане на търгове за отдаване под наем на земеделски земи, като с Решение № 14/29.12.2015г. на ОбС Николаево и в зависимост от категорията на земята.

Начин на трайно ползване	III – IV категория	V – VI категория	VII – IX категория
Ниви / Изоставени орни земи	25,00 лв./дка	22,00 лв./дка	19,00 лв. / дка

**На основание** чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 4, ал. 2 от Наредба №3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинския съвет Николаево

### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие за организиране и провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на земеделска земя – частна общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост № 379 / 28.03.2018 г., а именно:

**Поземлен имот с идентификатор 51888.33.17** (петдесет и една хиляди осемстотин осемдесет и осем точка тридесет и три точка седемнадесет), съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-24 / 14.05.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ **20 169 кв.м.** (двадесет хиляди сто шестдесет и девет квадратни метра); с трайно предназначение на територията: **Земеделска**; с начин на трайно ползване: **Изоставена орна земя**; с адрес на ПИ с.Нова махала – п. код 6191, номер по предходен план: 033017 по плана на

с.Нова махала, при съседни: 51888.30.199; 51888.33.12; 51888.33.16; 51888.33.5; 51888.33.4; 51888.33.3; 51888.33.2; 51888.33.273;

2. Определя начална тръжна цена при провеждането на търга в размер на **22,00 лв./дка.** (двадесет и два лева за декар), съгласно Решение № 14 / 29.12.2015г. на ОбС или **443,72 лв.**(четиристотин четиридесет и три лева и седемдесет и две стотинки), общ годишен размер на наема и срок за отдаване под наем **10 ( десет) години.**

3. Упълномощава Кмета на Община Николаево да извърши всички законови действия по провеждане на търга и да сключи Договора за наем.

**Общински съвет гласува поименно и с 13 гласа, от които 13 „за“, „против” – няма, „въздържали се” – няма**

	Име, презиме, фамилия	Гласувал		
		„за”	„против”	„въздържал се”
1.	Христо Нейков Христов	X		
2.	Коста Александров Симеонов	X		
3.	Ахмед Смаилов Мерджанов	X		
4.	Вълчо Нейков Вълчев	X		
5.	Димитър Георгиев Димитров	X		
6.	Захари Колев Захариев	X		
7.	Златка Стоилова Пенчева	X		
8.	Йордан Русков Георгиев	X		
9.	Мюмюн Мюмюн Джелил	X		
10.	Николай Дончев Кънев	X		
11.	Осман Смаил Смаил	X		
12.	Стойчо Пейчев Колев	X		
13.	Тодор Стайков Ковачев	X		

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:

/Христо Нейков/



# **ОБЩНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 370**

**Взето на заседание на Общински съвет Николаево, проведено на  
28.02.2019 г. с Протокол №47**

**ОТНОСНО:** Определяне на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд за индивидуално и общо ползване от собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, за стопанската 2019/2020 година.

### **МОТИВИ:**

Разпоредбата на чл. 24а, ал.6, т.4 от ЗСПЗЗ предоставя възможност общинските пасища, мери и ливади да се предоставят без търг или конкурс на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

Съгласно чл. 37и, ал. 3 от ЗСПЗЗ, Общинският съвет със свое решение определя пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списъкът с имотите за индивидуално ползване с категории се обявяват в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината в срок до 1 март. Лицата следва да подават заявление по образец до кмета на община, на територията на която е регистриран животновъдния обект в срок до 10 март, към което прилагат изискуемите документи.

Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между право имащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, от комисия назначена от Кмета на общината. Комисията определя необходимата за всеки кандидат площ и разпределя имотите за всяко землище, като за целта, в срок до 1 май, съставя протокол за окончателното разпределение на имотите при наличие на необходимите площи. При недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд в землището към разпределените по предходния ред имоти, комисията извършва допълнително разпределение в съседно землище, което може да се намира в съседна община или област, и съставя протокол за окончателното разпределение на имотите в срок до 1 юни. Този ред се прилага до изчерпване на имотите от общинския поземлен фонд или до достигане на нормата по чл.37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ. Разпределението се извършва последователно в съседното землище, община и област.

Въз основа на протокола, кметът на общината сключва договор за наем или аренда. Минималният срок на договорите е 5 (пет) стопански години.

Съгласно разпоредбата на чл. 37и, ал.13 от ЗСПЗЗ, останалите след разпределението свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд следва да се отдадат под наем или аренда за срок от 1(една) стопанска година чрез търг, в който се допускат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

Останалите след провеждане на търга по чл.37и, ал. 13 свободни пасища, мери и ливади се отдават чрез търг за срок също от 1(една) стопанска година, на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, по ред, определен в правилника за прилагане на закона.

Търговете за пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се провеждат по реда на Закона за общинската собственост.

Съгласно чл.37о, ал.1 от ЗСПЗЗ, Общинският съвет определя с решение, прието с мнозинство от общия брой на съветниците, размера и местоположението на мерите и пасищата за общо и за индивидуално ползване. По смисъла на ЗСПЗЗ “общо ползване” е традиционна практика на жителите от населеното място с дребни земеделски стопанства за пасищно животновъдство върху обществените мери и пасища, включително чрез образуване на едно или повече колективни стада.

Според обичайната практиката, наложила се в българския бит и селско стопанство, свободните селски мери и пасища, се ползват от колективната териториалната общност на населеното място. В малките населени места, домакинствата отглеждат по едно или няколко дребни пасищни животни за задоволяване основно на лични нужди. Удачно е свободните мери и пасища останали извън индивидуалното разпределение да се използват от населението безплатно, за което е необходимо Общинският съвет да вземе решение.

Размерът и местоположението на пасищата, мерите и ливадите за индивидуално и за общо ползване са посочени в Годишния план за паша за стопанската 2019/2020 година (Приложение №3).

В изпълнение на разпоредбата на чл.37о, ал.2 от ЗСПЗЗ са определени Правилата за ползване на мерите и пасищата на територията на община Николаево, които имат за цел дългосрочното опазване на пасищата в Община Николаево, запазване на биологичното разнообразие, намаляване негативните промени от изоставяне на пасищата и използване на земите за други цели (Приложение №4).

Съгласно разпоредбата на чл. 37о, ал. 4 от ЗСПЗЗ, Общинският съвет ежегодно приема решение, с мнозинство от общия брой на съветниците, за предоставяне и актуализиране на ползването на мерите, пасищата и ливадите, което съдържа:

1. Годишен план за паша;
2. Съгласие за предоставяне на мерите, пасищата и ливадите за общо и индивидуално ползване;
3. Задълженията на общината и на ползвателите за поддържането на мерите, пасищата и ливадите.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал. 3 и чл. 37о, ал. 1 и ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинския съвет Николаево

### **Р Е Ш И:**

1. Определя пасищата, мерите и ливадите, предназначени за общо и индивидуално ползване по землища на територията на Община Николаево, съгласно Годишен план за паша за стопанската 2019/2020 г.

(Приложение №1, Приложение №2), неразделна част от настоящите решения.

2. Дава съгласие да се предоставят за общо и индивидуално ползване за стопанската 2019/2020 г. имотите по т.1 и приема Годишен план за паша за стопанската 2019/2020 г., съдържащ размера и местоположението им в землищата на населените места (Приложение №3).

3. Мерите, пасищата и ливадите, определени за общо ползване, да се използват безвъзмездно от жителите на населеното място, притежаващи дребни земеделски стопанства с пасищни животни или от образуваните колективни стада.

