



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ



ЕДНА ПОСОКА
МНОГО ВЪЗМОЖНОСТИ

РАЗДЕЛ VІІІ, ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

**В ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ПО ЧЛ. 18, АЛ. 1, Т. 12 ОТ ЗОП –
ПУБЛИЧНО СЪСТЕЗАНИЕ С ПРЕДМЕТ:**

**„Изпълнение на строително-монтажни работи на обект: „Реконструкция,
ремонт и благоустрояване на сградата на ОДЗ „Снежанка“ осъществяван
по ПРСР 2014-2020 г.“**

ГР. НИКОЛАЕВО, 2019 ГОДИНА



Община Николаево, област Стара Загора, град Николаево 6190, ул. "Бенковски" 9

тел.: 04330/20 40, факс: 04330/21 21; e-mail: obnikolaevo@mail.bg

ВАЖНО !!!

В изпълнение на разпоредбата на чл. 48 ал.2 от ЗОП да се счита добавено „или еквивалентно/и“ навсякъде, където в документацията или техническата спецификация по настоящата поръчка са посочени стандарт, спецификация, техническа оценка или техническо одобрение, както и когато са посочени модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство.

Ако някъде документацията за участие има посочен: конкретен модел, търговска марка, тип, патент, произход, производство или др., възложителя на основание чл. 50 ал.1 от ЗОП ще приеме всяка оферта, когато участникът докаже с всеки относим документ, че предложеното от него решение отговаря по еквивалентен начин на изискванията, определени в техническите спецификации.

Всички строителните материали трябва да отговарят на изискванията на действащите Български държавни стандарти, на изискванията на инвестиционния проект, EN или, ако са внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия. Не се допуска изпълнение с нестандартни материали.

Настоящата обществена поръчка се възлага в рамките на проект **„Реконструкция, ремонт и благоустрояване на сградата на ОДЗ „Снежанка“**, осъществяван по Процедура чрез подбор на проектни предложения по Подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от Мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ №BG06RDNP001-7.004 Детска градина „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в селските райони, която включва детска градина, финансирана, чрез бюджета на общината“ съгласно подписан Административен договор №BG06RDNP001-7.004-0011-C01 между Община Николаево и Държавен фонд „Земеделие“ за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г., съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони.

I. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛ НА ПОРЪЧКАТА

1. Предмет на поръчката

Предмет на настоящата обществена поръчка е реконструкция, ремонт и благоустрояване на сградата на ОДЗ „Снежанка“, в това число:

➤ изпълнение на строително-монтажни работи, включително доставка на суровини и материали, механизация, работна сила и всички услуги и дейности, необходими за изпълнение на строителството, в съответствие с Техническите спецификации, техническия проект и количествените сметки;

➤ дейности по въвеждане на обекта в експлоатация;

➤ гаранционна отговорност за периодите на оферираните от Изпълнителя гаранционни срокове за отделните видове строително - монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, съобразно условията и изискванията на Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за

изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, във връзка с чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ.

2. Цел на поръчката

Основна цел на поръчката е избор на изпълнител – строител, който да извърши реконструкция, ремонт и благоустрояване на сградата на ОДЗ „Снежанка”, чрез които ще се подобри функционалността при ползването ѝ, ще се приведе към нормите за енергийна ефективност, както и ще се осигури достъпна среда за хора в неравностойно положение.

II. ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА. ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ

Обектът/строежът е **IV-та категория – строежи по чл. 137, ал.1, т.4, буква „б” и буква „д” от ЗУТ.**

За обекта има издадено Разрешение за строеж № 4 от 11.07.2018 г., от Главния архитект на община Николаево, въз основа на одобрен работен инвестиционен проект по части: „Архитектура“, „Геодезия“, „Строителни конструкции“, „ЕЛ“, „ОВК“, „ЕЕ“, „Пожарна безопасност”.

Същите са неразделна част от настоящата документация. Предложенията в офертите следва да са съобразени с одобрената проектна документация.

1. Съществуващо положение

Обектът е изграден в територия застроена предимно със сгради и къщи с жилищно предназначение (ниско застрояване), въведен в експлоатация през 1975 г.

Имотът е собственост на Община Николаево (Акт за общинска собственост №53, Том XXIX, рег. 8364, дело 6058, от 04.12.2017 г, издаден от Служба по вписванията, гр. Казанлък.). Сградите които попадат върху имота са:

- Сграда 51648.501.558.1, застроена площ 1038 м², на два етажа, с предназначение - Сграда за детско заведение;
- Сграда 51648.501.558.2, застроена площ 153 м², на един етаж, с предназначение - Сграда за детско заведение.

Регулацията на уличната мрежа, алеите и дворната площ е утвърдена със заповед No. 990 от 03.09.1985 год.

Сградата на ОДЗ „Снежанка“ е съставена от 3 блока, описани по-долу:

Блок А: Двуетажен блок, съставен от следните функционални зони:

A1 (двуетажен блок) – в него са поместени две градински групи (по една на всеки етаж) със съответните помещения (занималня, разливна, гардеробна, миялно помещение и тоалетна).

Двете градински групи имат излаз на тераси и на двата етажа.

A2 (двуетажен блок) - в него са поместени: на първи етаж - физкултурен салон (с филтър, склад, тоалетни, гардеробно помещение, душ и предверие) и администрация на втори етаж (канцеларии, директор, методичен кабинет, стая за почивка, склад и тоалетни).

Блок Б: Блок, съставен от следните функционални зони:

B1 (двуетажен блок) – в него са поместени две градински групи (по една на всеки етаж)

със съответните помещения: занималня, разливна, гардеробна, миялно помещение и тоалетна.

Двете градински групи имат излаз на тераси и на двата етажа.

Б2 (едноетажен блок) - в него е поместена: кухня, складове, миялно помещение, гардеробни, тоалетни, душ.

Блок В: Двуетажен блок, съставен от следните функционални зони:

В1 (двуетажен блок) – в него са поместени две градински групи (по една на всеки етаж) със съответните помещения: занималня, разливна, гардеробна, миялно помещение и тоалетна.

Двете градински групи имат излаз на тераси и на двата етажа.

В2 (двуетажен блок) - в него са поместени:

На първи етаж - котелно със стая за огняр, тоалетна и помещение за цистерни и пералня. На втори етаж има разположени перално помещение с помощно помещение, складове и тоалетни. Блоковете са свързани с коридор на двата етажа.

Общата застроена площ на сградата е 1 191 м².

Изчисленото РЗП на сградата е : 2 333 м²

Обектът е ситуиран в УПИ I – комбинирано детско заведение, кв. 11, по плана на гр. Николаево. Проектът не предвижда промяна в ситуационното решение, в това число преситуиране или изграждане на нови сгради.

2. Проектно решение:

✚ Част „Архитектура“:

Основните дейности за реконструкция, ремонт и благоустрояване на детската градина, предвидени по част Архитектура са следните:

- Топлоизолация на фасадните стени от външната им страна, като се изгради контактна фасада, съставена от топлоизолация EPS с дебелина от 10 см. и външна минерална мазилка. Изпълнението на противопожарните ивици ще е с негорима минерална вата. Топлоизолацията е подробно описана в проектната част „Енергийна ефективност“. Предвиден е демонтаж на съществуващите поли и монтаж на нови след изпълнение на новата фасадна система;
- Изграждане на нов, скатен покрив върху цялата сграда. Покривът ще е четирискатен, с наклон от 9° (15,8%), като се предвиждат стрехи с широчина от 0,50 м. по целия периметър на сградата и с широчина от 1,50 м. над терасите на блок А, Б и В. Покритието ще е с трапецовидна ламарина с PCV PVC покритие. Предвидено е да се премахнат хидроизолацията и ламаринените обшивки от съществуващия плосък покрив и да се положи топлоизолация от минерална вата с дебелина 15 см (съгласно изчисленията по част Енергийна ефективност). Отвеждането на водата от покрива ще се осъществи с външни улуци и водосточни тръби, които да отвеждат водата в дворното пространство. Пробивите на покрива за комина от котелното и за извеждане на канализационните тръби над покрива, ще бъдат обшити с поцинкована ламарина, съгласно стандартите за този вид работи.
- Намеси свързани с подмяната на отоплителната инсталация (тръби и радиатори) съгласно решенията по част ОВК.
- Обновяване на всички санитарни възли, включително подмяна на санитарните прибори и арматури (при запазване на съществуващите инсталации), направа на

хидроизолация и настилка от теракотни плочи върху съществуващата мозайка, обшивки от гипсокартон за видимите ВиК тръби и облицовка от фаянсови плочи.

- Подмяна на съществуващите настилки от балатум в детските помещения, физкултурния салон и коридора с нови, подходящи на предназначението на помещенията, съвременни настилки – хетерогенни PVC настилки със завършващ PU слой.
- Изпълнение на нова настилка от гранитогрес по терасите на първия и втория етаж. На терасите към детските стаи (втори етаж), изработката на нова настилка ще включва полагане на хидроизолация и нова замазка с наклон, докато за терасите на първия етаж е предвидено хидроизолацията и гранитогресът да се положат върху съществуващата мозайка.
- Монтаж на нов парапет на терасите, съгласно нормативните изисквания.
- Подмяна на съществуващата вътрешната дървена и PVC дограма (врати и прегради) с нова от MDF (врати) и от алуминиеви профили (прегради)
- Запазване, чрез възстановяване, на съществуващите настилки от мозайка в пералните помещения (Блок В, втори етаж) и в кухненските помещения (Блок Б, първи етаж). Възстановяването на мозайката включва:
 - запълване на пукнатините;
 - диамантно шлайфане;
 - полиране на шлайфаната повърхност;
 - двукратно нанасяне на запечатка (импрегнация), чрез полагане върху обработената вече повърхност на защитни емулсии, запълващи порите на настилка и създаващи защитно покритие;
 - полиране на запечатката, чрез обработване с високооборотни еднодискови машини.
- Основно почистване и запечатване на циментова настилка в котелното помещение и помещението за цистерни (блок В, първи етаж);
- Направа на настилка от ламиниран паркет с дебелина 12мм, клас 33/AC5 в административните помещения, включително первази от MDF.
- Оформяне на дилатационни фуги в подове, стени, тавани и фасадни плоскости с алуминиеви профили с вложка от термопластичен каучук;
- Двукратно боядисване с латекс на стени и тавани в помещения, включително изстъргване на стара боя, запълване и шпакловане с гипс на пукнатини, обрушени участъци и неравности, шпакловане с гипс, шкурене и заглаждане, почистване и грундиране.
- Осигуряване на достъпна среда чрез доставка и монтаж на платформа за хора в неравностойно положение;
- Полагане на устойчиви и целесъобразни настилки по детските площадки в двора

Предвидени са необходими дейности, гарантиращи спазването на изискванията за пожарна безопасност, включващи:

- Осигуряване на евакуация с нормирани дължини и широчини на пътища за евакуация и монтиране на врати с минимална широчина 90 см и обръщане на посоката на отваряне на вратите по посоката на евакуацията;

✚ Част „Електрическа“:

Предмет на част Електрическа е мълниезащитната инсталация.

Мълниезащитата е комплекс от мероприятия осигуряващи безопасността на хората и защитата на материални ценности срещу щети, които могат да бъдат причинени от опасни и вредни фактори в резултат на преки попадения на мълнии или на вторични въздействия на мълнии.

Поради специфичните особености на обекта (обект с открити пространства) се предвижда външната мълниезащита да се осъществи посредством мълниеприемник с изпреварващо действие. При проектирането на мълниезащита с мълниеприемници с изпреварващо действие се използват само мълниеприемници, произведени в заводски условия и придружени от документи (сертификати, удостоверения за качество, протоколи от изпитвания и др.), удостоверяващи тяхното качество и надеждност. Мълниезащитната зона на мълниеприемник с изпреварващо действие се определя в съответствие с електрогеометричния модел и с изпреварването на привличането съобразно данните от документацията на производителя, придружаваща мълниеприемника.

За обекта е определено трето ниво на мълниезащита, съгласно направена оценка на риска.

Съгласно нивото на мълниезащита и данните предоставени от производителя за мълниеприемника, за защита на обекта се предвижда монтирането на един мълниеприемник SCHIRTEC-A (комплект с връх/горни електроди/и тръбна основа), с време на изпреварване 60µs. Мълниеприемникът ще бъде монтиран на мястото показано в приложения чертеж, на мачта с височина $h=3.50\text{m}$, считано от стрехата на покрива. Той ще бъде свързан със заземители посредством два токоотвода.

Предвиждат се изграждането на открити токоотводи по покрива от алуминиев проводник $ALMgSi$ (неизолиран, полутвърд) $\varnothing 8\text{mm}$ върху дистанционни носачи, а по фасадата изграждането на скрити токоотводи - под мазилка, хидроизолация или облицовки от алуминиев проводник (екструдирани, полутвърди, изолирани). Трасето на токоотводите е проектирано така, че се отчитат мястото на заземителите и се избягват резки огъвания. Съединенията се изпълняват чрез специално предназначени за тази цел съединителни клеми. За закрепване на проводника на токоотвода се предвижда по едно закрепване на дължина 50-70см.

