

ДОГОВОР

Днес 11.06. 2019г. в гр. ХАСКОВО, между:

1. НУ“ БРАТЯ ЖЕКОВИ“ ЕИК 123087944, област Стара Загора , община Николаево с. Елхово ул. „ Акация „ №8 представлявано от Катя Колева – директор **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна и от друга

2. “ **БИОТЕРМ**” ЕООД ЕИК 126654830, гр.Хасково ,ул.” П.Р.Славейков“ 10 представлявано от Мария Вълчинова – управител ,наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ** се сключва следния договор

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1(1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага , а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се задължава да осъществи „ **ОСНОВЕН РЕМОНТ НА ПОКРИВ НА УЧИЛИЩНА СГРАДА С. ЕЛХОВО, ОБЩИНА НИКОЛАЕВО** , Местонахождение на обекта: село ЕЛХОВО , Идентификатор 48163.501.517 по кадастралната карта на село Елхово

СРОКОВЕ НА ИЗВЪРШВАНЕ НА СТОИТЕЛСТВОТО. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл.2 (1) Договора влиза в сила от датата на откриване на строителна площадка
(2) Срокът за изпълнение е 45 /четирдесет и пет календарни дни/

ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3 (1) Стойността на договора е **38 488,16 лв без ДДС / тридесет и осем хиляди четиристотин осемдесет и осем лв . и 16 ст / или 46 185,82 лв с ДДС / четиридесет и шест хиляди стоосемдесет и пет лв и 82 ст / с ДДС.**

(2) Начин на плащане: по банков път срещу издаване на данъчна фактура
Авансово плащане в размер на 30 % от стойността на договора или в размер на 11 546,45 лв без ДДС / единадесет хиляди петстотинчетирдесет и шест лв и 45 ст/ или 13 855,74 лв с ДДС / тринадесет хиляди осемстотин петдесет и пет лв и 74 ст /

Банкова сметка на Възложителя :

IBAN : BG84 BPBI 7926 1065 4104 01

BIC : BPBIBGSF

Пощенска банка АД

(3) Възложителят заплаща на изпълнителя за реално извършените работи съгласно протокол –акт 19 и фактура за извършените работи. Окончателното плащане по договора се извършва в срок до 15 дни след подписване на акт 19

(4) Цените са формирани със следните параметри:

Часова ставка : 8лв

Допълнителни разходи :



за труд 100 %
механизация-30%
печалба върху СМР 10 %
доставно складови разходи 10 %

Чл.4 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

4.1 Да извърши строително монтажните дейности

4.2 Да спази изискванията по опазване на околната среда по време на работа и след приключване.

4.3 Да осигури условия за безопасна работа по време на изпълнението на РР съгласно изискванията на нормативните документи по охрана на труда и пожарната безопасност. С оглед специфичността на договорени-те работи по ремонта да извърши специален инструктаж по ЗЗБУТ на работещите и да осигури безопасността в сградата.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.5. Договорът може да бъде прекратен едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, без предизвестие при:

- неизпълнение на работата в уговорения срок;
- констатиране на явни, скрити или новопоявили се недостатъци, които определят работата като негодна съгласно предмета на договора.

Чл.6. В останалите случаи на неизпълнение изправната страна може да развали договора след писмено предупреждение и срок за отстраняване на недостатъците.

Чл. 7. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност за вредите причинени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или трети лица ако са резултат от виновно неизпълнение на задължението му.

Чл. 8. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка за забавено неизпълнение в размер 0.1% за всеки ден забава но не повече от 5% от стойността на договора.

Чл.9. При забава повече от петнадесет дни **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** има право да развали договора, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** дължи неустойка в размер на общата сума по чл.11 и чл.12 от настоящия договор.

Чл.10. При забавяне на плащането на дължимата договорена цена **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0.1 % лихва за забава за всеки просрочен ден, от стойността на договора.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.11 /1/ Всяка една от страните поема ангажимента своевременно да уведоми другата в случай на промяна в управлението, **собствеността** на дружеството, седалището и адреса си на управление или лицата посочени за контакт.

/2/ В случай, че условието на предходната алинея не е изпълнено, се приема, че всички уведомления са получени на адрес, телефон, факс, посочен в настоящия договор, и задължават лицата, имащи представителна власт към момента на подписването на договора.

Чл.12. Страните решават всички възникнали помежду им спорове чрез преговори. В случай, че не постигнат съгласие, спорът се отнася за решаване от съответния съд.

Чл.13. За неуредени с настоящия договор въпроси се прилага действащото законодателство.



Настоящият договор се изготви и подписа в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

Неразделна част от договора е КСС на обекта – Приложение 1

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....



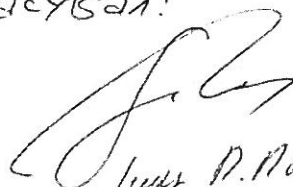
/Катя Колева –директор /

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....



/ Мария Вълчинова-управител /

СЪГЛАСУВАЛ:


/инж. Д. Пловдив /