4. Мерите, пасищата и ливадите, определени за индивидуално ползване, да се отдадат под наем при спазване условията на чл. 37и от ЗСПЗЗ и чл.98, чл.99 и чл.100 от ППЗСПЗЗ, за срок от 5 (пет) стопански години на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

5. На основание чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ, да се отдадат под наем по реда на Закона за общинската собственост за срок от 1 стопанска година(за стопанската 2019/2020г.), останалите свободни цели имоти- пасища, мери и ливади, определени за индивидуално ползване, чрез провеждане на публични търгове с тайно наддаване, в които да бъдат допуснати до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

6. На основание чл.37и, ал.14 от ЗСПЗЗ, останалите след провеждане на търга по т. 6 свободни имоти- пасища, мери и ливади да се отдадат под наем по реда на Закона за общинската собственост, за срок от 1 стопанска година(за стопанската 2019/2020 г.), чрез провеждане на публични търгове с тайно наддаване, на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, съгласно ред, определен в ППЗСПЗЗ.

7. Определя годишни наемни цени на общинските пасища, мери и ливади за индивидуално ползване през стопанската 2019/2020 г. в размер на 6 /шест/ лева на декар.

8. Приема Правила за ползване на общинските пасища, мери и ливади на територията на общината (Приложение №4), неразделна част от настоящите решения.

9. Определя задълженията на общината и ползвателите за поддържане на мерите , пасищата и ливадите, както следва:

#### **ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ОБЩИНА НИКОЛАЕВО:**

9.1. Да предостави и осигури безпрепятствено ползване на предоставените общински пасища и мери за общо и за индивидуално

ползване от земеделските стопани или техните сдружения за извеждане животните на паша;

**9.2.** Общинските пасища, мери и ливади се предоставят на животновъдите за директно подпомагане на земеделските стопани, базирани на площ. Сключването на договор за наем не гарантира подпомагане на земеделския производител;

**9.3.** Кметовете на населените места на Община Николаево се задължават да следят за изпълнението на Правилата за ползване на общинските мери, пасища и ливади от страна на ползвателите и при констатирани нарушения да уведомяват Община Николаево;

**9.4.** При недостиг на пасища и мери в дадено землище да предостави в съседно землище;

**9.5. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОЛЗВАТЕЛИТЕ:**  
**9.5.1.** Да заплащат в срок определения наем за ползване на общинските пасища и мери;

**9.6.** Ползвателите се задължават да използват пасищата, мерите и ливадите по предназначение, а именно:

- Пасищата се използват за паша на селскостопанските животни, а коситба може да се извършва като алтернатива на пашата или като метод за борба с плевели;

~~Мерите се ползват само за паша на селскостопанските животни;~~  
**9.7.** Ползвателите нямат право да променят предназначението им и да не ги разорават, както и да не ги използват за неземеделски нужди;

**9.8.** Да не се извършва паша нощем и без пастир, както и да не се допуска лагеруване на домашни животни в пасищата;

**9.9.** Да не допускат замърсяването на пасищата и мерите с битови, строителни, производствени и опасни отпадъци;

**9.10.** Ползвателите нямат право да преотстъпват ползваните от тях пасища и мери на трети лица;

**9.11.** Ползвателите нямат право да заграждат предоставените им за ползване пасища и мери, както и да изграждат в тях временни постройки, без знанието и съгласието на общината, освен в изрично разрешените случаи. Допуска се поставяне на заграждения тип „електро пастир”, но не на всички наети площи едновременно;

**9.12.** Да не допускат използване на общинските пасища, мери и ливади, както и местата за водопой от животни, които не са идентифицирани и на които не са извършени мерките по държавната профилактична програма и по програмите за надзор и ликвидиране на болестите по животните;

**9.13.** Да извършват балансирано торене с минерални торове и умерено торене с оборски тор, с цел недопускане на замърсяване на повърхностни и подпочвени води;

**9.14.** Да не се палят сухи треви и храсти в пасищата, мерите и ливадите;

**9.15.** Да ги опазват от ерозиране, заблатяване, засоляване;



9.16. Провеждането на сеч на отделно стоящи или група дървета и храсти, с цел почистване на пасищата и мерите да се извършва съгласно Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), Закона за опазване на селскостопанското имущество (ЗОСИ) и други нормативни актове;

9.17. Ползвателите да спазват условията за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние, съгласно Националните стандарти, задължителни за изпълнение от всички земеделски стопани, които ще получават подпомагане по различни схеми на Общата селскостопанска политика и допълнителните национални доплащания

9.18. Ползвателите на мери, пасища и ливади от общинския поземлен фонд организират охраната на ползваните от тях имоти, включени в договора за наем;

10. Упълномощава Кмета на Община Николаево да извърши всички нормативно определени действия, в изпълнение на горното решение.

**Общински съвет гласува поименно и с 13 гласа, от които 13 „за“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма**

	Име, презиме, фамилия	Гласувал		
		„за“	„против“	„въздържал се“
1.	Христо Нейков Христов	X		
2.	Коста Александров Симеонов	X		
3.	Ахмед Смаилов Мерджанов	X		
4.	Вълчо Нейков Вълчев	X		
5.	Димитър Георгиев Димитров	X		
6.	Захари Колев Захариев	X		
7.	Златка Стоилова Пенчева	X		
8.	Йордан Русков Георгиев	X		
9.	Мюмюн Мюмюн Джелил	X		
10.	Николай Дончев Кънев	X		
11.	Осман Смаил Смаил	X		
12.	Стойчо Пейчев Колев	X		
13.	Тодор Стайков Ковачев	X		

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:**

**/Христо Нейков**



# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 371**

**Взето на заседание на Общински съвет Николаево, проведено на  
28.02.2019 г. с Протокол №47**

**ОТНОСНО:** Отчет за 2018 год. по изпълнение на „Програма за управление на отпадъците в Община Николаево за 2017-2020 г.”

### **МОТИВИ:**

Общинската програма за управление на дейностите по отпадъците на Община Николаево за периода 2017-2020 г. е разработена в изпълнение на чл. 52, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) Съгласно чл. 52, ал. 9 от ЗУО Кметът на общината информира ежегодно в срок до 31 март общинския съвет за изпълнението на програмата през предходната календарна година.

Тя е основен инструмент за реализиране на Националната политика на местно ниво и решаване на екологични проблеми на територията на общината. Задачата на програмата е да спомогне за създаване на оптимална екологична обстановка, която да осигурява здравословна жизнена среда на населението в региона.

Дейностите, свързани с управление на отпадъците на територията на община Николаево се осъществяват в съответствие с мерките, включени в плана за действие, който е неразделна част от програмата.

**На основание** чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 52, ал. 8 и ал. 9 от Закона за управление на отпадъците, Общински съвет Николаево.

### **Р Е Ш И:**

1. Приема отчет за 2018 г. по изпълнение на „Програма за управление на отпадъците в Община Николаево за 2017-2020 г.”.

### **ОТЧЕТ**

**ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА „ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА  
ОТПАДЪЦИТЕ В ОБЩИНА НИКОЛАЕВО ЗА 2017-2020 г.” за 2018 г.**

Община Николаево има разработена „Програма за управление на отпадъците 2017 – 2020 г.”, която е приета от Общински съвет – Николаево с Решение №201/30.11.2017 г.с Протокол № 29.

В съответствие с разпоредбите на чл. 52, ал. 9 от Закона за управление на отпадъците /ЗУО/, годишен отчет за изпълнение на Общинската Програма за

управление на отпадъците – 2017 – 2020 год. се представя на Общински съвет до 31 март.

Основните приоритети в програмата, за изпълнението на които се работеше през изминалата година са:

1. Намаляване или ограничаване образуването на отпадъци;
2. Екологосъобразно обезвреждане на отпадъците, отговарящо на Европейските стандарти;
3. Почистване на старите замърсявания с отпадъци;

С решение на ОБС № 214 Протокол № 30/19.12.2017 г. е одобрена план-сметка за дейностите по чл.66, ал.1 от ЗМДТ и определяне размера на приходите от такса битови отпадъци и цени на услуги за 2018 г. на територията на Община Николаево.