Токоотводите трябва да се присъединят към отделно заземление със съпротивление, не по-голямо от 10 Ω . Тази стойност трябва да се постигне за заземителя в състояние, при което той няма електрическа връзка с който и да е друг токопроводим елемент. Заземителите се изпълняват отцинкован кръстат профил 50/50/3 и дължина 2.5 m, като горният край е забит на 0,8 m дълбочина. Предвидени са заземители по приложен детайл. Поради не – голямата точност на параметрите на почвата (като хомогенността, влажността, химичния състав, респективно специфичното съпротивление на почвата и др.) е необходимо в процеса на изпълнение да се измери постигнатото съпротивление и при по-високи стойности, процеса на набиване / полагане на заземители да продължи. Продължава в случая до постигане на 10 Ω .

На 1,5м от терена се поставят измервателни клеми във вътрешността на кутии за преглед с надпис "Мълниезащита". Измервателните клеми се означава със знак "земя".

Мълниезащитната уредба се изгражда в съответствие с изискванията, определени в проекта, при максимално използване на градивни елементи - мачти, скоби за закрепване, съединителни и измервателни клеми и др., произведени в заводски условия.

При изграждането на мълниезащитната уредба се спазват общите изисквания на нормативните актове за изпълнение, контрол и приемане на строежите.

Въвеждането в действие на мълниезащитната уредба се документира с акт за извършени строителни и монтажни работи, който съдържа най-малко резултатите от измерване на съпротивлението на заземителя(ите) и заключение за съответствие с проекта.

За всяка мълниезащитна уредба след завършването ѝ се извършва начална проверка, за да се потвърди съответствието на уредбата с изискванията на проекта и на приложимите нормативни актове.

Началната проверка се извършва от квалифицирани лица, компетентни в областта на проверката, от персонала на изпълнителя на мълниезащитната уредба (строителя на обекта) или от външни специалисти.

След завършване на началната проверка се изготвя доклад за резултатите от нея - начален доклад, който се комплектува с протоколите за проведените измервания и се подписва от лицата, извършили проверката.

Част „Енергийна ефективност“:

I. Описание на функционалното предназначение на сградата:

Обектът детска градина „Снежанка“ – гр. Николаево представлява Ж-образен комплекс от шест свързани блока на два етажа с общ коридор.

В три от корпусите се помещават класни стаи на яслени, детски и предучилищни групи деца, едни корпус е с физкултурен салон (на първи етаж) и администрация (на втори етаж), има корпус на един етаж зает от кухня със спомагателни помещения, и последния корпус е с котелно помещение и помещение за цистерни за нафта (разположени на първи етаж) и перални помещения (разположени на втори етаж).

II. Изчислителни параметри на външния въздух и проектни параметри на вътрешния климат в зависимост от категорията на топлинната среда на проектираната сграда:

Име на селището.....	Николаево
Местонахождение.....	област Стара Загора
Географска ширина.....	42 ⁰ 63' Deg
Географска дължина.....	25 ⁰ 8' Deg
Надморска височина:.....	350m
Барометрично налягане.....	98,6kPa
Температура през зимата.....	-13°C
Температура през лятото	35°C
Относителна влажност на въздуха през лятото.....	36,3%
Проектни месеци за отопление.....	октомври ÷ април

Изчислителни параметри на микроклимата в сградата са съобразени с технологичните изисквания и са както следва:

Параметри на въздуха в помещенията:

o Вътрешна зимна температура и влажност

T = 18 ÷ 25 °C φ = 35-65%

За помещения със специални изисквания:

III. Описание на: разположението, ориентацията и основните геометрични характеристики на сградата, характерни геометрични размери, необходими за изчисленията по методиката съгласно приложение № 3, обща дебелина на ограждащите конструкции и елементи, в т.ч. дебелини и топлофизични характеристики на отделните слоеве (строителни продукти, материали) на ограждащите конструкции, архитектурно-строителни детайли на ограждащите конструкции и елементи:

Външните стени на сградата са изпълнени от керамични тухли и се топлоизолират с полагане на топлоизолация от EPS. Дограмата е сменена с PVC и двоен стъклопакет. Покривът е плосък, топлоизолиран с минерална вата.

IV. Описание на проектираните системи за отопляване/охлаждане и вентилация на сградата, както и на техническите им характеристики

За отопление на сградата е проектиран нафтов котел. Помещенията се отопляват посредством алуминиеви радиатори и тръбна разводка от PVC тръби. БГВ се осигурява от ел. бойлер, монтиран в отделните помещения.

V. Режими на обитаване на сградата, отоплявани зони, охлаждащи зони, брой на обитателите

Режимът на обитаване на обекта е целогодишно. Изчисленията са направени за 150 деца и 15 души персонал.

VI. Изчислени показатели, характеризиращи енергопреобразуващите и енергопреносните свойства на ограждащите конструкции на сградата

1. Определяне на коефициентите на топлопреминаване U на ограждащите конструкции

- термично съпротивление

$$R = \frac{1}{\alpha_e} + \sum \frac{\delta_i}{\lambda_i} + \frac{1}{\alpha_i}, m^2 K / W$$

- коефициент на топлопреминаване

$$U = \frac{1}{R} = \frac{1}{\frac{1}{\alpha_e} + \sum \frac{\delta_i}{\lambda_i} + \frac{1}{\alpha_i}}, W / m^2 K$$

1.1 Външни Стени тухлена зидария:

- силикатна мазилка	d = 1 см	$\lambda = 0,36 \text{ W/ mK}$
- топлоизолация EPS	d = 10 см	$\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$
- фасадна мазилка	d = 3 см	$\lambda = 0,93 \text{ W/ mK}$
- тухлена зидария	d = 25 см	$\lambda = 0,52 \text{ W/mK}$
- вътрешна мазилка	d = 0,5 см	$\lambda = 0,7 \text{ W/ mK}$

$$R_w = 0,04 + 0,028 + 2,857 + 0,032 + 0,481 + 0,007 + 0,13 = 3,575 \text{ m}^2\text{K/W}$$

R_w – съпротивление на топлопреминаване на огр. конструкция - $\text{m}^2\text{K/W}$

Коефициент на топлопреминаване през стените:

$$U_w = 1/R_w = 0,280 \text{ W/ m}^2 \text{ K} < U_{\max} = 0,28 \text{ W/ m}^2 \text{ K} \text{ (чл. 10, ал. 4, табл. 1)}$$

1.2 Таванска плоча:

- минерална вата d = 15 см λ = 0,035 W/ mK
- стоманобетонна плоча d = 18 см λ = 1,63 W/mK
- вътрешна мазилка d = 1 см λ = 0,7 W/ mK

$$R_1 = 0,10 + 0,014 + 0,110 + 3,429 + R_{se1} = 4,080 \text{ m}^2\text{K} / \text{W}$$

- ламарина
- метална скара
- хидроизолация d = 0,4 см λ = 0,17 W/ mK

$$R_2 = 0,04 + 0,002 + R_{si12} = 0,469 \text{ W}^2\text{K}/\text{W}$$

Коеф. на обемно разширение	β[K]	0,00375
Грасхоф	Gr	100961541
Прандтл	Pr	0,658984
	GrPr	6,65*10 ⁷
корекционен коефициент	ε _k	36,13
Височина на въздушния слой	δ _{вс} [m]	0,6
Еквивалентен коеф. на топлопроводност на въздушния слой	λ _{екв} [W /mK]	0,95
Съпротивление на топлопреминаване	R _{se1} [m ² K /W]	0,316
Съпротивление на топлопреминаване	R _{si2} [m ² K /W]	0,316
Съпротивление на топлопреминаване на таванската плоча на последния отопляем етаж	R ₁ [m ² K /W]	4,080
Коеф. на топлопреминаване на таванската плоча на последния отопляем етаж	U ₁ [W/m ² K]	0,252
Площ на таванската плоча на последния отопляем етаж	A ₁ [m ²]	1087
Съпротивление на топлопреминаване на покривната плоча	R ₂ [m ² K /W]	0,469
Коефициент на топлопреминаване на покривната плоча	U ₂ [W/m ² K]	2,792
Площ на покривната плоча	A ₂ [m ²]	1542
Коефициент на топлопреминаване на стените	U _w [W/m ² K]	0,28
Площ на околните стени	A _w [m ²]	186
Обем на въздуха в подпокривното пространство	V [m ³]	217,4
Кратност на въздухообмена в подпокривното пространство	n [h ⁻¹]	0,1

$$U_r = \frac{1}{\frac{1}{U_1} + \frac{A_1}{A_2 U_2 + A_w U_w + 0.33nV}}, W / m^2 K$$

$$U_r = 0,24 \text{ W} / \text{m}^2 \text{ K} < U_{\max} = 0,25 \text{ W} / \text{m}^2 \text{ K} \text{ (чл. 10, ал. 4, табл. 1)}$$

1.3 Под :

1.3.1. Под граничещ със земя :

- мозайка d = 2 см λ = 3,49 W/ mK
- стоманобетонна плоча d = 10 см λ = 1,63 W/ mK
- полиетиленово фолио d = 0,4 см λ = 0,17 W/ mK
- подложен бетон d = 5 см λ = 1,45 W/ mK
- трамбована земна основа d = 20 см λ = 2,04 W/mK

$$R_f = 0,006 + 0,061 + 0,024 + 0,034 + 0,098 = 0,223 \text{ m}^2\text{K} / \text{W}$$

пространствена характеристика на пода:

$$B' = \frac{A_G}{0,5P}, m, \text{ където:}$$

- $A_G = 1158,9 \text{ m}^2$ – площ на пода граничещ със земята
- $P = 314,6 \text{ m}$ – периметър на пода

$$B' = 7,368 \text{ m}$$

- приведена дебелина:

$$dt = w + \lambda(R_{si} + R_f + R_{se}), \text{ където:}$$

- $R_{si} = 0,17 \text{ m}^2\text{K/W}$ - съпротивление на топлопредаване на вътрешна повърхност
 - $R_{se} = 0,04 \text{ m}^2\text{K/W}$ - съпротивление на топлопредаване на външна повърхност
 - $\lambda = 2 \text{ W/mK}$ - коефициент на топлопроводност на земята /приема се/
 - $w = 0,25 \text{ m}$ - дебелината на надземната част на вертикалната стена, над нивото на терена
- $$dt = 1,116 \text{ m}$$

Коефициент на топлопреминаване U_{bf} на подовата плоча на сутерена:

$$U = \frac{2\lambda}{\pi B' + d_t} \ln \left(\frac{\pi B'}{d_t} + 1 \right)$$

$$U_{bf} = 0,51 \text{ W/m}^2\text{K} > U_{\max} = 0,40 \text{ W/m}^2\text{K} \text{ (чл. 10, ал. 4, табл. 1)}$$

1.4 Прозорци:

$$U_{np} = 1,70 \text{ W/m}^2\text{K}$$

VII. Изчислени показатели, характеризиращи енергопотреблението на технологичните процеси за отопляване, охлаждане, вентилация и гореща вода за битови нужди

1 При разлика между вътрешните температури в различните отопляеми/охлаждани пространства на сградата по-малки от 4K:

1.1 за периода на отопление:

$$\Theta_{i,H} = \frac{\sum_s V_s \Theta_{i,s,H}}{\sum_s V_s}, \text{ } ^\circ\text{C}, \text{ където}$$

$\Theta_{i,H}$ – средна температура в сградата, $^\circ\text{C}$

$\Theta_{i,s,H}$ – температура на въздуха в отопляваното пространство s , $^\circ\text{C}$

V_s – обем на отопляваното пространство s , m^3

2 Годишна потребна енергия

$$Q = Q_H + Q_V + Q_W + Q_C - Q_R; \text{ kWh, където:}$$

Q – годишна потребна енергия;

Q_H – годишна потребна енергия за отопляване; kWh

Q_V – годишна потребна енергия за вентилация; kWh

Q_W – годишна потребна енергия за гореща вода за битови нужди; kWh

Q_C – годишна потребна енергия за охлаждане; kWh

Q_R – годишно количество регенерирана енергия в сградата; kWh

2.1 Потребна енергия за отопляване

$$Q_{H,nd} = Q_{H,ht} - \eta_{H,gn} \cdot Q_{H,gn}; \text{ kWh, където:}$$

$Q_{H,nd}$ – потребна енергия за отопляване на зоната; kWh

$Q_{H,ht}$ – пълните топлинни загуби на зоната за месеца; kWh

$Q_{H,gn}$ – топлинни печалби в зоната за месеца; kWh

$\eta_{H,gn}$ – безразмерен фактор на оползотворяване на топлинните печалби в зоната за месеца

2.1.1 Пълни топлинни загуби

$Q_{ht} = Q_{tr} + Q_{ve}$; kWh, където:

Q_{tr} – топлинни загуби от топлопреминаване за месеца, kWh

Q_{ve} – топлинни загуби от вентилация за месеца, kWh

Топлинни загуби от топлопреминаване
- за период на отопляване:

$$Q_{tr} = \frac{1}{1000} \left\{ (H_{tr} + \Phi_g) (\theta_{i,H} - \theta_e) \right\} t, ^\circ C$$

Q_{tr} – топлинни загуби от топлопреминаване, kWh

H_{tr} – коефициентът на пренос на топлина през ограждащите зоната елементи при температурна разлика 1K, W/K

Φ_g – топлинният поток през земята при температурна разлика 1K, причинен от топлинната инертност на земята, W/K

$\theta_{i,H}$; $\theta_{i,C}$ – температурите в зоните при зимен и летен режим, $^\circ C$

θ_e – средната месечна стойност на температурата на окръжаващата зоната среда, $^\circ C$

t – продължителността на месеца в часове.

