



ДОГОВОР

№ АСД-04-17 / 02.04.2019г.

Днес 02.04.2019г. в гр. Николаево, между:

1. **Община Николаево ЕИК 123116940**, област Стара Загора , гр. Николаево 6190 ул. „ Бенковски „ №3 представлявано от Косьо Косев – кмет, **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна и от друга

2. **“ БИОТЕРМ” ЕООД ЕИК 126654830**, гр.Хасково, ул.” П.Р.Славейков“ 10 представлявано от Мария Вълчинова – управител, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ** се сключва следния договор

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1(1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага , а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се задължава да осъществи „ Ремонт на концертна зала , сцена към нея и фоайе на Народно читалище „ Васил Левски 1923“ гр. Николаево , община Николаево , област Стара Загора , местопонахождение на обекта: 6190 гр. Николаево ,ул. „ Освобождение „ № 2 ; УПИ IX в кв. 74 по плана на град Николаево

СРОКОВЕ НА ИЗВЪРШВАНЕ НА СТОИТЕЛСТВОТО. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл.2 (1) Договора влиза в сила от датата на откриване на строителна площадка

(2) Срокът за изпълнение е 45 /четирдесет и пет календарни дни/

ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3 (1) Стойността на договора е 24 999,64 лв без ДДС / двадесет и четири хиляди деветстотиндеветдесет и девет лв . и 64 ст / или 29 999,57 лв с ДДС / двадесет и девет / с ДДС.

(2) Начин на плащане: по банков път срещу издаване на данъчна фактура

Авансово плащане в размер на 30 % от стойността на договора или в размер на 7499,89 лв без ДДС / седем хиляди четиристотин деветдесет и девет лв и 89 ст/ или 8999,87 лв с ДДС / осем хиляди деветстотин деветдесет и девет лв и 87 ст /

Банкова сметка на Изпълнителя :

IBAN : BG84 BPBI 7926 1065 4104 01

BIC : BPBIBGSF

Пощенска банка АД

(3) Възложителят заплаща на изпълнителя за реално извършените работи съгласно протокол – акт 19 и фактура за извършените работи. Окончателното плащане по договора се извършва в срок до 15 дни след подписване на акт 19

(4) Цените са формирани със следните параметри:

Часова ставка : 8лв

Допълнителни разходи :

за труд 100 %

механизация-30%

печалба върху СМР 10 %

доставно складови разходи 10 %

Чл.4 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

4.1 Да извърши строително монтажните дейности

4.2 Да спази изискванията по опазване на околната среда по време на работа и след приключване.

4.3 Да осигури условия за безопасна работа по време на изпълнението на РР съгласно изискванията на нормативните документи по охрана на труда и пожарната безопасност. С оглед специфичността на договорените работи по ремонта да извърши специален инструктаж по ЗЗБУТ на работещите и да осигури безопасността в сградата.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.5. Договорът може да бъде прекратен едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, без предизвестие при:

- неизпълнение на работата в уговорения срок;
- констатиране на явни , скрити или новопоявили се недостатъци, които определят работата като негодна съгласно предмета на договора.

Чл.6. В останалите случаи на неизпълнение изправната страна може да развали договора след писмено предупреждение и срок за отстраняване на недостатъците.

Чл. 7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за вредите причинени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или трети лица ако са резултат от виновно неизпълнение на задължението му.

Чл. 8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка за забавено неизпълнение в размер 0.1% за всеки ден забава но не повече от 5% от стойността на договора.

Чл.9. При забава повече от петнадесет дни **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** има право да

развали договора, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** дължи неустойка в размер на общата сума по чл.11 и чл.12 от настоящия договор.

Чл.10. При забавяне на плащането на дължимата договорена цена **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0.1 % лихва за забава за всеки просрочен ден ,от стойността на договора.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.11 /1/ Всяка една от страните поема ангажмента своевременно да уведоми другата в случай на промяна в управлението, **собствеността** на дружеството, седалището и адреса си на управление или лицата посочени за контакт.

/2/ В случай, че условието на предходната алинея не е изпълнено, се приема, че всички уведомления са получени на адрес, телефон, факс, посочен в настоящия договор, и задължават лицата, имащи представителна власт към момента на подписването на договора.

Чл.12. Страните решават всички възникнали помежду им спорове чрез преговори. В случай, че *не* постигнат съгласие, спорът се отнася за решаване от съответния съд.

Чл.13. За неуредени с настоящия договор въпроси се прилага действащото законодателство.

Настоящият договор се изготви и подписа в три еднообразни екземпляра, два за Възложителя и един за Изпълнителя.

Неразделна част от договора е КСС на обекта – Приложение 1

Заличена информация,
съгласно чл.42, ал.5
от ЗОП

Заличена информация,
съгласно чл.42, ал.5
от ЗОП

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

/Косьо Косев – Кмет /

/ Мария Вълчинова - Управител /