Всички населени места в община Николаево са обхванати от услугата по организирано сметосъбиране и сметоизвозване на битови отпадъци.

След проведена обществена поръчка за 2018 год. Общината е сключила договор № 1/05.01.2018 год. със фирма „Сорико” ООД гр. Нова Загора с предмет: „Сметосъбиране, сметоизвозване и депониране на битови отпадъци в Община Николаево. Със Заповед № 216А/ 30 октомври 2017 год. на кмета на общината са определени границите на районите, в които се извършва тази дейност, както и честотата на сметоизвозване. Със същата заповед са определени видовете услуги, предлагани от Община Николаево за които се заплаща такса битови отпадъци за 2018 г., както следва:

- Сметосъбиране и сметоизвозване;
- Обезвреждане на битовите отпадъци в депа или други съоръжения;
- Чистота на териториите за обществено ползване;

Събирането на битовите отпадъци се извършва с 1 брой специализиран сметоизвозващ автомобил МАН - с общ полезен обем 20 куб. м. и в съдове за съхранение на твърди битови отпадъци с различен обем - контейнери тип „Бобър” с вместимост 1,1 м<sup>3</sup> - 43 броя, кофи тип „Мева” с вместимост 110 л – 620 бр, пластмасови кошове с вместимост 120 л. – 270 бр. и 240 л.- 280 бр., съгласно утвърден график за града и селата. Честотата на събиране на ТБО за гр. Николаево е 26 пъти годишно / през 15 дни/, а за селата Нова Махала, Едрево и Елхово е 18 пъти годишно / през 20 дни/.

През 2018 година е извършена поетапна подмяна на съдовете за сметосъбиране, като за целта бяха закупени 2 броя контейнери тип „Бобър“ с обем 1.1 м<sup>3</sup>, 52 броя кошове с вместимост 240 литра и 48 броя кошове с вместимост 120 литра. Независимо от подмяната, необходимостта от осигуряване на допълнителни контейнери за смесени битови отпадъци съществува и към настоящия момент.

Информацията за количествата генерирани битови отпадъци по населени места в общината се предоставя от операторите на претоварната станция в гр. Гурково и от общинската администрация в гр. Николаево.

Основните източници на битови отпадъци са:

Населението - приблизително 80 % и около 20 % - са търговски, административни, социални, фирмени и др. обекти.

Битовите отпадъци на община Николаево се депонират на претоварна станция - разположена в местността „Иванчов път” - гр. Гурково, общ. Гурково, и станцията обслужва още общините – Гурково, Мъглиж и Твърдица.

На претоварната станция тонажът се измерва с електронен кантар, издават се протоколи за количествата постъпили отпадъци.

Смесените битови отпадъци събрани от 4-те населени места на територията на община Николаево за 2018 год. са 673.770 тона /, с код на отпадъка 20 03 01.

Почти няма населено място от общината без нерегламентирани сметища, което е резултат на все още ниската екологична култура на жителите както в общината, така и в страната като цяло.

Извършвани са почиствания на нерегламентирани сметища на територията на общината. Поставяни са информационни табели с текст „Забранено е изхвърлянето на отпадъци“.

На 07.06.2018 год. експерти от РИОСВ гр. Стара Загора извършиха проверка за наличие на нерегламентирани замърсявания с отпадъци на реки и пътища разположени на територията на община Николаево. При проверката не бяха установени нарушения.

Основното количество строителни отпадъци се генерират от дейността на фирми, извършващи строителна и ремонтна дейност на сгради и пътища. Лицата извършващи строително – ремонтни дейности сами осигуряват извозването на строителния отпадък до претоварната станция в гр. Гурково.

Община Николаево е с високо съдържание на биоразградими органични /растителни и животински/ отпадъци.

Към момента на територията на Общината няма депа за строителни и биоразградими отпадъци, които да се намират в процес на изграждане или за които да има проектна готовност и много често строителните отпадъци и торвите маси от животновъдството, се изхвърлят на нерегламентирани места и това е предпоставка за образуване на нерегламентирани сметища извън и в населените места.

По отношение на производствените отпадъци - за тяхното отстраняване се грижат самите предприятия на територията на общината.

Опасни отпадъци – пестициди с изтекъл срок на годност се съхраняват предимно в складове на земеделски кооперации в гр. Николаево и в с. Елхово на територията на община Николаево. Твърдите пестициди са опаковани в чували, а течните пестициди във варели. Те са под постоянно наблюдение.

Община Николаево е включена в проект „Екологосъобразно обезвреждане на излезли от употреба пестициди и други препарати за растителна защита с изтекъл срок на годност“. Изпълнението на проекта ще стартира през 2019 год.

Община Николаево има сключен договор № 20/13.06.2017 год. с „ТЕМПЕКО“ ЕООД - с. Коларово, обл. Стара Загора за определяне на морфологичния състав на битовите отпадъци за 2017-2018 г – направени са общо четири проби за година, по една проба за сезон, съгласно които е представен доклад за морфологичен състав на битовите отпадъци.

За 2018 г. беше определена такса за приемане на отпадъците от РСУО – Стара Загора, както следва:

Цена за депониране на отпадъци в клетка №1 - 32,16 лв./т.

Също така по Закона за управление на отпадъците, за всеки депониран тон отпадък се заплащат отчисления, както следва:

- Отчисления по чл.60 от Закона за управление на отпадъците /за дейности по закриване и след експлоатационни грижи на площадката на общинското депо - **1.44 лв./т.**

- Отчисления по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците /за дейности по чл.24 от Наредба № 7 от 10.12.2013 год./ – **45 лв./т.**

Събирането и извозването на битовите отпадъци на територията на община Николаево се извършва съгласно всички нормативни изисквания на екологичното законодателство.

Много от специфичните отпадъци, генерирани от бита, са опасни за здравето при попадане на сметицето. Управлението на специфичните потоци отпадъци е една от основните и важни задачи в администрирането на отпадъците в община Николаево.

И през 2018 г. се проучваха възможностите за сключване на договори с организации по оползотворяване на отпадъци от опаковки, излязло от употреба електрическо и електронно оборудване /ИУЕЕО/, излезли от употреба моторни превозни средства /ИУМПС/, негодни за употреба батерии и акумулатори /НУБА/, излезли от употреба гуми /ИУГ/, с фирми за разделно събиране на отпадъците, но тъй като общината е малка /с население под 10 хиляди жители/ и не представлява интерес за тези организации и фирми, не се стигна до сключване на договори.

За зимното поддържане на общинската пътна и улична мрежа на територията на общината беше сключен договор с „АСФА” АД –гр. Стара Загора.

От изключително значение за общото подобряване управлението на отпадъците в общината е подобряване информираността и участието на населението и бизнеса, чрез повишаване на общественото съзнание и култура.

Информационните кампании на общинско ниво се провеждат по-конкретен повод, тъй като в общинския бюджет не са заложили средства за осъществяване на информационни кампании за информиране на обществеността и бизнеса по въпросите за разделно събиране и подобряване управлението на битовите отпадъци като ресурси.

Следвайки генералната цел на програмата Община Николаево ще продължи да работи за предотвратяване и намаляване на образуването на отпадъци, което да доведе до ограничаване и намаляване на въздействието им върху околната среда, подобряване на ефективността на използване на ресурсите, насърчаване на инвестициите и дейностите, свързани с управление на отпадъците.