VIII. Изчислени показатели за годишния разход на енергия по чл. 4, характеризиращи енергопотреблението на сградата като цяло, в т.ч. годишна потребна енергия за отопление, за охлаждане, за вентилация, за битово горещо водоснабдяване

Годишна потребна енергия на един квадратен метър отопляема площ $Q' = \frac{Q}{A_u}, kWh/m^2$

Име на проекта	Nikolaevo detska gradina
Страна	България
Климатични данни	Клим. зона 6 - Пловдив. Ямбол ...
Тип сграда	Детска градина. ...
Референтни стойности	2015
Празници	Детска градина ...

Детска градина			
Празници през месеца			
Януари	1	Юли	23
Февруари	0	Август	22
Март	1	Септември	2
Април	1	Октомври	0
Май	3	Ноември	0
Юни	0	Декември	3
Детска градина			

Описание на сградата			Отопление			БГВ		
Страна	България		U - стени	W/m²K	0,28	БГВ - консумация	l/m²a	639,0
Тип сграда	Детскаградина		U - прозорци	W/m²K	1,40	Темп. разлика	°C	30,0
Състояние	2 015		U - покрив	W/m²K	0,25	Ефект.разпред.мрежа	%	100,0
отопл. h/ден през раб. дни	10,0		U - под	W/m²K	0,40	Автом. управление	%	100,0
отопл. h/ден през съботите	0,0		Коеф. на енергопрем.		0,56	Е_П / ЕМ	%	98,0
отопл. h/ден през неделите	0,0		Инфилтрация	1/h	0,50	КПД на топлоснабд.	%	98,0
хора h/ден през раб. дни	10,0		Проектна темп.	°C	22,0	Осветление		
хора h/ден през съботите	0,0		Темп. с понижение	°C	17,0	Работен режим	ч/седм.	30,0
хора h/ден през неделите	0,0		Ефективност на отдаван%		98,0	Едновр.мощност	W/m²	1,2
Външни стени	m²	1 096	Ефект.разпред.мрежа	%	96,0	Вентилатори. помпи		
Стени север	m²	327	Автом. управление	%	97,0	Вент.. мощност	W/m²	0,03
Стени изток	m²	348	Е_П / ЕМ	%	97,0	Помпи вентилация	W/m²	0,00
Стени юг	m²	195	КПД на топлоснабд.	%	89,0	Помпи отопление	W/m²	1,16
Стени запад	m²	226	Относ. площ прозорци	%	35,0	Помпи охлаждане	W/m²	0,00
Прозорци	m²	599	Вентилация (отопл.)			Е_П / ЕМ	%	97,0
Площ прозорци север	m²	26	Работен режим	h/week	0,0	Други използваеми		
Площ прозорци изток	m²	146	Дебит	m³/m²h	0,00	Работен режим	ч/седм.	40,00
Площ прозорци юг	m²	158	Темп. на подаване	°C	0,0	Едновр.мощност	W/m²	1,7
Площ прозорци запад	m²	129	Рекуперация	%	0,0	Други неизползваеми		
Покрив	m²	1 159	Ефективност на отдаван%		0,0	Работен режим	ч/седм.	40,0
Под	m²	1 159,00	Ефект.разпред.мрежа	%	100,0	Едновр.мощност	W/m²	0,10
Отопляема площ	m²	2 166,70	Автом. управление	%	50,0	Топл. от обитатели		
Отопляем обем	m³	4 853,00	Овлажняване	<input type="checkbox"/> -	0,0	Топл. от обитатели	W/m²	9,55
Еф.топл.капацитет Wh/m²K	45,83		Е_П / ЕМ	%	0,0			
Фактор на формата	0,45		КПД на топлоснабд.	%	100,0			

Детскаградина.

Стени Север

Север | Североизток | Изток | Югоизток | Юг | Югозапад | Запад | Северозапад | Покрив | Под

Външни стени		Прозорци			
A	U	A	U	g	n
[m²]	[W/m²K]	[m²]	[W/m²K]	-	-
327,48	0,28	23,71	1,70	0,56	1
		2,00	2,00	0,01	1
353,19	[m²]				
Външни стени		Прозорци			
A (нето)	U (екв)	A (нето)	U (екв)	g (екв)	
[m²]	[W/m²K]	[m²]	[W/m²K]	-	
327,48	0,28	25,71	1,72	0,52	

Стени Изток

Север	Североизток	Изток	Югоизток	Юг	Югозапад	Запад	Северозапад	Покрив	Под
-------	-------------	-------	----------	----	----------	-------	-------------	--------	-----

Външни стени		Прозорци			
A	U	A	U	g	n
[m ²]	[W/m ² K]	[m ²]	[W/m ² K]	-	-
349,51	0,28	123,11	1,70	0,56	1
		22,70	2,00	0,01	1
495,32 [m ²]					
Външни стени		Прозорци			
A (нето)	U (екв)	A (нето)	U (екв)	g (екв)	
[m ²]	[W/m ² K]	[m ²]	[W/m ² K]	-	
349,51	0,28	145,81	1,75	0,47	

Стени Юг

Север	Североизток	Изток	Югоизток	Юг	Югозапад	Запад	Северозапад	Покрив	Под
-------	-------------	-------	----------	----	----------	-------	-------------	--------	-----

Външни стени		Прозорци			
A	U	A	U	g	n
[m ²]	[W/m ² K]	[m ²]	[W/m ² K]	-	-
194,92	0,28	158,28	1,70	0,56	1
353,20 [m ²]					
Външни стени		Прозорци			
A (нето)	U (екв)	A (нето)	U (екв)	g (екв)	
[m ²]	[W/m ² K]	[m ²]	[W/m ² K]	-	
194,92	0,28	158,28	1,70	0,56	

Стени Запад

Север	Североизток	Изток	Югоизток	Юг	Югозапад	Запад	Северозапад	Покрив	Под
-------	-------------	-------	----------	----	----------	-------	-------------	--------	-----

Външни стени		Прозорци			
A	U	A	U	g	n
[m ²]	[W/m ² K]	[m ²]	[W/m ² K]	-	-
226,46	0,28	258,34	1,70	0,56	1
		10,53	2,00	0,01	1
495,33 [m ²]					
Външни стени		Прозорци			
A (нето)	U (екв)	A (нето)	U (екв)	g (екв)	
[m ²]	[W/m ² K]	[m ²]	[W/m ² K]	-	
226,46	0,28	268,87	1,71	0,54	

Покрив

Покрив		Прозорци			
A	U	A	U	g	Наклон
[m ²]	[W/m ² K]	[m ²]	[W/m ² K]	-	deg
1 159,0	0,24				

Север
Изток
Юг
Запад
СИ/СЗ
ЮИ/ЮЗ

Обща площ на покрива

1 159,00 [m²]

Покрив		Прозорци		
A (нето)	U (екв)	A (нето)	U (екв)	g (екв)
[m ²]	[W/m ² K]	[m ²]	[W/m ² K]	-
1 159,00	0,24			

Под

Данни за пода			
Състояние		ЕС мерки	
A	U	A	U
[m ²]	[W/m ² K]	[m ²]	[W/m ² K]
1 159,0	0,51	1 159,0	0,51
A (нето)	U (екв)	A (нето)	U (екв)
1 159,00	0,51	1 159,00	0,51

Отопляема площ	m ²	2 167	Външни стени	m ²	1 098
Отопляем обем	m ³	4 507	Прозорци	m ²	599
Ефективен топлинен капацитет	Wh/m ² K	46	Покрив	m ²	1 159
			Под	m ²	1 159

Топлина от обитатели W/m² 9,6

График обитатели ч/ден		График отопление ч/ден	
Работни дни. ч/ден	10	Работни дни. ч/ден	10
Събота. ч/ден	0	Събота. ч/ден	0
Неделя. ч/ден	0	Неделя. ч/ден	0

Параметър	Еталон	Състояние	Базова линия	Чувствителност kWh/m ² a	ЕС мерки	Спестяване	
1. Отопление		28,4 kWh/m²a					
U - стени	0,28 W/m ² K	0,28 >	0,28 >	+ 0,1 W/m ² K = 3,13	0,28 >		
U - прозорци	1,40 W/m ² K	1,72 >	1,72 >	+ 0,1 W/m ² K = 1,70	1,72 >		
U - покрив	0,25 W/m ² K	0,24 >	0,24 >	+ 0,1 W/m ² K = 3,31	0,24 >		
U - под	0,40 W/m ² K	0,51 >	0,51 >	+ 0,1 W/m ² K = 3,31	0,51 >		
Фактор на формата	0,89 -	0,89	0,89		0,89		
Относ. площ прозорци	27,6 %	27,6	27,6		27,6		
Коеф. на енергопрем.	0,56 -	0,53 >	0,53 >		0,53 >		
Инфилтрация	0,50 1/h	0,50 >	0,50 >	+ 0,1 1/h = 4,38	0,50 >		
Проектна темп.	22,0 °C	22,0 >	22,0 >	+ 1 °C = 1,47	22,0 >		
Темп. с понижение	17,0 °C	17,0 >	17,0 >	+ 1 °C = 3,67	17,0 >		
Приноси от							
Вентилация (отопл.)	kWh/m ² a	0,00 ...	0,00 ...		0,00 ...		
Осветление	kWh/m ² a	0,76 ...	0,76 ...		0,76 ...		
Други	kWh/m ² a	1,44 ...	1,44 ...		1,44 ...		
Сума 1	kWh/m²a	30,1	30,1		30,1		
Ефективност на отдаване	98,0 %	98,0 >	98,0 >		98,0 >		
Ефект.разпред.мрежа	96,0 %	96,0 >	96,0 >		96,0 >		
Автом. управление	97,0 %	97,0 >	97,0 >		97,0 >		
Е П / ЕМ	97,0 %	97,0 >	97,0 >		97,0 >		
Сума 2	kWh/m²a	34,0	34,0		34,0		
КПД на топлоснабд.	89,0 %	89,0 >	89,0 >		89,0 >		
Сума 3	kWh/m²a	38,2	38,2		38,2		

Параметър	Еталон	Състояние	Базова линия	Чувствителност kWh/m ² a	ЕС мерки	Спестяване	
3. БГВ		23,0 kWh/m²a					
БГВ - консумация	639 l/m ² a	639 >	639 >	+ 10 l/m ² = 0,35	639 >		
Темп. разлика	30,0 °C	30,0 >	30,0 >		30,0 >		
Годишно след смесване	m ³	1 385	1 385		1 385		
Сума 1	kWh/m²a	22,1	22,1		22,1		
Ефект.разпред.мрежа	100,0 %	100,0 >	100,0 >		100,0 >		
Автом. управление	100,0 %	100,0 >	100,0 >		100,0 >		
Е П / ЕМ	98,0 %	98,0 >	98,0 >		98,0 >		
Сума 2	kWh/m²a	22,5	22,5		22,5		
КПД на топлоснабд.	98,0 %	98,0 >	98,0 >		98,0 >		
Сума 3	kWh/m²a	23,0	23,0		23,0		

Параметър	Еталон	Състояние	Базова линия	Чувствителност kWh/m ² a	ЕС мерки	Спестяване	
4. Вентилатори и помпи		4,6 kWh/m²a					
Вентилатори	0,03 W/m ²	0,03 >	0,03 >	+1 W/m ² = 0,00	0,03 >		
Помпи вентилация	0,00 W/m ²	0,00 >	0,00 >	+1 W/m ² = 0,00	0,00 >		
Помпи отопление	1,16 W/m ²	1,16 >	1,16 >	+1 W/m ² = 3,96	1,16 >		
Е П / ЕМ	0 %	0,0 >	0,0 >		0,0 >		
Сума 3	kWh/m²a	4,6	4,6		4,6		
5. Осветление		1,6 kWh/m²a					
Работен режим	30 ч/седм.	30 >	30 >	+1 ч/седм. = 0,05	30 >		
Едновр.мощност	1,20 W/m ²	1,20 >	1,20 >	+1 W/m ² = 1,32	1,20 >		
Сума 3	kWh/m²a	1,6	1,6		1,6		

Параметър	Еталон	Състояние	Базова линия	Чувствителност	kWh/m ² a	ЕС мерки	Спестяване
6. Разни							
6.1 Разни влияещи на баланса		3,0		kWh/m²a			
Работен режим	40 ч/седм.	40	40	+5 ч/седм. =	0,38	40	
Едновр.мощност	1,70 W/m ²	1,70	1,70	+1 W/m ² =	1,77	1,70	
Сума 3		kWh/m ² a	3,0	3,0		3,0	
6.2 Разни невлияещи на баланса		0,2		kWh/m²a			
Работен режим	40 ч/седм.	40	40	+5 ч/седм. =	0,00	40	
Едновр.мощност	0,10 W/m ²	0,10	0,10	+1 W/m ² =	1,77	0,10	
Сума 3		kWh/m ² a	0,2	0,2		0,2	

Бюджет "Разход на енергия"		ЕС мерки	Мощностен бюджет	ЕТ крива	Годишно разпределение	Топлинни загуби	
Тип сграда	Детска градина.	Клим. зона	Клим. зона 6 - Пловдив. Ямбол				
Референтни стойности	2015						
Параметър	Еталон	Състояние		Базова линия		След ЕСМ	
		kWh/m ²	kWh/a	kWh/m ²	kWh/a	kWh/m ²	kWh/a
1. Отопление	28,4	38,2	82 884	38,2	82 884	38,2	82 884
2. Вентилация (отопл.)	0,0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
3. БГВ	23,0	23,0	49 793	23,0	49 793	23,0	49 793
4. Помпи. вент.(отопл.)	4,6	4,6	9 954	4,6	9 954	4,6	9 954
5. Осветление	1,6	1,6	3 444	1,6	3 444	1,6	3 444
6. Разни	3,2	3,2	6 887	3,2	6 887	3,2	6 887
Общо (отопление)	60,8	70,6	152 962	70,6	152 962	70,6	152 962
Обща отопляема площ	2 167						

IX. Определяне разхода на първична енергия на сградата и клас на енергопотребление по скалата на класовете на енергопотребление.

