

Препис – извлечение!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛАЕВО

РЕШЕНИЕ

№ 101

**Взето на заседание на Общински съвет Николаево, проведено на
28.04.2020 г. с Протокол № 8**

ОТНОСНО: Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост: помещение, за Аптека, находящо се на първи етаж в сграда с идентификатор 51648.501.556.3 - Здравна служба в гр. Николаево

МОТИВИ:

След проведен търг на 28.04.2015 година Община Николаево е сключила 5-годишен договор за отдаване под наем на помещение-Аптека с площ 40,25 кв.м., намиращо се в сграда с идентификатор 51648.501.556.3 – Здравна служба гр. Николаево, с адрес гр. Николаево, ул. „Оборище” № 24Б. Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост № 160 / 05.10.2017 г.

Срокът на цитирания договор за наем изтича на 05.05.2020 г. На наемателят бе изпратено напомнително писмо затова. До днес в Общинска администрация Николаево няма депозирано заявление от него за подновяване на договорните отношения. Ето защо общината следва да предприеме нови действия за отдаване под наем на имота.

Съгласно чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс след решение на общинския съвет.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, и чл. 17, ал. 1 и ал. 3 от Наредба № 3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Об С Николаево, Общински съвет-Николаево

Р Е Ш И:

1. Актуализира Програмата за управление и разпореждане с имоти - собственост на Община Николаево за 2020 г., като в раздел V-A добавя точка 8 със следното съдържание:

„8. Част от имот – публична общинска собственост, а именно: Помещения с обща площ 40,25 кв.м. – обект Аптека, находящи се в сградата на Здравна служба гр. Николаево – сграда с идентификатор 51648.501.556.3, за ползване съгласно предназначение им – за аптека или дрогерия; Акт за публична общинска собственост № 160 /05.10.2017 г.“

2. Дава съгласие да се организира и проведе публичен търг за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост,

актуван с Акт за публична общинска собственост № 160 / 05.10.2017 г., а именно: Помещения с обща площ 40,25 кв.м. – обект Аптека, находящи се в сградата на Здравна служба гр. Николаево – сграда с идентификатор 51648.501.556.3, за ползване съгласно предназначение им – за аптека или дрогерия.

3. Началната тръжна цена за търга по т. 2 от настоящото Решение да се определи съгласно чл. 4, ал. 1, т. IV от Наредба № 18 за наемните цени на недвижими имоти на Об С Николаево.

4. Упълномощава Кмета на Община Николаево да извърши всички законови действия за провеждане на публичния търг и сключи договор за наем със срок 10 години.

	Име, презиме, фамилия	Гласувал		
		„за”	„против”	„въздържал се”
1.	Ахмед Смаилов Мерджанов	X		
2.	Асен Александров Асенов	X		
3.	Захари Колев Захариев	X		
4.	Иван Атанасов Иванов	X		
5.	Иван Минчев Кънев	X		
6.	Косьо Христов Косев	X		
7.	Кремена Петрова Костова	X		
8.	Мюмюн Мюмюн Джелил	X		
9.	Румяна Димитрова Чергеланова	X		
10.	Станчо Неделчев Кисьов	X		
11.	Стефан Светлев Атанасов	X		
12.	Юсеин Юсеинов Юсменов	X		
13.	Христо Нейков Христов	X		

Общински съвет гласува поименно с 13 гласа, от които „за“ - 13, „против” - няма, „въздържали се” – няма

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на Об С: /П/
/ Юсеин Юсменов /**