**Общински съвет гласува поименно и с 13 гласа, от които 10 „за“, „против” – няма, „въздържали се” – 3**

	Име, презиме, фамилия	Гласувал		
		„за”	„против”	„въздържал се”
1.	Христо Нейков Христов	X		
2.	Коста Александров Симеонов	X		
3.	Ахмед Смаилов Мерджанов	X		
4.	Вълчо Нейков Вълчев	X		
5.	Димитър Георгиев Димитров	X		
6.	Захари Колев Захариев			X
7.	Златка Стоилова Пенчева	X		
8.	Йордан Русков Георгиев	X		
9.	Мюмюн Мюмюн Джелил	X		
10.	Николай Дончев Кънев	X		
11.	Осман Смаил Смаил	X		
12.	Стойчо Пейчев Колев			X
13.	Тодор Стайков Ковачев			X

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:**

**/Христо Нейков**



# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 372**

**Взето на заседание на Общински съвет Николаево, проведено на  
28.02.2019 г. с Протокол №47**

**ОТНОСНО:** Провеждане на редовно заседание на Общото събрание на Асоциация по „ВиК” на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и Канализация” ЕООД - Стара Загора.

### **МОТИВИ:**

В Община Николаево е постъпило писмо от Областния управител на област Стара Загора с изх. №АВиК-РД-15/11.02.2019 г. за участие в редовно заседание на общото събрание на Асоциацията по ВиК-Стара Загора, което ще се проведе на 05.03.2019 г. от 11,00 часа в Конферентната зала в сградата на областната администрация гр.Стара Загора при следния дневен ред. В писмото е посочено изискването Общинският съвет да посочи позицията и мандата на своя представител по обявените точки от дневния ред.

1. Приемане на отчет за дейността на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и Канализация” ЕООД - Стара Загора за 2018 г.

2. Приемане на отчет за изпълнение на бюджета на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и Канализация” ЕООД - Стара Загора за 2018 г.

3. Приемане на бюджет на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и Канализация” ЕООД - Стара Загора за 2019 г.

#### **4. Други:**

- Съгласуване и одобряване на инвестиционни намерения на „ВиК” ЕООД Стара Загора относно проект за кандидатстване по процедура BG161M1OP002-1.0106 „Изграждане на ВиК инфраструктура”, съобразени с РПИП за обособената територия, обслужвана от „ВиК” ЕООД – Стара Загора.

- Разглеждане и одобряване на инвестиционна програма на „Водоснабдяване и Канализация” ЕООД - Стара Загора за 2019 г.

**На основание** чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с ал.2 от ЗМСМА и чл.198в, ал. 4, т. 9 и т. 10 от Закона за водите и чл. 9, ал. 2, чл. 21, ал. 1 и чл. 26, ал. 3 от ПОДАВиК и писмо № АВиК - РД - 15/11.02.2019 г. на Председателя на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и Канализация” ЕООД - Стара Загора, Общински съвет Николаево

### **РЕШИ:**

I. Възлага на Кмета на Община Николаево, представител по Закона за водите с право да гласува по решенията, посочени в дневния ред на предстоящото редовно заседание на 05.03.2019 г. на Общото събрание на

Асоциацията по ВиК на обособената територия обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ЕООД гр.Стара Загора, както следва:

**по т.1 от дневния ред:** На основание чл.198в, ал. 4, т.10 от Закона за водите и чл. 9, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ЕООД – Стара Загора, приема отчета за дейността на асоциацията за 2018 г.

- по т. 1 от дневния ред, да гласува – „за”:

**по т.2 от дневния ред:** На основание чл. 9, ал. 2 и чл. 26, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, общото събрание на асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ЕООД – Стара Загора, приема отчета за изпълнение на бюджета на Асоциацията за 2018 г.

- по т. 2 от дневния ред, да гласува – „за”:

**по т.3 от дневния ред:** на основание чл. 198в, ал. 4, т. 9 от Закона за водите, чл. 9, ал. 2 и чл. 21, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ЕООД – Стара Загора, приема бюджета на Асоциацията за 2019 г.

- по т. 3 от дневния ред, да гласува – „за”:

**по т. други:**

- Да се съгласуват и одобрят инвестиционни намерения на „ВиК” ЕООД Стара Загора относно проект за кандидатстване по процедура BG161M1OP002-1.0106 „Изграждане на ВиК инфраструктура”, съобразени с РПИП за обособената територия, обслужвана от „ВиК” ЕООД – Стара Загора.

- На основание чл.198в, ал. 4 от Закона за водите, чл. 6.2 от Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги и във връзка с писмо с изх.№91-00-87/13.10.2017 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството да одобри инвестиционната програма на „Водоснабдяване и Канализация” ЕООД - Стара Загора за 2019 г.

- по т. Други, да гласува – „за”:

Общински съвет гласува поименно и с 13 гласа, от които 13 „за“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма

	Име, презиме, фамилия	Гласувал		
		„за“	„против“	„въздържал се“
1.	Христо Нейков Христов	X		
2.	Коста Александров Симеонов	X		
3.	Ахмед Смаилов Мерджанов	X		
4.	Вълчо Нейков Вълчев	X		
5.	Димитър Георгиев Димитров	X		
6.	Захари Колев Захариев	X		
7.	Златка Стоилова Пенчева	X		
8.	Йордан Русков Георгиев	X		
9.	Мюмюн Мюмюн Джелил	X		
10.	Николай Дончев Кънев	X		
11.	Осман Смаил Смаил	X		
12.	Стойчо Пейчев Колев	X		
13.	Тодор Стайков Ковачев	X		

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:

/Христо Нейков





# ОБЩНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО

## РЕШЕНИЕ

№ 373

Взето на заседание на Общински съвет Николаево, проведено на  
28.02.2019 г. с Протокол №47

Докладната записка с мотивите към нея се публикуват на основание чл. 26, ал. 4 във връзка с ал. 2 от Закона за нормативните документи и чл. 77 от Административно – процесуалния кодекс. На заинтересованите лица се предоставя 30 – дневен срок, считано от 29.01.2019 г. за предложения и становища по Докладната записка и мотивите към нея, касаещи последвали промени в Наредба №12 за настаняване под наем на граждани с доказани жилищни нужди и продажба на общински жилища на техните наематели и на други лица.

Предложенията могат да бъдат депозиращи в канцеларията на Общински съвет Николаево или на e-mail: [obnikolaevo@nikolaevo.net](mailto:obnikolaevo@nikolaevo.net)

**ОТНОСНО:** Изменение и допълнение на Наредба №12 за настаняване под наем на граждани с доказани жилищни нужди и продажба на общински жилища на техните наематели и на други лица.

### **МОТИВИ:**

I. В Общински съвет Николаево постъпи Протест №2725/2018 г. на прокурор М. Димитрова чрез който се сезира Административен съд Стара Загора за съдебно оспорване законосъобразността на посочените текстове както следва:

1. чл. 6, ал. 3 от Наредбата.

„Оценките на притежаваното недвижимо имущество по ал. 1 се извършват от съответните служби на общинска администрация по местонахождението на имота, за което гражданите заплащат режийни разноси в размер на 0,5 на сто от стойността на имота. Средствата се внасят в касата на общината.”

Конкретните мотиви за незаконосъобразност на посочения текст в частта „за което гражданите заплащат режийни разноси в размер на 0,5 на сто от стойността на имота” са следните: в чл. 6, ал. 3 се предвижда извършване на оценка на притежаваното имущество, за което гражданите заплащат режийни разноси на общинската администрация. В закона няма легално определение на понятието „режийни разноси”. Режийните разноси участват при образуването на таксата по чл. 111 ЗМДТ. В чл. 6 от същия закон изчерпателно са описани видовете такси събрани от общината. Таксата, която се определя от общински съвет, по закон, винаги е обвързана с предоставена услуга. Основанието да се изисква плащане на такса е предоставяне на услуга от страна на общината. В разрез със закона

е установено и плащане на „режийни разноски“ на общината при извършване на цитираните в чл. 6 от наредбата оценки.