Клас	EPmin, kWh/m ²	EPmax, kWh/m ²	ДЕТСКИ ГРАДИНИ И ДЕТСКИ ЯСЛИ
A+	<	33	
A	33	65	
B	66	130	
C	131	195	
D	196	260	
E	261	325	
F	326	390	
G	>	390	

ресурс/енергия, коефицинтите на енергиен ресурс за сградата са:

$e_p = 1,10$ – промишлен газбъл, петрол и дизел

$e_p = 3$ – електричество

Специфичният годишен разход на първична енергия на сградата е:

$$38,2 * 1,1 + (23,0 + 4,6 + 1,6 + 3,2) * 3 = 139,22 \text{ kWh/m}^2$$

Съгласно Чл. 6. (1) на Наредба № 7 -

Съответствието с изискванията за енергийна ефективност на сградите се приема за изпълнено, когато стойността на интегрирания показател – специфичен годишен разход на първична енергия в kWh/m², съответства на клас „С“ на енергопотребление съществуващи сгради, които са въведени в експлоатация до 1 февруари 2010г

Съгласно таблица 1 от Приложение № 3 към чл. 5 от Наредба №7 за видове енергиен



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ

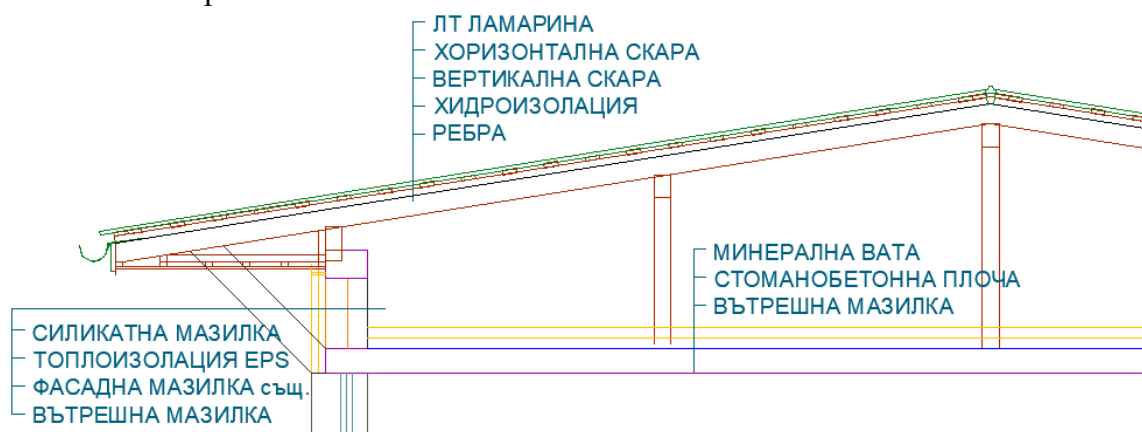


Скалата на класовете на енергопотребление за видовете категории сгради е определена в приложение № 10. Екологичен еквивалент на емисии въглероден диоксид се изчислява по формулата:

$$E_c P = \left(\sum_{i=1}^m Q_i f_i \right) 10^{-6}, t$$
$$E_c P = (82884 * 267 + 70078 * 819) * 10^{-6} = 79,52 \text{ т/год.}$$

X. Архитектурни детайли с описание на под, стени и покривна конструкция

Детайл стена и покрив



Част „ОВК“:

Отоплителна инсталация

Предвижда се подмяна на отоплителната инсталация състояща се от тръбна мрежа и отоплителни тела.

Съществуващата отоплителна инсталация – тръби, разширителен съд, радиатори и арматура следва да се демонтират и извозят.

Новопроектираната тръбна разводка се състои от колектори (водосъбирател и водоразпределител), нова тръбна мрежа и нови радиатори за покриване на необходимите параметри на микроклимата в помещенията в детската градина.

Колекторите са разположени в котелното помещение, окомплектовани с помпи, манометри, термометри и необходимата арматура.

Главните разпределителни трасета на отоплителната инсталация минават в съществуващия инсталационен канал, намиращ се под главния коридор на детската градина.

Главните разпределителни тръби следват трасето на съществуващите. Предвидени са 6 разпределителни клона – към всеки корпус на сградата. Тръбите, преминаващи в инсталационния коридор са полипропиленови Stabi с малки линейни разширения, за да не се налага монтирането на компенсаторни. За най-дългите участъци – клон 1 и 2 е предвидено монтаж на „П” компенсаторни. Главните тръбопроводи в инсталационния коридор са изолирани с топлоизолация от микропореста гума.

Хоризонталната разводка, захранваща всеки един от клоновете минава от инсталационния коридор в подовата замазка на първия етаж на сградата, по периферията на



Община Николаево, област Стара Загора, град Николаево 6190, ул. "Бенковски" 9

тел.: 04330/20 40, факс: 04330/21 21; e-mail: obnikolaevo@mail.bg



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ



фасадата съобразно чертежите по част ОВК. Преминаването от инсталационния коридор до кота $\pm 0,00$ може да се осъществи по два начина. Първи начин преминаване вертикално нагоре в коридора на сградата и през съответните стени навлизане в помещенията. Втори начин - от инсталационните коридори под всяко крило (ако са проходими) премиване през плочата и навлизане в помещенията. Изпълнението на хоризонталната разводка по корпусите на сградата да се съобрази с възможността за изпълнение, като не се нарушава целостта на конструкцията на сградата. По възможност да се изпълни през съществуващите вертикални отвори.

Вертикалните щрангове да се изпълнят на местата на съществуващите вертикали, при минимални строителни дейности.

Вертикалните и хоризонтални щрангове са от полипропиленови тръби, изолирани в топлоизолация от микропореста гума.

За отопление на помещенията са предвидени алуминиеви радиатори с различна височина, в зависимост от местоположението на отоплителното тяло и подпрозоречното пространство. Топлоносителят, осигуряван от котел е с температура $80-60^{\circ}\text{C}$. Захранването на радиаторите от вертикалните щрангове е изпълнено от полиетиленови тръби в алуминиева вложка PPR.

Обезвъздушаването на отоплителната инсталация се извършва с автоматични обезвъздушители, монтирани на щранговете, на високите точки на разпределителните клонове и автоматични радиаторни обезвъздушители монтирани на всяко конвективно отоплително тяло.

Предвидено е извършването на хидравлична проба на плътност и след това топла проба.

Строително-монтажните работи, предмет на настоящата обществена поръчка обхващат:

№	Описание на строително-монтажните работи	Мярка	Одобрено количество
ПОДГОТОВКА НА СГРАДИТЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛНО - РЕМОНТНИТЕ РАБОТИ			
1	Демонтаж и изнасяне на всички мебели и други дребни елементи на интериора и временно съхранение за последващо внасяне и монтаж	за целия обект	1.00
2	Доставка и направа на строително скеле по фасада, до височина 7.0 м, за целия период на строителството, по проект Част ПБЗ.	м2	0.00
ДЕМОНТАЖНИ РАБОТИ			
ДЕМОНТАЖНИ РАБОТИ - ВЪТРЕШНА ДОГРАМА			
1	Демонтаж на вътрешни врати с оберлихти р-ри 65/200+60 см и изваждане на каси от зид	бр.	1.00
2	Демонтаж на вътрешни врати с оберлихти р-ри 70/200+60 см и изваждане на каси от зид	бр.	6.00
3	Демонтаж на вътрешни врати с оберлихти р-ри 80/200+60 см и изваждане на каси от зид	бр.	10.00
4	Демонтаж на вътрешни врати с оберлихти р-ри 90/200+60 см и изваждане на каси от зид	бр.	51.00



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ



5	Демонтаж на метална врата на котелно помещение и изваждане на каси от зид	бр.	1.00
6	Демонтаж на вътрешни витрини с р-ри 115/170 см (П1 по спецификация) и изваждане на каси от зид	бр.	4.00
7	Демонтаж на вътрешни витрини с р-ри 190/170 см, с вградена врата с р-ри 95/200+60 см (П2 по спецификация) и изваждане на каси от зид	бр.	4.00
8	Демонтаж на вътрешни витрини с р-ри 296/170 см, с вградена врата с р-ри 95/200+60 см (П4 по спецификация) и изваждане на каси от зид	бр.	4.00
9	Демонтаж на вътрешни витрини с р-ри 316/170 см, с вградена врата с р-ри 95/200+60 см (П5 по спецификация) и изваждане на каси от зид	бр.	2.00
10	Демонтаж на вътрешни витрини с р-ри 404/170 см (П6 по спецификация) и изваждане на каси от зид	бр.	2.00
11	Демонтаж на вътрешни витрини с р-ри 423/170 см (П7 по спецификация) и изваждане на каси от зид	бр.	2.00
12	Демонтаж на вътрешни витрини с р-ри 550/170 см, с вградена врата с р-ри 100/200+60 см (П8 по спецификация) и изваждане на каси от зид	бр.	2.00
13	Демонтаж на вътрешни прозорци с р-ри 90/170 см (П9 по спецификация) и изваждане на каси от зид	бр.	2.00
14	Демонтаж на вътрешни витрини с р-ри 541/170 см, с вградена врата с р-ри 100/200+60 см (П10 по спецификация) и изваждане на каси от зид	бр.	2.00
15	Демонтаж на вътрешни витрини с р-ри 326/260 см (П11 по спецификация) и изваждане на каси от зид	бр.	1.00
16	Демонтаж на вътрешни витрини с р-ри 314/260 см (П12 по спецификация) и изваждане на каси от зид	бр.	1.00
17	Демонтаж на вътрешни витрини с р-ри 336/260 см (П13 по спецификация) и изваждане на каси от зид	бр.	1.00
18	Сваляне на строителни отпадъци от първи и втори етаж	м ³	25.00
ДЕМОНТАЖНИ РАБОТИ - НАСТИЛКИ И ПЛОЧКИ			
1	Демонтаж на настилка от балатум, включително дървени первази	м ²	1438.40
2	Демонтаж на фаянсови плочки в санирани възли	м ²	366.10
3	Демонтаж на съществуващи подови сифони в мокрите помещения	бр.	22.00
4	Разбиване на съществуваща мозаечна настилка (вкл. цокл) и замазка по тераси на втори етаж	м ²	100.70
5	Сваляне на строителни отпадъци от първи и втори етаж	м ³	28.76
ДЕМОНТАЖНИ РАБОТИ - ФАСАДА			
1	Демонтаж на съществуващи подпрозоречни поли	м	333.00
2	Сваляне на строителни отпадъци от фасада	м ³	3.33
ДЕМОНТАЖНИ РАБОТИ - ПОКРИВ			
1	Демонтаж на съществуваща хидроизолация по плосък покрив	м ²	1187.00
2	Демонтаж на холкери	м	326.00



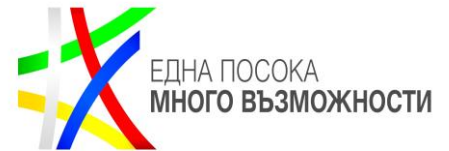
ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ



3	Демонтаж на топлоизолация	м ²	1187.00
4	Демонтаж на съществуващи воронки	м ²	11.00
5	Демонтаж на ламаринени обшивки по бордове и дилатационни фуги	м	163.00
6	Демонтаж на съществуващи вентилатори по плоския покрив и съхранение за по-късен монтаж	бр.	3.00
7	Сваляне на строителни отпадъци от покрив	м ³	142.44
ДЕМОНТАЖНИ РАБОТИ - ДВОР			
1	Демонтаж на детски съоръжения и съхраняване за повторен монтаж на местата на които се подменя настилката	комплект	1.00
ДРУГИ ВИДОВЕ СМР			
1	Демонтаж на съществуващи вътрешни водосточни тръби след изграждане на нов скатен покрив, включително затваряне на отворите с гипсокартон на покрива и на втория етаж и с пластмасова тапа и замазка на първия етаж	м	77.00
2	Разбиване на съществуващ бетонен парапет с височина 80 см и дебелина 10 см. по тераси на втори етаж	м ³	4.78
3	Сваляне на строителни отпадъци тераси на втори етаж	м ³	6.00
4	Изнасяне отпадъци, натоварване ръчно на камион и извозване	м ³	205.53
СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ			
ВЪТРЕШНА ДОГРАМА			
Забележки: 1. ВРАТИ С ОБЕРЛИХТИ Каса: алуминиева рамка, облечена с MDF обшивка и регулируеми первази Крило: алуминиева рамка; МДФ панел в бял цвят или МДФ панел с остъкляване, както е посочено в спецификацията. Вратите са фалцови Остъкляване (оберлихти): закалено стъкло 6 мм, прозрачно Обков, дръжки, уплътнители 2. ВИТРИНИ (със и без вградени врати) Рамка: алуминиева рамка без прекъснат термомост в бял цвят Остъкляване: закалено стъкло 10 мм.			
1	Доставка и монтаж на вътрешни врати от МДФ с оберлихти, р-ри 65/200+60 см, на мястото на демонтираните съществуващи	бр.	1.00
2	Доставка и монтаж на вътрешни врати от МДФ с оберлихти, р-ри 70/200+60 см, на мястото на демонтираните съществуващи	бр.	6.00
3	Доставка и монтаж на вътрешни врати от МДФ с оберлихти, р-ри 80/200+60 см, на мястото на демонтираните съществуващи	бр.	10.00
4	Доставка и монтаж на вътрешни врати от МДФ с оберлихти, р-ри 90/200+60 см, на мястото на демонтираните съществуващи	бр.	51.00
5	Доставка и монтаж на метална врата с р-ри 90/205 см и пожароустойчивост 90 мин. на кухня към коридор	бр.	1.00
6	Доставка и монтаж на метална врата с р-ри 100/210 см и пожароустойчивост 90 мин. на котелно помещение	бр.	1.00
7	Доставка и монтаж на вътрешни витрини с р-ри 115/170 см (П1	бр.	4.00



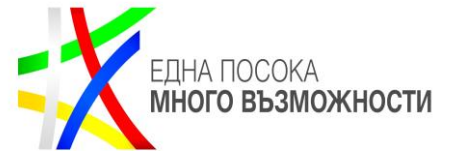
ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ



	по спецификация)		
8	Доставка и монтаж на вътрешни витрини с р-ри 190/170 см, с вградена врата с р-ри 95/200+60 см (П2 по спецификация)	бр.	4.00
9	Доставка и монтаж на вътрешни витрини с р-ри 296/170 см, с вградена врата с р-ри 95/200+60 см (П4 по спецификация)	бр.	4.00
10	Доставка и монтаж на вътрешни витрини с р-ри 316/170 см, с вградена врата с р-ри 95/200+60 см (П5 по спецификация)	бр.	2.00
11	Доставка и монтаж на вътрешни витрини с р-ри 404/170 см (П6 по спецификация)	бр.	2.00
12	Доставка и монтаж на вътрешни витрини с р-ри 423/170 см (П7 по спецификация)	бр.	2.00
13	Доставка и монтаж на вътрешни витрини с р-ри 550/170 см, с вградена врата с р-ри 100/200+60 см (П8 по спецификация)	бр.	2.00
14	Доставка и монтаж на вътрешни прозорци с р-ри 90/170 см (П9 по спецификация)	бр.	2.00
15	Доставка и монтаж на вътрешни витрини с р-ри 541/170 см, с вградена врата с р-ри 100/200+60 см (П10 по спецификация)	бр.	1.00
16	Доставка и монтаж на вътрешни витрини с р-ри 326/260 см (П11 по спецификация)	бр.	1.00
17	Доставка и монтаж на вътрешни витрини с р-ри 314/260 см (П12 по спецификация)	бр.	1.00
18	Доставка и монтаж на вътрешни витрини с р-ри 336/260 см (П13 по спецификация)	бр.	1.00
19	Залепване на предпазно фолио на запазващите се входни врати на 1-ви етаж в коридора и в блок А2	м2	18.00
НАСТИЛКИ И ПЛОЧКИ			
1	Основно почистване и запечатване на циментова настилка в помещения котелно и цистерни	м2	87.90
2	Ремонт на съществуващи настилки от мозайка в блок Б2 и блок В2 - втори етаж, включващо: -запълване на пукнатини; -диамантено шлайфане -полиране на шлайфаната повърхност; -двукратно нанасяне на запечатка (импрегнация), чрез полагане върху обработената вече повърхност на защитни емулсии, запълващи порите на настилка и създаващи защитно покритие; - полиране на запечатката, чрез обработване с високооборотни едnodисковни машини.	м2	167.30
3	Просичане на съществуващите подови замазки, за оформяне на канали с размери 10/5 см, за полагане на отоплителни ПП тръби (тръбите за дадени в част ОВК)	м	183.00
4	Запълване с циментова замазка на каналите оформени в подовите замазки, след полагане на отоплителните тръби	м	183.00
5	Изпълнение на хидроизолация на циментова основа в 2 слоя по подове в мокрите помещения (в тоалетни и миялни помещения и в разливно помещение) и по стени под фаянсови плочки	м ²	569.93



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ



6	Доставка и монтаж на облицовка от фаянсови плочи в мокри помещения, с височина 1,50 м., включително фугиране с водоотблъскваща fuga с хидрофобен ефект, осигуряваща защита от мухъл и плесен, оформяне на страници около врати и прозорци и монтаж на ъглови метални профили по външни ъгли	м ²	381.93
7	Доставка и монтаж на теракотни плочи, индекс против хлъзгане R10, калибровани, първо качество, в тоалетни и миялни помещения и в разливно помещение, включително фугиране с водоотблъскваща fuga с хидрофобен ефект, осигуряваща защита от мухъл и плесен	м ²	188.00
8	Доставка и монтаж на настилка от ламиниран паркет с дебелина 12мм, клас 33/AC5, включително звукоизолационна фибранова подложка 3 мм	м ²	143.00
9	Доставка и монтаж на хетерогенна винилова настилка от 4 слоя (на руло), включително полиуретанов защитен слой. Лентите се залепват върху основата с дисперсно лепило и се заваряват със съединителен шнур.	м ²	1246.00
10	Доставка и монтаж на первази от МДФ с размери 12x60 мм за настилките от ламиниран паркет и винилната настилка	м	857.10
11	Доставка и монтаж на алуминиева подова лайсна за преход между настилки с разлика в нивата	м	18.00
12	Доставка и монтаж на гранитогресни плочи по тераси и стълби на 1-ви и 2-ри етаж и външни площадки, индекс против хлъзгане R10, калибровани, първо качество, включително фугиране с водоотблъскваща fuga с хидрофобен ефект, осигуряваща защита от мухъл и плесен	м ²	307.60
13	Доставка и монтаж на цокъл от гранитогресни плочи от предната позиция с вис. 10 см., включително фугиране	м	232.08
14	Подготовка на бетонната основа на съществуващи детски площадки за полагане на каучукови плочки, в т.ч. подравняване чрез бетониране и шлайфане и запечатване на основата	м ²	347.00
15	Доставка и монтаж чрез залепване върху подготвена бетонна основа на ударопоглещаща настилка от каучукови плочи 400/400/25 мм на детски площадки в двора	м ²	347.00
САНИТАРНИ ПРИБОРИ			
1	Доставка и монтаж на фаянсови тоалетни мивки, малък формат, вкл. тръбен сифон, витло и гумена тапа.	бр.	27.00
2	Доставка и монтаж на фаянсозна детска тоалетна чиния, вкл. PVC "S" сифон и фасонни части и гумени уплътнители.	бр.	14.00
2	Доставка и монтаж на фаянсозна тоалетна чиния (стандартен размер), вкл. PVC "S" сифон и фасонни части и гумени уплътнители.	бр.	7.00
3	Доставка и монтаж на стенно пластмасово казанче, бяло за висок монтаж, комплект с арматура и спирателен кран	бр.	21.00
4	Доставка и монтаж на подови сифони в мокрите помещения (в	бр.	22.00



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ



	тоалетни и миялни помещения и в разливно помещение)		
	ВЪТРЕШНО БОЯДИСВАНЕ		
1	Гипсова шпакловка по стени и тавани в помещения	м2	4733.34
2	Двукратно боядисване с латекс на стени и тавани в помещения	м2	4733.34
	ОТВАРЯНЕ/ЗАЗИЖДАНЕ ОТВОРИ В ТУХЛЕНИ СТЕНИ		
1	Зазиждане на отвор с р-ри 415/145 см (в коридора над блок Б2), с решетъчна тухла д=25 см, включително циментова замазка от двете страни	бр.	1.00
2	Доставка и монтаж на PVC прозорец с р-ри 416/72, три-камерен, стъклопакет 4+16+4 (в коридора над блок Б2)	бр.	1.00
3	Отваряне на отвори във вътрешни тухлени стени, размер 90/260 см (блок В1, втори етаж) за монтаж на врати	бр.	2.00
4	Зазиждане на съществуващи отвори с р-ри 90/260 см във вътрешни тухлени стени (блок В1, втори етаж), с решетъчна тухла д=25 см, включително вароциментова мазилка от двете страни	бр.	2.00
5	Обработка страници около отвори в т.ч гипсова шпакловка, включително монтаж на ръбохранители	м	22.00
	ТЕРАСИ		
1	Доставка и монтаж на предпазен парапет по тераси на 2 етаж (блок А1, Б1, В1), с височина 100 см, с вертикали от стоманени тръби $\varnothing 15-20$ мм, на междинно разстояние от макс. 12 см и метална кръгла ръкохватка $\varnothing 50-60$ мм, прахово боядисани	м	70.80
	ФАСАДА		
1	Изкърпване на компрометирани участъци по фасади и замазване с циментова мазилка	м ²	90.00
2	Доставка и монтаж на външни алуминиеви подпрозоречни поли с ширина 30 см	м	333.00
3	Фасадна топлоизолационна система по външни стени, включваща EPS с деб. 10 см. и $\lambda \leq 0.03$ W/mK, дюбелиране с мин. 4 дюбела / м ² , лепилна смес, стъклофибърна мрежа между 2 слоя шпакловъчна смес, силикатна (минерална) мазилка - гладка, зърнометрия 2 мм., цвят RAL 7044; включително ъглови профили по външни ъгли	м ²	1017.00
4	Фасадна топлоизолационна система по външни стени, включваща EPS с деб. 10 см. и $\lambda \leq 0.03$ W/mK, дюбелиране с мин. 4 дюбела / м ² , лепилна смес, стъклофибърна мрежа между 2 слоя шпакловъчна смес, силикатна (минерална) мазилка - гладка, зърнометрия 2 мм., цвят RAL 2002; включително ъглови профили по външни ъгли	м ²	267.00
5	Изпълнение на противопожарни ивици по външни стени, включващо твърда минерална каменна вата (клас на горимост А1) с деб. 10 см. и $\lambda \leq 0.03$ W/mK, дюбелиране с мин. 4 дюбела / м ² , лепилна смес, стъклофибърна мрежа между 2 слоя шпакловъчна смес, силикатна (минерална) мазилка - гладка, зърнометрия 2 мм., цвят RAL 7044; включително ъглови профили по външни ъгли	м	7.44



