

Препис – извлечение!

ОБЩНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО

РЕШЕНИЕ

№ 62

**Взето на заседание на Общински съвет Николаево, проведено на
28.02.2020 г. с Протокол №6**

ОТНОСНО: Разширяване на Гробищния парк на гр. Николаево, община Николаево, обл. Стара Загора, съгласно Общия устройствен план на община Николаево, обл.Стара Загора, одобрен с решение № 346 / 29.11.2018 г. на Общински съвет Николаево.

Мотиви:

Гробищният парк на гр. Николаево е имот – публична общинска собственост, съставляващ УПИ I в кв. 69. по регулационен план на града от 1985 г. и ПИ с идентификатор 51648.501.1002 по кадастралната карта на гр. Николаево от 2007 г., с площ от 14 673 кв.м., актуван с Акт за публична общинска собственост № 198 / 06.06.2005 г.

Капацитетът на съществуващия Гробищен парк на територията на гр. Николаево е изчерпан почти изцяло, поради което възниква проблем, касаещ липсата на свободни гробни места. Това налага провеждане на процедура за неговото разширение, което да осигури необходимите парцели за разполагане на покойниците.

Гробищните паркове представляват общински обекти от първостепенно значение по силата на §5 т. 73 от ДР на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и §1 т. 6 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, поради което е необходимо Общината да инициира провеждане на процедура по разширяване на парка.

Разширяването на Гробищния парк е предвидено и с Общия устройствен план на община Николаево, като се предвижда разширяване чрез присъединяване на земеделски земи – частна собственост и общински земеделски земи. За присъединяването на частните земеделски земи следва да се проведе процедура по отчуждаване, след което и процедура за промяна предназначението на земеделските земи, включително общинските такива, влизащи в обхвата на разширението на парка, за неземеделски нужди. Разширеният терен ще бъде трасиран като непосредствено продължение на сегашния Гробищен парк, което ще осигури нови свободни парцели, както и алеи за придвижване. На територията ще се реализира озеленяване, а достъпът до имота ще се осъществява както и до сега – по съществуващия полски път, водещ до гробищния парк.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 17а, ал. 1, т. 2 и ал. 3, и чл. 19 от Закона за опазване на земеделските земи, чл. 21, ал. 1 от Закона за общинската собственост, и чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Николаево

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да бъде извършено разширение на съществуващия гробищен парк на гр. Николаево, съгласно одобрения Общ устройствен план на община Николаево.

2. Възлага на Кмета на община Николаево да извърши необходимите процедури по реда на Закона за устройството на територията, включително отчуждаване на земеделска земя – частна собственост по реда на Закона за общинската собственост и ЗУТ, смяна предназначението на земеделските земи, които попадат в разширението на гробищния парк, изготвянето и приемането на всички становища, съгласувания и одобрявания на терена, съгласно законовите изисквания.

3. На основание чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б ал. 1 от ЗУТ, кмета на Общината да внесе в Общински съвет за одобрение задание за изработване на ПУП-ПРЗ на предвидените терени за разширение на населеното място, съгласно одобрения ОУП на гр. Николаево, и промяна предназначението на отреждане на терена за неземеделски нужди. Кмета да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

	Име, презиме, фамилия	Гласувал		
		„за”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Смаилов Мерджанов	X		
2.	Асен Александров Асенов	X		
3.	Захари Колев Захариев	X		
4.	Иван Атанасов Иванов	X		
5.	Иван Минчев Кънев	X		
6.	Косьо Христов Косев	X		
7.	Кремена Петрова Костова	X		
8.	Мюмюн Мюмюн Джелил	X		
9.	Румяна Димитрова Чергеланова	X		
10.	Станчо Неделчев Кисъов	X		
11.	Стефан Светлев Атанасов	X		
12.	Юсеин Юсеинов Юсменов	X		
13.	Христо Нейков Христов	X		

Общински съвет гласува поименно с 13 гласа, от които „за“-13, „против” - няма, „въздържали се” – няма

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на Об С: /П/
/ Юсеин Юсменов /**