2. чл. 18, ал. 3 от Наредбата.

„С решение на Общински съвет в резервните жилища могат да се настаняват и кметове, зам. кметове и кметски заместници, които нямат жилище в съответното населено място – за времето, през което заемат съответната длъжност.“

Този текст дава възможност с решение на общински съвет в резервните жилища могат да се настаняват и кметове, зам. кметове и кметски заместници, които нямат жилище в съответното населено място – за времето, през което заемат съответната длъжност.“ Този норма не е съобразена с изискванията на чл. 45 от ЗОС. В чл. 45 от ЗОС са регламентирани условията за настаняване и срокът (не по дълъг от 2 год.) по този начин местния орган е «дописъл», както и е разширил срока по чл. 45 от ЗОС, тъй като един мандат за тази категория лица е 4 год.

3. чл. 22, ал. 1, т. 1 от Наредбата.

„Наемните правоотношения за жилища по чл. 2, ал. 1, т. 1 се прекратяват:

1. На основания установени в чл. 46 от ЗОС, както следва :

- Неплащане на наемната цена или на консумативните разходи за повече от 6 месеца;”

Тука е визирано прекратяване на наемни правоотношения при неплащане на наемната цена или на консумативните разходи за повече от 6 месеца. В чл. 46, ал. 1, т. 1 от ЗОС императивно е посочено, че наемните отношения се прекратяват при неплащане на наемната цена или консумативните разходи за повече от 3 месеца. По този начин в тази си част нормата се явява като незаконосъобразна.

4. чл. 29, ал. 1, т. 1 от Наредбата.

„Продажбата на общинско жилище може да се извърши по молба на наемателя, ако отговаря на следните условия :

1. да е български гражданин;”. В чл. 29, ал. 1 са описани условията, на които следва да отговарят лицата – наематели кандидатстващи за закупуване на общинско жилище, като се изисква това да са български граждани. Визираното условие да е български гражданин се явява незаконосъобразно тъй като противоречи на чл. 26, ал. 2 от Конституцията на РБългария. В ЗОС такова ограничение не е предвидено.

**II. Цели, които се поставят с изменение на Наредбата.**

- Съответствие между разпоредбите във Наредба №12 за настаняване под наем на граждани с доказани жилищни нужди и продажба на общински жилища на техните наематели и на други лица и разпоредбите на ЗОС, ЗМДТ и Конституцията.

**III. Очаквани резултати от прилагането**

- Избягване на противоречието между разпоредбите на местния подзаконов нормативен акт, със аналогичните такива ЗМДТ.
- Приемане на законосъобразни решения от ОбС Николаево.
- За прилагане на Проекта за изменение на Наредбата не са необходими финансови и др. средства.

**На основание** чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка със ЗМДТ,, Общински съвет Николаево

## **Р Е Ш И:**

### **1. Стар текст:**

**Чл.6, ал. 3** „Оценките на притежаваното недвижимо имущество по ал. 1 се извършват от съответните служби на общинска администрация по местонахождението на имота, за което гражданите заплащат режийни разноски в размер на 0,5 на сто от стойността на имота. Средствата се внасят в касата на общината.”

### **Нов текст:**

„Оценките на притежаваното недвижимо имущество по ал. 1 се извършват от съответните служби на общинска администрация по местонахождението на имота.”

### **2. Стар текст:**

**Чл. 18, ал. 3** „С решение на Общински съвет в резервните жилища могат да се настаняват и кметове, зам. кметове и кметски заместници, които нямат жилище в съответното населено място – за времето, през което заемат съответната длъжност.”

### **Нов текст:**

„С решение на Общински съвет в резервните жилища могат да се настаняват и кметове, зам. кметове и кметски заместници, които нямат жилище в съответното населено място – за срок не по дълъг от две години.”

### **3. Стар текст:**

**Чл. 22, ал. 1, т. 1** „Наемните правоотношения за жилища по чл. 2, ал. 1, т. 1 се прекратяват:

1. На основания установени в чл. 46 от ЗОС, както следва :
  - Неплащане на наемната цена или на консумативните разходи за повече от 6 месеца;”

### **Нов текст:**

**Чл. 22, ал. 1, т. 1** „Наемните правоотношения за жилища по чл. 2, ал. 1, т. 1 се прекратяват:

1. На основания установени в чл. 46 от ЗОС, както следва :

- Неплащане на наемната цена или на консумативните разходи за повече от 3 месеца;”

**4. Стар текст:**

**Чл. 29, ал. 1, т. 1** „Продажбата на общинско жилище може да се извърши по молба на наемателя, ако отговаря на следните условия:

1. да е български гражданин;”.

**Нов текст:**

Отменя като незаконосъобразна нормата на чл. 29, ал. 1, т. 1, от Наредбата.

**Общински съвет гласува поименно и с 13 гласа, от които 13 „за“, „против” – няма, „въздържали се” – няма**

	Име, презиме, фамилия	Гласувал		
		„за”	„против”	„въздържал се”
1.	Христо Нейков Христов	X		
2.	Коста Александров Симеонов	X		
3.	Ахмед Смаилов Мерджанов	X		
4.	Вълчо Нейков Вълчев	X		
5.	Димитър Георгиев Димитров	X		
6.	Захари Колев Захариев	X		
7.	Златка Стоилова Пенчева	X		
8.	Йордан Русков Георгиев	X		
9.	Мюмюн Мюмюн Джелил	X		
10.	Николай Дончев Кънев	X		
11.	Осман Смаил Смаил	X		
12.	Стойчо Пейчев Колев	X		
13.	Тодор Стайков Ковачев	X		

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:**

**/Христо Нейков/**



# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 374**

**Взето на заседание на Общински съвет Николаево, проведено на  
28.02.2019 г. с Протокол №47**

Докладна записка с мотивите към нея се публикуват на основание чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните документи и чл. 77 от Административно – процесуалния кодекс. На заинтересованите лица се предоставя 30 – дневен срок, считано от 31.01.2019 г. за предложения и становища по Докладната записка и мотивите към нея, касаещи последвали промени в Наредба № 9 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, съгласно чл. 9 от ЗМДТ.

**ОТНОСНО:** Изменение на Наредба №9 за определянето и Администрирането на местните такси и цени на услуги, съгласно чл. 9 от ЗМДТ.

**На основание** чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка чл. 9 и параграф 16 и параграф 17 от Преходните и заключителни разпоредби от Закона за местни данъци и такси обнародвани в ДВ БР.88 и 98/2018 г., Общинския съвет Николаево

### **Р Е Ш И:**

- I. Приема промени в Наредба № 9 за определянето и администрирането на местните такси и цени на територията на Община Николаево, като я изменя така:

## **ГЛАВА ВТОРА МЕСТНИ ТАКСИ**

### **РАЗДЕЛ I ТАКСА ЗА БИТОВИ ОТПАДЪЦИ**

**чл.14а, ал.1 Отпада текста „Важи до 31.12.2016г.”**

**чл.14а, ал.1 се изменя така: Влиза в сила от 01.01.2022 г./**

**„Размерът на таксата се определя, както следва”:**

1. „Размерът на таксата се определя в левове според количеството на битовите отпадъци”

2. „Когато не може да се установи количеството на битовите отпадъци по ал.1, размерът на таксата се определя в левове на ползвател или пропорционално върху основа, определена от общинския съвет, която

не може да бъде данъчната оценка на недвижимите имоти, тяхната балансова стойност или пазарната им цена”.

3. „При определяне размера на таксата в зависимост количеството на битовите отпадъци се включват разходите по чл.66, ал.1, т.1,2,3 от ЗМДТ”.

4. „Таксата за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване в населените места се определя в левове на ползвател или пропорционално върху основа, определена от общинския съвет”.