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ



6	Обръщане с широчина до 30 см. около прозорци на фасадна топлоизолационна система по външни стени, върху съществуваща топлоизолация, включваща XPS с деб. 2 см. и $\lambda \leq 0.03 \text{ W/mK}$, дюбелиране, лепилна смес, стъклофибърна мрежа между 2 слоя шпакловъчна смес, силиконова мазилка - гладка, зърнометрия 2 мм., цвят RAL 7044; включително ъглови профили по външни ъгли	м	1000.00
7	Обръщане с широчина до 30 см. около прозорци на фасадна топлоизолационна система по външни стени, върху съществуваща топлоизолация, включваща XPS с деб. 2 см. и $\lambda \leq 0.03 \text{ W/mK}$, дюбелиране, лепилна смес, стъклофибърна мрежа между 2 слоя шпакловъчна смес, силиконова мазилка - гладка, зърнометрия 2 мм., цвят RAL 2002; включително ъглови профили по външни ъгли	м	197.00
8	Изпълнение на силиконова мазилка по фасада (тераси, парапети) - гладка, зърнометрия 2 мм., цвят RAL 2002;	м	210.00
9	Боядисване на ръкохватки по тераси на първи етаж с блажна боя	м	60.00
10	Изпълнение на хидроизолация на циментова основа в два слоя по цокъл	м ²	179.30
11	Полагане на мозаечна минерална мазилка с кварцови честици в различен цвят по цокъл	м ²	179.30
ПОКРИВ			
1	Направа на покривно покритие от ЛТ-55 ламарина, с височина на ребро 55 мм. Дебелина на ламарината да е 0,6мм, по стандарт ОН 336575-74 Ламарината да бъде с PVC покритие, цвят RAL 7044	м ²	1680.00
2	Битуменизирана хидроизолационна мембрана положена под ЛТ ламарината	м ²	1680.00
3	Доставка и монтаж на безшевни водосточни тръби от поцинкована ламарина с цветно полиестерно покритие, включително коляна, съединителни и крепежни елементи и всички необходими аксесоари за водоотвеждане, цвят RAL 7044	м	202.00
4	Доставка и монтаж на безшевни улуци от поцинкована ламарина с цветно полиестерно покритие, включително крепежни елементи, цвят RAL 7044	м	340.00
5	Доставка и монтаж на водосточни казанчета от поцинкована ламарина с цветно полиестерно покритие, включително крепежни елементи, цвят RAL 7044	бр.	26.00
6	Направа на облицовка по стрехи от PVC в цвят 7044	м ²	216.00
7	Удължаване на излазите на вертикалните канализационни щрангове над скатния покрив (150-200 см средно). Удължаването да се изработи с ПП тръби и да включва необходимите материали (в т.ч. маншони и др.)	бр.	10.00
8	Монтаж на ПП отдушници с шапки на удължените вертикални канализационни щрангове	бр.	10.00
9	Удължаване на излазите на вентилационните канали от кухня и	бр.	3.00



**ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ**



	котелно над скатния покрив (150-200 см средно). Удължавенето да се изработи от неръждаема стомана и да включва необходимите материали и к-я за повторен монтаж на демонтираните съществуващи вентилатори		
10	Монтаж на съхранените вентилатори на скатния покрив, включително осигуряване на електрическо захранване	бр.	3.00
11	Изработка на обшивка при излазите на вертикалните канализационни щрангове над покрива. Обшивката да се изпълни от поцинкована ламарина	бр.	10.00
12	Изработка на обшивка при излазите на вертикални канализационни щрангове и вентилационни тръби над покрива. Обшивката да се изпълни от поцинкована ламарина	бр.	3.00
13	Надзиждане на съществуващия комин с 150 см. с огнеупорни тухли и цимент	бр.	1.00
14	Топлоизолиране на комина в подпокривното пространство с 5 см топлоизолация.	м ²	10.50
15	Изработка на обшивка при излаза на комина над покрива. Обшивката да се изпълни от поцинкована ламарина	бр.	1.00
ЕЛЕМЕНТИ ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА ДОСТЪПНА СРЕДА /за лица в неравностойно положение/			
1	Изработка и монтаж на парапети по двете вътрешни стълби (съгласно чл.48, ал.4), изработени от прахово боядисани /в черен цвят/ стоманени тръби, с р-ри съгласно приложен детайл	бр.	2.00
ДРУГИ СМР			
1	Доставка и монтаж на профил за дилатационна фуга в подове, алуминиев, с вложка от термопластичен каучук , цвят сив, за дилатационна фуга с ширина до 30 мм	м'	8.00
2	Доставка и монтаж на профил за дилатационна фуга в стени и таван, алуминиев, с вложка от термопластичен каучук , цвят сив, за дилатационна фуга с ширина до 30 мм	м'	13.50
3	Облицоване на вътрешни видими вертикални канализационни тръби с гипскартон 12,5 мм на щендерна к-я и изпълняване на облицовката с каменна вата 10 см	м ²	27.43
ЧАСТ: Конструкции			
1	Разбиване на съществуващи стъпала на външно стълбище с къртач	м ³	0.36
2	Изкоп за основи	м ³	6.87
3	Натоварване на строителни отпадъци и почва на камион -ръчно	м ³	7.23
4	Превоз на отпадъци с камион депо	м ³	14.46
5	Направа на кофраж за осови на стълбище	м ²	14.00
6	Направа на кофраж за стъпала на ново външно стълбище	м ²	10.23
7	Направа на обратен насип под външно стълбище	м ³	8.18
9	Трамбоване на обратен насип с ръчна трамбовка	м ²	10.74
10	Армировка за външно стълбище	кг	65.00
11	Бетон В 25 за основи на външно стълбище	м ³	3.69
12	Превоз бетони	М ³	3.69



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ



13	Направа и монтаж на метални колони с тегло до 1т.	кг	211.44
14	Направа на "седаща" дървена покривна конструкция	м3	35.63
15	Доставка на дървен материал	м3	35.63
16	Натоварване на дървен материал от камион на II плоча с кран 12т.	мсм	10.00
17	Обработка на фуги по плочи с материал на "BAUMIT"	м	9.00
18	Укрепване на стена на I и II етаж с метална мрежа Ф6.5 -карета 20/20	кг	120.00
19	Направа на цим .мазилка по стени	м2	36.23
ЧАСТ: ОВК			
I. Отопление			
1	Алуминиев радиатор с 8 глидера, Нстр=800mm, qгл=180W/гг. (80/60°C), комплектуван с ръчен рад. обезвъздушител, 2 бр. конзоли, дюбели и винтове за монтаж	бр.	2.00
2	Алуминиев радиатор с 20 глидера, Нстр=500mm, qгл=123W/гг. (80/60°C), комплектуван с ръчен рад. обезвъздушител, 2 бр. конзоли, дюбели и винтове за монтаж	бр.	1.00
3	Също, но с 17 глидера	бр.	1.00
4	Също, но с 15 глидера	бр.	3.00
5	Също, но с 14 глидера	бр.	2.00
6	Също, но с 13 глидера	бр.	2.00
7	Също, но с 12 глидера	бр.	3.00
8	Също, но с 10 глидера	бр.	16.00
9	Също, но с 8 глидера	бр.	6.00
10	Също, но с 7 глидера	бр.	4.00
11	Също, но с 6 глидера	бр.	5.00
12	Също, но с 5 глидера	бр.	7.00
13	Също, но с 4 глидера	бр.	7.00
14	Алуминиев радиатор с 20 глидера, Нстр=350mm, qгл=94W/гг. (80/60°C), комплектуван с ръчен рад. обезвъздушител, 2 бр. конзоли, дюбели и винтове за монтаж	бр.	11.00
15	Също, но с 18 глидера	бр.	9.00
16	Също, но с 15 глидера	бр.	22.00
17	Също, но с 13 глидера	бр.	2.00
18	Също, но с 12 глидера	бр.	4.00
19	Също, но с 10 глидера	бр.	3.00
20	Лира за баня 410/970мм, (80/60°C), 488W	бр.	1.00
21	Радиаторен вентил 1/2" с термостатна глава	бр.	111.00
22	Секретен вентил 1/2"	бр.	111.00
23	Топла проба радиатори	бр.	111.00
24	Полиетиленова тръба с алуминиева вложка ф 16/2 мм	м.	221.10
25	Полипропиленова тръба с алуминиева вложка ф 16/2,7 мм	м.	486.20
26	Също, но ф 20/3,4 мм	м.	108.90



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ



27	Също, но ф 25/4,2 мм	м.	62.70
28	Също, но ф 32/5,4 мм	м.	193.60
29	Също, но ф 40/6,7 мм	м.	41.80
30	Също, но ф 50/8,4 мм	м.	61.60
31	Топлоизолация на полиетиленова тръба с екструдиран полиетилен на гилзи с дебелина 9 мм.	м.	1 175.90
32	Полипропиленова тръба с алуминиева вложка Stabi ф 20/3,4 мм	м.	44.00
33	Също, но ф 25/4,2 мм	м.	74.80
34	Също, но ф 32/5,4 мм	м.	74.80
35	Също, но ф 40/6,7 мм	м.	132.00
36	Също, но ф 50/8,4 мм	м.	129.80
37	Топлоизолация на полиетиленова тръба с екструдиран полиетилен на гилзи с дебелина 19 мм.	м.	455.40
38	Коляно 90° ф 16/2,7 мм	м.	110.40
39	Също, но ф 20/3,4 мм	м.	77.80
40	Също, но ф 25/4,2 мм	м.	38.40
41	Също, но ф 32/5,4 мм	м.	104.20
42	Също, но ф 40/6,7 мм	м.	20.20
43	Също, но ф 50/8,4 мм	м.	33.60
44	Тройник 90° ф 16/2,7 мм - ф 16/2,7 мм	м.	149.80
45	Също, но ф 20/3,4 мм - ф 16/2,7 мм	м.	68.20
46	Също, но ф 25/4,2 мм - ф 16/2,7 мм	м.	5.80
47	Също, но ф 32/5,4 мм - ф 16/2,7 мм	м.	8.20
48	Също, но ф 40/6,7 мм - ф 16/2,7 мм	м.	14.40
49	Също, но ф 32/5,4 мм - ф 20/3,4 мм	м.	12.00
50	Също, но ф 32/5,4 мм - ф 25/4,2 мм	м.	17.80
51	Също, но ф 50/8,4 мм - ф 32/5,4 мм	м.	5.80
52	Обезвъздушители към щранговете Ду 15	бр.	80.00
53	Спирателен кран със сонда за налягане и спирателен кран с регулатор на диференциалното налягане DN 16 - комплект	бр.	1.00
54	Спирателен кран със сонда за налягане и спирателен кран с регулатор на диференциалното налягане DN 20 - комплект	бр.	4.00
55	Спирателен кран със сонда за налягане и спирателен кран с регулатор на диференциалното налягане DN 25 - комплект	бр.	1.00
56	Спирателен кран със сонда за налягане и спирателен кран с регулатор на диференциалното налягане DN 32 - комплект	бр.	3.00
57	Спирателен кран със сонда за налягане и спирателен кран с регулатор на диференциалното налягане DN 40 - комплект	бр.	3.00
58	Сферичен кран DN 16	бр.	2.00
59	Сферичен кран DN 25	бр.	2.00
60	Сферичен кран DN 32	бр.	2.00
61	Сферичен кран DN 40	бр.	2.00
62	Сферичен кран DN 50	бр.	6.00
63	Сферичен кран DN 90	бр.	2.00
64	Сферичен кран DN 110	бр.	2.00



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ



65	Хидравлична проба тръбна инсталация	м.	1 631.30
66	Циркулационна помпа, модулираща, V= 1.7м ³ /ч, H=5.0м в ст., N=0,2 kW.	бр.	1.00
67	Циркулационна помпа, модулираща, V= 1.4м ³ /ч, H=3.8м в ст., N=0,2 kW.	бр.	1.00
68	Циркулационна помпа, модулираща, V= 1.1м ³ /ч, H=5.0м в ст., N=0,2 kW.	бр.	2.00
69	Циркулационна помпа, модулираща, V= 0.7м ³ /ч, H=2.м в ст., N=0,12 kW.	бр.	1.00
70	Циркулационна помпа, модулираща, V= 0,35 м ³ /ч, H=2.3м в ст., N=0,12 kW.	бр.	1.00
71	Мембранен разширителен съд V=300л. Ф600мм, H=1270мм, доставка и монтаж	бр.	1.00
72	Колектор ф 200 мм., l=2610 мм.	бр.	2.00
73	Манометър с обхват до 6 атс.	бр.	2.00
74	Термометър с обхват до 100°C.	бр.	2.00
75	Автомат за допълване на затворени системи 1/2".	бр.	1.00
76	Металоконструкция за укрепване	кг.	300.00
II. Демонтажни дейности			
1	Демонтаж радиатори чугунени	бр.	137.00
2	Тръби и арматура с изолация от вата и обмазка в инсталационен коридор и котелно помещение	м.	220.00
3	Тръби и арматура, положени по етажите	м.	1 749.60
4	Колектори в котелно помещение	бр.	2.00
5	Разширителен съд	бр.	1.00
ЧАСТ: ЕЛЕКТРИЧЕСКА			
Мълниезащитна инсталация			
1	Демонтаж на съществуваща мълниезащитна инсталация	к-т	1
2	Доставка и полагане на проводник AlMgSi Ø8мм	м.	65
3	Доставка и полагане на алуминиев проводник (екструдирани, полутвърди, изолирани)	м.	20
4	Доставка и монтаж на дистанционни носачи за открити токоотводи	бр.	130
5	Доставка и монтаж на крепежни елементи за скрити токоотводи	бр.	40
6	Доставка и монтаж на активен мълниеприемник тип SCHIRTEC-A (комплект връх/горни електроди/ и тръбна основа).Време на изпреварване 60µs.	бр.	1
7	Доставка и монтаж на мачта за мълниеприемник с h=3.50m, считано от стрехата на покрива	бр.	1
8	Доставка и монтаж на аксесоари за закрепяне на мачта към стена	к-т	1
9	Доставка и монтаж на ревизионна кутия с надпис "Мълниезащита", вкл. измервателна клема	бр.	2
10	Доставка и монтаж на комплект заземителна уредба R≤10Ω	бр.	2
11	Доставка и монтаж на съединителни клеми	бр.	3
12	Доставка и полагане на поцинкована шина 40/4мм	м.	10



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ



13	Измервания и изготвяне на протоколи от лицензирана фирма	к-т	1
----	--	-----	---

III. НОРМАТИВНА БАЗА

При изпълнение на договорите трябва да бъдат стриктно съблюдавани разпоредбите на следните нормативни документи (списъкът не е изчерпателен):

- Закона за устройство на територията;
- Наредба 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи;
- Наредба №3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Наредба №2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- Наредба №2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;
- Наредба №4 от 1 юли 2009 за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания;
- Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;
- Наредба № 3 за задължителните предварителни и периодични медицински прегледи (обн., ДВ, бр.16 от 1987 г., изм. бр.65 от 1991 г. и бр.102 от 1994 г., 78 от 2005 г.)
- Наредба № 4 от 22 декември 2010 г. за мълниезащитата на сгради, външни съоръжения и открити пространства;
- Наредба № 15 за „Технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия (ДВ, бр. 68/2005г.);
- Норми за проектиране на отоплителни, вентилационни и климатични инсталации;
- Наредба № 7 от 2004г. за "Енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради" (изм. ДВ, бр. 85/2009г.);
- Наредба № Из-1971 за "Строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар" (ДВ, бр. 96/2009г.)
- Наредба № 5 за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд на работниците по срочно трудово правоотношение или временно трудово правоотношение (ДВ, бр.43 от 2006 г.)
- Наредба № 3 за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място. (ДВ, бр.46 от 2001 г.)



**ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ**



- Наредба № РД-07/8 от 20.12.2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа.
- Наредба №4/21.05.2001г за обхвата и съоръжението на инвестиционните проекти;
- Единен наръчник на бенефициента за прилагане на правилата за информация и комуникация 2014-2020;

IV. МЯСТО И СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Място за изпълнение на поръчката е територията на гр. Николаево, община Николаево, област Стара Загора, УПИ I-558, кв.11 по регулационния план на гр. Николаево и идентификатор по кадастрална карта 51648.501.558.

Срок за изпълнение на обществената поръчка

Договорът, сключен в резултат на тази процедура, влиза в сила от датата на подписването му и приключват с извършване на последното действие, свързано с предоставяне на уговорения резултат или от извършването на последното дължимо плащане - плащане - в зависимост от това кое обстоятелство настъпи последно, но не повече от 36 месеца от датата на подписването на договора за предоставяне на финансова помощ (не по-късно от 21.05.2022 г.).

Срокът за изпълнение на строително-монтажните работи е съгласно техническото предложение на участника в съответствие с Линейния – календарен график за изпълнение на дейностите от предмета на поръчката, в календарни дни, но не повече от **150 (сто и петдесет)** календарни дни, считано от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (Приложение №2 към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и приключва със съставянето на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година или, когато в него са идентифицирани забележки с подписването на протокол за приемане от страна на Възложителя на забележките.

V. ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

1. ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ

Участниците в настоящата процедура следва да имат предвид следното:

- Въвеждането в експлоатация на обекта ще се проведе в съответствие с изискванията на чл. 177 от ЗУТ и категорията на обекта, определена в Разрешението за строеж и съобразно Наредба № 1/30.07.2003 г. за Номенклатурата на видовете строежи.



**ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ**



- Въвеждането на обекта в експлоатация става след представяне на окончателен доклад по чл.168 ал.6 от ЗУТ и всички придружаващи го документи.

- За обекта ще бъде възложено упражняване на строителен надзор по време на строителството по смисъла на чл.168 от ЗУТ.

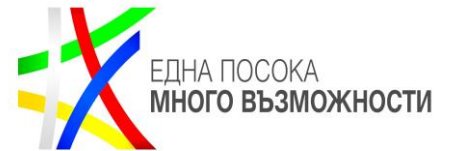
2. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

За успешната реализация на обекта следва да се спазят следните условия:

1. Участниците да са извършили допълнителни проучвания с оглед установяване на реалната ситуация и условия за строителна дейност;
2. Изпълнителят е длъжен да извърши всички работи предмет на Договора, в съответствие с валидните технически изисквания, при високо качество, в допустимите отклонения и норми, в договорените срокове, с използване на качествени материали и изделия, при спазване на всички допълнителни изисквания и указания на Възложителя и на Строителния надзор, при осигуряване на всички мерки за безопасност на труда на работници, специалисти и участници в проекта, и на всички хора в района на обекта.
3. Изпълнителят е длъжен да изпълнява договорените видове СМР в пълно съответствие с разпоредбите на ЗУТ, при участие и взаимодействие с всички необходими и изисквани от разпоредбите, участници - Строителен надзор, Авторски надзор, Възложител и експерти от управлението на проекта.
4. В строежа да се влагат само строителни материали изделия, продукти и други, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и да са с оценено съответствие, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите, съответно на Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България; ДВ, бр. 14 от 2015 г. и изискванията на Възложителя, посочени в настоящата документация.
5. При изпълнение на строително - монтажните работи трябва да се влагат строителни материали, изделия, продукти и други в съответствие с основните изисквания към строежите, както при спазване и при спазване на технологичните изисквания за влагането им, които отговарят на предписанията на инвестиционния проект, изискванията на Възложителя, условията на договора за обществена поръчка, разпоредбите на действащата нормативна уредба, които са предварително съгласувани и одобрени от авторския надзор, строителния надзор и Възложителя.
6. Всички влагани при извършването на СМР строителни материали, изделия, продукти и други трябва да отговарят на БДС, EN или, ако са от внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия. Обемът на възлагания строеж като цяло и отделните СМР следва да се изпълнят при точно спазване на строителните книжа за обекта, заложените



**ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ**



- количества по видовете дейности в сметната документация към отделните части на одобрения технически инвестиционен проект и тяхното остойностяване в офертата на участника, избран за изпълнител – както за единичните цени по позиции, така и относно общата цена за изпълнението съгласно количествено-стойностните сметки.
7. Качеството на влаганите материали ще се доказва с декларация за съответствието на строителния продукт от производителя или от неговия упълномощен представител (съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България; ДВ, бр. 14 от 2015 г.).
 8. Некачествено извършените работи и некачествените материали и изделия ще се коригират и заменят за сметка на Изпълнителя, като гаранционните срокове не могат да бъдат по-кратки от нормативно определените по Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;
 9. Изготвят се необходимите актове и протоколи съгласно Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството за действително извършените СМР.
 10. Действително изпълнените СМР, включени в общата стойност на обекта се актуват съгласно остойностената количествена сметка на Изпълнителя неразделна част от офертата по проведената обществена поръчка.
 11. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите подземни и надземни проводни и съоръжения, трайни настилки и зелени площи.
 12. При нарушаване на настилката на съществуващите прилежащи улици и алеи, същите да се възстановят преди предаване на обекта.
 13. Да се изградят временни постройки във връзка с организацията и механизацията по време на строителството/ чл. 54 от ЗУТ/, съгласно ПБЗ.
 14. Изпълнителят е длъжен да участва с упълномощен представител във всички организационни форми от управлението на проекта за целия период, като изпълнява приетите законосъобразни и в съответствие с договора общо приети задачи и срокове за тяхното изпълнение.
 15. Ако по време на изпълнението възникнат въпроси, неизяснени с настоящите указания, задължително се уведомява Възложителя и се иска неговото писмено съгласуване.
 16. При констатирани несъответствия между инвестиционният проект, документацията за участие, Техническата спецификация и Нормативната база да се търси представител на Авторския надзор и на Възложителя.



**ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ**



17. В случай на установена в хода на работата необходимост от съществени отклонения от одобрения технически инвестиционен проект или при настъпване на обстоятелства, водещи до невъзможност да се спазят проектните или авторските предписания, Изпълнителят своевременно писмено уведомява възложителя и лицата, изпълняващи авторски и строителен надзор, за преценка и предприемане изискуемите процедурни действия по чл. 154, ал. 2, т. 5, 7 и 8 от ЗУТ, като не пристъпва към осъществяване на непредписани по този ред СМР в нарушение на Закона за авторското право и сродните му права. След произнасяне по компетентност на отделните участници в инвестиционния процес, Възложителят взема решение по целесъобразност за предприемане на действия по чл. 175, ал.2 или по чл. 154, ал.5 при строго спазване на съответните разпоредби, както следва:

- Не се допускат съществени отклонения по чл. 154, ал. 2, т. 1, 3, 4 и 6 (т. 2 е неприложима) от ЗУТ, които:
 - нарушават предвижданията на действащия подробен устройствен план (ПУП);
 - са несъвместими с предназначението на територията;
 - нарушават строителните правила и нормативи, техническите, технологичните, санитарно-хигиенните, екологичните и противопожарните изисквания, нарушават предвижданията на проекта, като се променя предназначението на обекта, отнемат се или се изменят съществено общи части на строежа или инвестиционното намерение се променя за етапно изграждане при условията на чл. 152, ал. 2 от ЗУТ;
- Съществените отклонения по чл. 154, ал. 2, т. 5, 7 и 8 от ЗУТ се допускат само по искане на Възложителя, въз основа на одобрените промени в техническите инвестиционни проекти със заповед на одобряващия орган за допълване на издаденото разрешение за строеж;
- Несъществени отклонения по смисъла на чл. 154, ал. 3 от ЗУТ се допускат след съгласуване с проектант на обекта и с одобрение на Възложителя.

Всички промени и отклонения не попадащи в гореописаните хипотези ще се считат за нарушение от страна на строителя и са за негова сметка.

3. АВТОРСКИЯТ НАДЗОР

Авторски надзор ще бъде осъществяван от Проектантските екипи, изготвили техническата документация по смисъла на Закона за устройство на територията (ЗУТ) или оправомощени от тях правоспособни лица съгласно Закона за КАБ и КИИП и Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Целта на надзора е да се съблюдават процесите на извършване на строителните дейности, да гарантира спазването на параметрите на техническия проект, както и да дава указания по време на изпълнението, както и решения при възникване на непредвидени обстоятелства при реализирането на проектите.



**ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ**



4. СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР

Технически и качествен контрол на обекта ще се упражнява от избран чрез съответната процедура Строителен надзор, притежаващ лиценз/удостоверение от МРРБ за категорията на обекта. Същият ще следи за правилното и точно изпълнение на работите, посочени в техническите проекти, спазването на нормативните разпоредби за изпълняваните работи, изпълнените количества, изпълнението на договорните условия, спазването на приетия график за изпълнение, за дефекти появили се по време на гаранционния срок.

При установяване на нередности и некачествени работи, същите се констатират своевременно в протокол и възложителят задължава изпълнителя да ги отстрани в най-кратък срок.

5. ЕКЗЕКУТИВНА ДОКУМЕНТАЦИЯ

Изпълнителят се задължава след приключване на строително-монтажните работи на строежа да изготви три идентични екземпляра на хартия, на екзекутивна документация, отразяваща несъществените отклонения от съгласувания инвестиционен проект.

Екзекутивната документация следва да съдържа пълен комплект чертежи за действително извършените строителни и монтажни работи и следва да бъде заверена от възложителя, проектанта, изпълнителя, лицето, упражнило авторски надзор и от лицето, извършило строителния надзор на обекта. За документирание на извършените промени в хода на строителството, изпълнителят предава на възложителя заснемане по чл. 54а, ал. 3 от ЗКИР преди издаване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година за обекта.

6. СТРОИТЕЛНА ДОКУМЕНТАЦИЯ

Изпълнителят ще изготвя и съхранява надеждно и прегледно всички необходими документи, доказващи изпълнените от него работи в съответствие с актуалните редакции на проектната документация, извършените закупувания на суровини и материали, наемането на работна ръка и механизация, спазването по всяко време на приложимите нормативни изисквания към механизацията, персонала, организацията на работите на обекта, счетоводството и контрола и др.

Изпълнителят е длъжен да създава цялата строителна документация съгласно нормативните изисквания, както и да изпълнява всички указания за привеждане и окомплектовка на всички документи.

След завършване на обекта, Изпълнителят ще подреди, опише и предаде на Възложителя оригиналите на цялата документация за обекта, освен тази която трябва да се съхранява при него, за която Изпълнителят ще направи копия и ще ги предаде на Възложителя.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ



7. АКТОВЕ И ПРОТОКОЛИ В ПРОЦЕСА НА СТРОИТЕЛСТВОТО:

Изпълнителят е длъжен да създаде и/или подпише всички Актове и Протоколи, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, за съответната категория строеж.

Изпълнителят е длъжен да окаже пълно съдействие на останалите участници при подготовката на досието на обекта за организиране на приемателна комисия.

Изпълнителят е длъжен да изпълнява всички указания в съответствие с нормативните изисквания и в съответствие с договорните условия, които са възникнали по време на подготовката и провеждането на приемателния процес.