**Общински съвет гласува поименно и с 13 гласа, от които 13 „за“, „против” – няма, „въздържали се” – няма**

	Име, презиме, фамилия	Гласувал		
		„за”	„против”	„въздържал се”
1.	Христо Нейков Христов	X		
2.	Коста Александров Симеонов	X		
3.	Ахмед Смаилов Мерджанов	X		
4.	Вълчо Нейков Вълчев	X		
5.	Димитър Георгиев Димитров	X		
6.	Захари Колев Захариев	X		
7.	Златка Стоилова Пенчева	X		
8.	Йордан Русков Георгиев	X		
9.	Мюмюн Мюмюн Джелил	X		
10.	Николай Дончев Кънев	X		
11.	Осман Смаил Смаил	X		
12.	Стойчо Пейчев Колев	X		
13.	Тодор Стайков Ковачев	X		

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:**

**Христо Нейков**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО

## РЕШЕНИЕ

№ 375

Взето на заседание на Общински съвет Николаево, проведено на  
28.02.2019 г. с Протокол №47

**ОТНОСНО:** Отпускане на еднократна финансова помощ на  
гражданка.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и Наредба №25/21.09.2016 г. на ОбС  
Николаево, Общински съвет Николаево

### РЕШИ:

Общински съвет Николаево дава съгласието си да се отпусне  
еднократна финансова помощ на Маргарита Неделчева Дескова в размер  
на 200 /двеста /лв.

Общински съвет гласува поименно и с 12 гласа, от които 12 „за“,  
„против“ – няма, „въздържали се“ – няма

	Име, презиме, фамилия	Гласувал		
		„за“	„против“	„въздържал се“
1.	Христо Нейков Христов	X		
2.	Коста Александров Симеонов	X		
3.	Ахмед Смаилов Мерджанов	X		
4.	Вълчо Нейков Вълчев	X		
5.	Димитър Георгиев Димитров	X		
6.	Захари Колев Захариев	X		
7.	Златка Стоилова Пенчева	X		
8.	Йордан Русков Георгиев	отсъства		
9.	Мюмюн Мюмюн Джелил	X		
10.	Николай Дончев Кънев	X		
11.	Осман Смаил Смаил	X		
12.	Стойчо Пейчев Колев	X		
13.	Тодор Стайков Ковачев	X		

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:

/Христо Нейков



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО

## РЕШЕНИЕ

№ 376

Взето на заседание на Общински съвет Николаево, проведено на  
28.02.2019 г. с Протокол №47

**ОТНОСНО:** Отпускане на еднократна финансова помощ на  
гражданка.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и Наредба №25/21.09.2016 г. на ОбС  
Николаево, Общински съвет Николаево

### РЕШИ:

Общински съвет Николаево дава съгласието си да се отпусне  
еднократна финансова помощ на Стефанка Иванова Асенова в размер на  
100 /сто /лв.

Общински съвет гласува поименно и с 12 гласа, от които 10 „за“,  
„против“ – 2, „въздържали се“ – няма

	Име, презиме, фамилия	Гласувал		
		„за“	„против“	„въздържал се“
1.	Христо Нейков Христов	X		
2.	Коста Александров Симеонов	X		
3.	Ахмед Смаилов Мерджанов	X		
4.	Вълчо Нейков Вълчев	X		
5.	Димитър Георгиев Димитров		X	
6.	Захари Колев Захариев	X		
7.	Златка Стоилова Пенчева	X		
8.	Йордан Русков Георгиев	отсъства		
9.	Мюмюн Мюмюн Джелил	X		
10.	Николай Дончев Кънев	X		
11.	Осман Смаил Смаил	X		
12.	Стойчо Пейчев Колев		X	
13.	Тодор Стайков Ковачев	X		

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:

/Христо Нейков





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО

## РЕШЕНИЕ

№ 377

Взето на заседание на Общински съвет Николаево, проведено на  
28.02.2019 г. с Протокол №47

**ОТНОСНО:** Отпускане на еднократна финансова помощ на гражданин.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и Наредба №25/21.09.2016 г. на ОбС Николаево, Общински съвет Николаево

### РЕШИ:

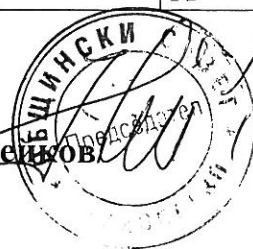
Общински съвет Николаево е против и не дава съгласието си да се отпусне еднократна финансова помощ на Иван Илиев Стоянов.

Общински съвет гласува поименно и с 12 гласа, от които „за“ - няма, „против“ – 12, „въздържали се“ – няма

	Име, презиме, фамилия	Гласувал		
		„за“	„против“	„въздържал се“
1.	Христо Нейков Христов		X	
2.	Коста Александров Симеонов		X	
3.	Ахмед Смаилов Мерджанов		X	
4.	Вълчо Нейков Вълчев		X	
5.	Димитър Георгиев Димитров		X	
6.	Захари Колев Захариев		X	
7.	Златка Стоилова Пенчева		X	
8.	Йордан Русков Георгиев	отсъства		
9.	Мюмюн Мюмюн Джелил		X	
10.	Николай Дончев Кънев		X	
11.	Осман Смаил Смаил		X	
12.	Стойчо Пейчев Колев		X	
13.	Тодор Стайков Ковачев		X	

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:

/Христо Нейков



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО

## РЕШЕНИЕ

№ 378

Взето на заседание на Общински съвет Николаево, проведено на  
28.02.2019 г. с Протокол №47

**ОТНОСНО:** Отпускане на еднократна финансова помощ на гражданин.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и Наредба №25/21.09.2016 г. на ОбС Николаево, Общински съвет Николаево

### РЕШИ:

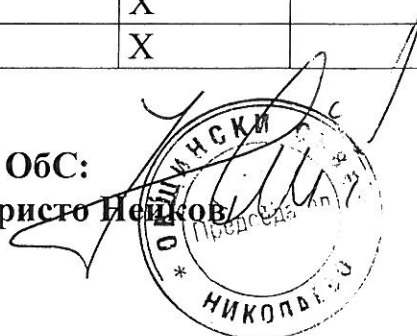
Общински съвет Николаево дава съгласието си да се отпусне еднократна финансова помощ на Кольо Живков Иванов в размер на 100 /сто /лв.

Общински съвет гласува поименно и с 12 гласа, от които 11 „за“, „против“ – няма, „въздържали се“ – 1

	Име, презиме, фамилия	Гласувал		
		„за“	„против“	„въздържал се“
1.	Христо Нейков Христов	X		
2.	Коста Александров Симеонов	X		
3.	Ахмед Смаилов Мерджанов	X		
4.	Вълчо Нейков Вълчев	X		
5.	Димитър Георгиев Димитров			X
6.	Захари Колев Захариев	X		
7.	Златка Стоилова Пенчева	X		
8.	Йордан Русков Георгиев	отсъства		
9.	Мюмюн Мюмюн Джелил	X		
10.	Николай Дончев Кънев	X		
11.	Осман Смаил Смаил	X		
12.	Стойчо Пейчев Колев	X		
13.	Тодор Стайков Ковачев	X		

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:

/Христо Нейков/



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО

## РЕШЕНИЕ

№ 379

Взето на заседание на Общински съвет Николаево, проведено на  
28.02.2019 г. с Протокол №47

**ОТНОСНО:** Отпускане на еднократна финансова помощ на  
гражданка.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и Наредба №25/21.09.2016 г. на ОбС  
Николаево, Общински съвет Николаево

## РЕШИ:

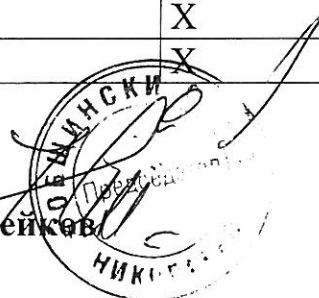
Общински съвет Николаево е против и не дава съгласието си да се  
отпусне еднократна финансова помощ на Златка Асенова Георгиева.

Общински съвет гласува поименно и с 12 гласа, от които „за“ - няма,  
„против“ – 10, „въздържали се“ – 2

	Име, презиме, фамилия	Гласувал		
		„за“	„против“	„въздържал се“
1.	Христо Нейков Христов		X	
2.	Коста Александров Симеонов			X
3.	Ахмед Смаилов Мерджанов		X	
4.	Вълчо Нейков Вълчев		X	
5.	Димитър Георгиев Димитров		X	
6.	Захари Колев Захариев		X	
7.	Златка Стоилова Пенчева		X	
8.	Йордан Русков Георгиев	отсъства		
9.	Мюмюн Мюмюн Джелил		X	
10.	Николай Дончев Кънев			X
11.	Осман Смаил Смаил		X	
12.	Стойчо Пейчев Колев		X	
13.	Тодор Стайков Ковачев		X	

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:

/Христо Нейков



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО

## РЕШЕНИЕ

№ 380

Взето на заседание на Общински съвет Николаево, проведено на  
28.02.2019 г. с Протокол №47

**ОТНОСНО:** Отпускане на еднократна финансова помощ на гражданка.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и Наредба №25/21.09.2016 г. на ОбС Николаево, Общински съвет Николаево

### РЕШИ:

Общински съвет Николаево дава съгласието си да се отпусне еднократна финансова помощ на Марийка Колева Стоянова в размер на 100 /сто /лв.

Общински съвет гласува поименно и с 12 гласа, от които 12 „за“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма

	Име, презиме, фамилия	Гласувал		
		„за“	„против“	„въздържал се“
1.	Христо Нейков Христов	X		
2.	Коста Александров Симеонов	X		
3.	Ахмед Смаилов Мерджанов	X		
4.	Вълчо Нейков Вълчев	X		
5.	Димитър Георгиев Димитров	X		
6.	Захари Колев Захариев	X		
7.	Златка Стоилова Пенчева	X		
8.	Йордан Русков Георгиев	отсъства		
9.	Мюмюн Мюмюн Джелил	X		
10.	Николай Дончев Кънев	X		
11.	Осман Смаил Смаил	X		
12.	Стойчо Пейчев Колев	X		
13.	Тодор Стайков Ковачев	X		

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:  
/Христо Нейков/



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО

## РЕШЕНИЕ

№ 381

Взето на заседание на Общински съвет Николаево, проведено на  
28.02.2019 г. с Протокол №47

**ОТНОСНО:** Отпускане на еднократна финансова помощ на  
гражданин.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и Наредба №25/21.09.2016 г. на ОбС  
Николаево, Общински съвет Николаево

### РЕШИ:

Общински съвет Николаево дава съгласието си да се отпусне  
еднократна финансова помощ на Стоян Йорданов Ангелов в размер на 100  
/сто /лв.

Общински съвет гласува поименно и с 12 гласа, от които 11 „за“,  
„против“ – 1, „въздържали се“ – няма

	Име, презиме, фамилия	Гласувал		
		„за“	„против“	„въздържал се“
1.	Христо Нейков Христов	X		
2.	Коста Александров Симеонов	X		
3.	Ахмед Смаилов Мерджанов	X		
4.	Вълчо Нейков Вълчев	X		
5.	Димитър Георгиев Димитров		X	
6.	Захари Колев Захариев	X		
7.	Златка Стоилова Пенчева	X		
8.	Йордан Русков Георгиев	отсъства		
9.	Мюмюн Мюмюн Джелил	X		
10.	Николай Дончев Кънев	X		
11.	Осман Смаил Смаил	X		
12.	Стойчо Пейчев Колев	X		
13.	Тодор Стайков Ковачев	X		

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:

/Христо Нейков



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО

## РЕШЕНИЕ

№ 382

Взето на заседание на Общински съвет Николаево, проведено на  
28.02.2019 г. с Протокол №47

**ОТНОСНО:** Отпускане на еднократна финансова помощ на  
гражданин.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и Наредба №25/21.09.2016 г. на ОбС  
Николаево, Общински съвет Николаево

### РЕШИ:

Общински съвет Николаево дава съгласието си да се отпусне  
еднократна финансова помощ на Митко Антонов Иванов в размер на 150  
/сто и педесет /лв.

Общински съвет гласува поименно и с 12 гласа, от които 11 „за“,  
„против“ – няма, „въздържали се“ – 1

	Име, презиме, фамилия	Гласувал		
		„за“	„против“	„въздържал се“
1.	Христо Нейков Христов	X		
2.	Коста Александров Симеонов	X		
3.	Ахмед Смаилов Мерджанов	X		
4.	Вълчо Нейков Вълчев	X		
5.	Димитър Георгиев Димитров			X
6.	Захари Колев Захариев	X		
7.	Златка Стоилова Пенчева	X		
8.	Йордан Русков Георгиев	отсъства		
9.	Мюмюн Мюмюн Джелил	X		
10.	Николай Дончев Кънев	X		
11.	Осман Смаил Смаил	X		
12.	Стойчо Пейчев Колев	X		
13.	Тодор Стайков Ковачев	X		

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:

/Христо Нейков/



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО

## РЕШЕНИЕ

№ 383

Взето на заседание на Общински съвет Николаево, проведено на  
28.02.2019 г. с Протокол №47

**ОТНОСНО:** Отпускане на еднократна финансова помощ на  
гражданка.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и Наредба №25/21.09.2016 г. на ОбС  
Николаево, Общински съвет Николаево

## РЕШИ:

Общински съвет Николаево дава съгласието си да се отпусне  
еднократна финансова помощ на Добринка Асенова Георгиева в размер на  
150 /сто и петдесет /лв.

Общински съвет гласува поименно и с 12 гласа, от които 11 „за“,  
„против“ – 1, „въздържали се“ – няма

	Име, презиме, фамилия	Гласувал		
		„за“	„против“	„въздържал се“
1.	Христо Нейков Христов	X		
2.	Коста Александров Симеонов	X		
3.	Ахмед Смаилов Мерджанов	X		
4.	Вълчо Нейков Вълчев	X		
5.	Димитър Георгиев Димитров		X	
6.	Захари Колев Захариев	X		
7.	Златка Стоилова Пенчева	X		
8.	Йордан Русков Георгиев	отсъства		
9.	Мюмюн Мюмюн Джелил	X		
10.	Николай Дончев Кънев	X		
11.	Осман Смаил Смаил	X		
12.	Стойчо Пейчев Колев	X		
13.	Тодор Стайков Ковачев	X		

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:

/Христо Нейков/



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО

## РЕШЕНИЕ

№ 384

Взето на заседание на Общински съвет Николаево, проведено на  
28.02.2019 г. с Протокол №47

**ОТНОСНО:** Отпускане на еднократна финансова помощ на гражданин.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и Наредба №25/21.09.2016 г. на ОбС Николаево, Общински съвет Николаево

### РЕШИ:

Общински съвет Николаево е против и не дава съгласието си да се отпусне еднократна финансова помощ на Сергей Иванов Стефанов.