8. ИНФОРМАЦИОННИ ТАБЕЛИ

Изпълнителят следва, за своя сметка, да изработи и постави **информационна табела**

Табелата следва да бъдат изработена в съответствие с изискванията на Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи и да съдържа:

1. дата на откриване на строителната площадка;
2. номер и дата на разрешението за строеж;
3. точен адрес на строителната площадка;
4. възложител/и (име/на и адрес/и);
5. вид на строежа;
6. строител/и (име/на и адрес/и);
7. координатор/и по безопасност и здраве за етапа на инвестиционното проектиране (име/на и адрес/и);
8. координатор/и по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на строежа (име/на и адрес/и);
9. планирана дата за започване на работа на строителната площадка;
10. планирана продължителност на работа на строителната площадка;
11. планиран максимален брой работещи на строителната площадка;
12. планиран брой строители и лица, самостоятелно упражняващи трудова дейност на строителната площадка;
13. данни за вече избрани подизпълнители.

Проектът и местоположението на табелата следва да се съгласува предварително с Възложителя и да се одобри по надлежния ред (съгласно изискванията на ЗУТ).

9. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД

Изпълнителят е длъжен сам и за своя сметка за срока на времетраене на договора да осигурява изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд /ЗЗБУТ/ и



**ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ**



Наредба №2/2004 г. на МРРБ и МТСП за МИЗБУТИСМР при извършване на строително ремонтните работи.

Изпълнителят следва да спазва стриктно изискванията на Плана за безопасност и здраве (ПБЗ), както и при необходимост да го доразработи и съгласува със съответните органи.

Изпълнителят е длъжен сам и за своя сметка да осигури максимална безопасност за живота и здравето на преминаващи в района на строителната площадка, както и да не допуска замърсяване със строителни материали и отпадъци.

Преди започване на работа всички работници задължително трябва да преминат встъпителен инструктаж.

Възложителят и упълномощените държавни органи ще извършват планови и внезапни проверки за гарантиране безопасни условия на труд по отношение на:

- наличие на длъжностно лице по безопасност и здраве и план по безопасност на обекта;
- наличие на обекта на инструкции за безопасност и здраве при работа съобразно действащите нормативи, инструктажни книги, начин на провеждане на инструктажите за безопасна работа;
- наличие на обекта на ЛПС – каски, колани, ръкавици, предпазни шлемове и др.
- организация на строителната площадка – сигнализация, монтиране на предпазни съоръжения, огради;
- състояние на временното ел.захранване на строителната площадка – от гледна точка на безопасна експлоатация;
- поставяне на необходимите табели, указващи опасностите и обособяващи зоната на работното поле.

При работа с ел. уреди е необходимо последните да бъдат заземени и обезопасени.

Длъжностното лице по безопасност и здраве и техническият ръководител трябва да наблюдават неотлъчно работата. Когато е необходимо ще преустановят работа, за съгласуване на по-нататъшни действия с представител на Авторския надзор.

На обекта да бъде въведена „Книга за инструктаж” на работното място, периодичен и извънреден инструктаж по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана, одобрена чрез Наредба №3 от 31.07.2003 год. на Министерството на Труда и Социалната Политика и Министерство на Здравеопазването.

10. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

Освен предвидените в Проекта, от Изпълнителя се изисква по никакъв начин да не уврежда околната среда, в т.ч. и прилежащите към терена дървесни видове, като за целта представи изчерпателно описание на мероприятията за изпълнение на горното изискване и на разпоредбите на Закона за управление на отпадъците (ДВ/86/03).



**ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ**



От Изпълнителя се изисква спазването на екологичните изисквания по време на строителството, както да спазва инструкциите на Възложителя и другите компетентни органи съобразно действащата нормативна уредба за околна среда.

11. УПРАВЛЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ОТПАДЪЦИ.

В съответствие с Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, приета с ПМС №267 от 05.12.2017 г., обн. ДВ бр. 98 от 08.12.2017 г. при стартиране на строително - монтажните работи Възложителят ще предостави на Изпълнителя План за управление на строителните отпадъци (СО). Влагането на рециклирани строителни материали и/или третирани строителни отпадъци за материално оползотворяване в обратни насипи ще се извършва съгласно чл. 13 от Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали и при спазване на изискванията на чл.21 от същата Наредба.

12. ПОЧИСТВАНЕ И ИЗВОЗВАНЕ НА ОТПАДЪЦИ И ИЗКОПАНА ПРЪСТ

Зоните за изхвърляна на изкопаната пръст и строителните отпадъци трябва да са съгласувани с Общината.

Изпълнителят трябва своевременно да отстранява и премахва от района на работните площадки всички отломки, изкопани земни маси и отпадъци, но не по рядко от веднъж седмично.

Всички отпадъци в следствие на почистването са собственост на Изпълнителя и трябва да се отстранят от Площадката по начин, който да не предизвиква замърсяване по пътищата и в имотите на съседните собственици.

Отпадъците трябва да бъдат изхвърлени в съответствие с действащата нормативна уредба, на депо посочено от Общината.

В случай, че Изпълнителят не успее, откаже или пренебрегне премахването на отпадъците, временните съоръжения или не почисти настилките или тротоарите, както се изисква съгласно настоящото, то Възложителят може, без това да го задължава, да отстрани и изхвърли тези отпадъци и временни съоръжения, както и да почисти настилките и тротоарите. Направените във връзка с това разходи ще се приспаднат от дължимите пари, или ще бъдат дължими от Изпълнителя.

Маршрутите на превозните средства от и към строителната площадка трябва да са съгласувани с изискванията на Община Николаево.

13. ЗАЩИТА НА СОБСТВЕНОСТТА.

Изпълнителят ще отговаря за опазването и охраната на собствеността на възложителя, която се намира на или е в близост до работната площадка, срещу щети или вреди в следствие на работата му по изпълнение на поръчката. Всяка щета или повреда причинена от действие, пропуск или небрежност от страна на Изпълнителя, ще бъде възстановена по



**ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ**



подходящ и задоволителен начин, от и за сметка на Изпълнителя. Изпълнителят трябва да предприеме всички необходими превантивни мерки, за да предотврати избухването на пожар на работната площадка или в съседни на подобектите сгради и пр. Изпълнителят трябва да осигури достатъчно оборудване за потушаване на евентуален пожар.

14. УСТАНОВЯВАНЕ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ВЪЗСТАНОВИТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ

Изпълнителят е длъжен за своя сметка да осигури изпълнението на възстановителните работи при некачествено или лошо изпълнени СМР или СМР в несъответствие с одобрения проект. В случаите, в които Строителят отказва да ги изпълни, след устни указания на Възложителя, обемът и видовете СМР, подлежащи на възстановяване, се установяват с подписан на място констативен протокол от представители на Възложителя, Изпълнителя, Строителния надзор и Авторския надзор, към който се прилагат фотоматериали. В случай, че Строителят откаже да подпише констативния протокол, същият се приема за подписан с подписите на Възложителя, Строителния надзор и Авторския надзор - с приложения към него снимков материал.

15. ИНФОРМАЦИЯ И ПУБЛИЧНОСТ

При изпълнението на обществената поръчка, Изпълнителят трябва да предприеме всички необходими мерки за осигуряване на информация и комуникация, с цел публичност на съфинансирането от страна на Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР). При изпълнението на всички дейности по обществената поръчка следва следва да се съблюдава Единен наръчник на бенефициента за прилагане на правилата за информация и комуникация 2014 -2020 г.

Техническите изисквания към информацията във връзка с оповестяване на подпомагането на дейността от ЕЗФРСР се определят съгласно Приложение № III към чл. 13 от Регламент за изпълнение (ЕС) № 808/2014 на Комисията от 17 юли 2014 г. за определяне на правила за прилагането на Регламент (ЕС) № 1305/2013 на Европейския парламент и на Съвета относно подпомагане на развитието на селските райони от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР) (ОВ, L 227/18 от 31 юли 2014 г.).

VI. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ МАТЕРИАЛИТЕ ЗА ВЛАГАНЕ

Строителните продукти следва да отговарят на следните технически спецификации:

1. български стандарти, с които се въвеждат хармонизирани европейски стандарти, или
2. европейско техническо одобрение (със или без ръководство), или
3. признати национални технически спецификации (национални стандарти), когато не съществуват технически спецификации по т. 1 и т. 2.

Строителните продукти, предназначени за трайно влагане в трябва да са годни за предвижданата им употреба и да удовлетворяват основните изисквания към строежите в продължение на икономически обосноваан период на експлоатация и да отговарят на



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ



съответните технически спецификации и националните изисквания по отношение на предвидената употреба. Характеристиките им трябва да са подходящи за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране при проектиране на сградите и техните обновявания, ремонти и реконструкции.

Всички доставени материали трябва да отговарят на БДС EN стандартите цитирани в техническата спецификация, работните чертежи и записки. Производителят трябва да представи декларация за съответствие на продукта със съответните европейски норми - EN и стандарти.

При полагане да се спазват инструкциите на съответния производител.

Всички материали, влагани при изпълнение на строителните работи и съоръжения, трябва да отговарят по вид, тип и качество на изискванията на Проекта, предписанията на тази спецификация и нормативните изисквания.

По смисъла на Регламент № 305:

„*строителен продукт*“ означава всеки продукт или комплект, който е произведен и пуснат на пазара за трайно влагане в строежи или в части от тях и чиито експлоатационни показатели имат отражение върху експлоатационните характеристики на строежите по отношение на основните изисквания към строежите;

„*комплект*“ означава строителен продукт, пуснат на пазара от един-единствен производител, под формата на набор от най-малко два отделни компонента, които трябва да бъдат сглобени, за да бъдат вложени в строежите;

„*съществени характеристики*“ означава онези характеристики на строителния продукт, които имат отношение към основните изисквания към строежите;

„*експлоатационни показатели на строителния продукт*“ означава експлоатационните показатели, свързани със съответните съществени характеристики, изразени като ниво, клас или в описание.

Редът за прилагане на техническите спецификации на строителните продукти е в съответствие с Регламент № 305, чл. 5, ал. 2 и 3 от ЗТИП и Наредба № РД-02-20-1/05.02.2015г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България, обн. с ДВ, бр.14/2015г., в сила от 01.03.2015г. Строителните продукти се влагат в строежите въз основа на съставени декларации, посочващи предвидената употреба и се придружават от инструкция и информация за безопасност на български език. Декларациите са:

1) *декларация за експлоатационни показатели* съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011 и образеца, даден в приложение III на Регламент (ЕС) № 305/2011, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена Европейска техническа оценка. При съставена декларация за експлоатационни показатели на строителен продукт се нанася маркировка „CE“;

2) *декларация за характеристиките на строителния продукт*, когато той не е обхванат от хармонизиран европейски стандарт или за него не е издадена ЕТО. При съставена декларация за характеристиките на строителен продукт не се нанася маркировката „CE“;



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ



3) декларация за съответствие с изискванията на инвестиционния проект, когато строителните продукти са произведени индивидуално или по заявка, не чрез серийно производство, за влагане в един единствен строеж.

Декларациите следва да демонстрират съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба или употреби, когато такива са определени.

Всяка доставка се контролира от консултанта, упражняващ строителен надзор на строежа.

VII. ДРУГИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ, ОТНОСНО ИЗГОТВЯНЕТО НА ПРЕДЛОЖЕНИЕТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Всеки участник в настоящата обществена поръчка следва да приложи към Предложението си за изпълнение на поръчката, следните приложения:

1. Линеен - календарен график за изпълнение на дейностите от предмета на поръчката - Приложение № 1, придружен от Диаграма на работната ръка – Приложение № 2 и Диаграма на механизацията - Приложение № 3.

Линейният - календарен график следва да прецизира съответните дейностите/строителните операции и да е съобразен с технологичната последователност на строителните процеси. Графикът следва да отразява всички предвидени в Количествената сметка (КС) и Техническата спецификация дейностите/строителните операции, тяхната последователност и продължителност.

В графика следва да се посочи норма време за всяка една операция/дейност, посочена в КС на проекта, броя и квалификацията на необходимите строителни работници за всяка една от дейностите/строителните операции, както и броя и вида на необходимата строителна техника/механизация за изпълнението на всяка една от дейностите/строителните операции.

Участниците следва да посочат кои сметни норми са използвали – СЕК, УСН или други, или вътрешно фирмени сметни норми.

Участник, чиито Линеен - календарен график показва технологична несъвместимост на дейностите/строителните операции се отстранява.

Линейният - календарен график трябва да е придружен с диаграма на работната ръка и диаграма на механизацията.

Забележка: Всеки участник следва да посочи продължителността на работния ден в часове, като максимален брой човечески часове за 1 работник, за 1 календарен ден не може да надвишава максимално допустимите по Кодекса на труда.

Забележка: Участник, чиито Линеен - календарен график – Приложение № 1 има липсващи елементи, показва технологична несъвместимост на отделните дейности, както и противоречие с описаното в Техническото предложение. техническите спецификации или



**ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ**



други условия, заложенi в документацията, обявлението или нормативен документ, уреждащ изпълнението, се отстранява.