Общински съвет гласува поименно и с 12 гласа, от които „за“ - няма, „против“ – 10, „въздържали се“ – 2

	Име, презиме, фамилия	Гласувал		
		„за“	„против“	„въздържал се“
1.	Христо Нейков Христов		X	
2.	Коста Александров Симеонов			X
3.	Ахмед Смаилов Мерджанов			X
4.	Вълчо Нейков Вълчев		X	
5.	Димитър Георгиев Димитров		X	
6.	Захари Колев Захариев		X	
7.	Златка Стоилова Пенчева		X	
8.	Йордан Русков Георгиев	отсъства		
9.	Мюмюн Мюмюн Джелил		X	
10.	Николай Дончев Кънев		X	
11.	Осман Смаил Смаил		X	
12.	Стойчо Пейчев Колев		X	
13.	Тодор Стайков Ковачев		X	

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:

/Христо Нейков





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО

## РЕШЕНИЕ

№ 385

Взето на заседание на Общински съвет Николаево, проведено на  
28.02.2019 г. с Протокол №47

**ОТНОСНО:** Отпускане на еднократна финансова помощ на  
гражданин.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и Наредба №25/21.09.2016 г. на ОбС  
Николаево, Общински съвет Николаево

### РЕШИ:

Общински съвет Николаево дава съгласието си да се отпусне  
еднократна финансова помощ на Иван Ангелов Иванов в размер на 100  
/сто/ лв.

Общински съвет гласува поименно и с 12 гласа, от които 9 „за“,  
„против“ – 3, „въздържали се“ – няма

	Име, презиме, фамилия	Гласувал		
		„за“	„против“	„въздържал се“
1.	Христо Нейков Христов	X		
2.	Коста Александров Симеонов	X		
3.	Ахмед Смаилов Мерджанов	X		
4.	Вълчо Нейков Вълчев	X		
5.	Димитър Георгиев Димитров		X	
6.	Захари Колев Захариев		X	
7.	Златка Стоилова Пенчева		X	
8.	Йордан Русков Георгиев	отсъства		
9.	Мюмюн Мюмюн Джелил	X		
10.	Николай Дончев Кънев	X		
11.	Осман Смаил Смаил	X		
12.	Стойчо Пейчев Колев	X		
13.	Тодор Стайков Ковачев	X		

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:

/Христо Нейков/



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО

## РЕШЕНИЕ

№ 386

Взето на заседание на Общински съвет Николаево, проведено на  
28.02.2019 г. с Протокол №47

**ОТНОСНО:** Отпускане на еднократна финансова помощ на гражданка.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и Наредба №25/21.09.2016 г. на ОбС Николаево, Общински съвет Николаево

### РЕШИ:

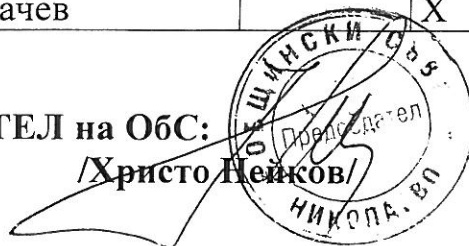
Общински съвет Николаево е против и не дава съгласието си да се отпусне еднократна финансова помощ на Ирина Иванова Минева.

Общински съвет гласува поименно и с 12 гласа, от които „за“ - няма, „против“ – 11, „въздържали се“ – 1

	Име, презиме, фамилия	Гласувал		
		„за“	„против“	„въздържал се“
1.	Христо Нейков Христов		X	
2.	Коста Александров Симеонов		X	
3.	Ахмед Смаилов Мерджанов			X
4.	Вълчо Нейков Вълчев		X	
5.	Димитър Георгиев Димитров		X	
6.	Захари Колев Захариев		X	
7.	Златка Стоилова Пенчева		X	
8.	Йордан Русков Георгиев	отсъства		
9.	Мюмюн Мюмюн Джелил		X	
10.	Николай Дончев Кънев		X	
11.	Осман Смаил Смаил		X	
12.	Стойчо Пейчев Колев		X	
13.	Тодор Стайков Ковачев		X	

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:

/Христо Нейков/



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО

## РЕШЕНИЕ

№ 387

Взето на заседание на Общински съвет Николаево, проведено на  
28.02.2019 г. с Протокол №47

**ОТНОСНО:** Отпускане на еднократна финансова помощ на гражданка.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и Наредба №25/21.09.2016 г. на ОбС Николаево, Общински съвет Николаево

### РЕШИ:

Общински съвет Николаево дава съгласието си да се отпусне еднократна финансова помощ на Катя Атанасова Колева в размер на 100 /сто/ лв.

Общински съвет гласува поименно и с 12 гласа, от които 11 „за“, „против“ – няма, „въздържали се“ – 1

	Име, презиме, фамилия	Гласувал		
		„за“	„против“	„въздържал се“
1.	Христо Нейков Христов	X		
2.	Коста Александров Симеонов	X		
3.	Ахмед Смаилов Мерджанов	X		
4.	Вълчо Нейков Вълчев	X		
5.	Димитър Георгиев Димитров	X		
6.	Захари Колев Захариев			X
7.	Златка Стоилова Пенчева	X		
8.	Йордан Русков Георгиев	отсъства		
9.	Мюмюн Мюмюн Джелил	X		
10.	Николай Дончев Кънев	X		
11.	Осман Смаил Смаил	X		
12.	Стойчо Пейчев Колев	X		
13.	Тодор Стайков Ковачев	X		

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:

/Христо Нейков



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО

## РЕШЕНИЕ

№ 388

Взето на заседание на Общински съвет Николаево, проведено на  
28.02.2019 г. с Протокол №47

**ОТНОСНО:** Отпускане на еднократна финансова помощ на гражданка.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и Наредба №25/21.09.2016 г. на ОбС Николаево, Общински съвет Николаево

### РЕШИ:

Общински съвет Николаево е против и не дава съгласието си да се отпусне еднократна финансова помощ на Фана Асенова Иванова.

Общински съвет гласува поименно и с 12 гласа, от които „за“ - няма, „против“ – 12, „въздържали се“ – няма

	Име, презиме, фамилия	Гласувал		
		„за“	„против“	„въздържал се“
1.	Христо Нейков Христов		X	
2.	Коста Александров Симеонов		X	
3.	Ахмед Смаилов Мерджанов		X	
4.	Вълчо Нейков Вълчев		X	
5.	Димитър Георгиев Димитров		X	
6.	Захари Колев Захариев		X	
7.	Златка Стоилова Пенчева		X	
8.	Йордан Русков Георгиев	отсъства		
9.	Мюмюн Мюмюн Джелил		X	
10.	Николай Дончев Кънев		X	
11.	Осман Смаил Смаил		X	
12.	Стойчо Пейчев Колев		X	
13.	Тодор Стайков Ковачев		X	

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:

Христо Нейков



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО

## РЕШЕНИЕ

№ 389

Взето на заседание на Общински съвет Николаево, проведено на  
28.02.2019 г. с Протокол №47

**ОТНОСНО:** Отпускане на еднократна финансова помощ на  
гражданка.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и Наредба №25/21.09.2016 г. на ОбС  
Николаево, Общински съвет Николаево

### РЕШИ:

Общински съвет Николаево е против и не дава съгласието си да се  
отпусне еднократна финансова помощ на Радка Георгиева Симеонова.

Общински съвет гласува поименно и с 12 гласа, от които „за“ - няма,  
„против“ – 11, „въздържали се“ – 1

	Име, презиме, фамилия	Гласувал		
		„за“	„против“	„въздържал се“
1.	Христо Нейков Христов		X	
2.	Коста Александров Симеонов			X
3.	Ахмед Смаилов Мерджанов		X	
4.	Вълчо Нейков Вълчев		X	
5.	Димитър Георгиев Димитров		X	
6.	Захари Колев Захариев		X	
7.	Златка Стоилова Пенчева		X	
8.	Йордан Русков Георгиев	отсъства		
9.	Мюмюн Мюмюн Джелил		X	
10.	Николай Дончев Кънев		X	
11.	Осман Смаил Смаил		X	
12.	Стойчо Пейчев Колев		X	
13.	Тодор Стайков Ковачев		X	

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:

/Христо Нейков

