



Община Николаево, област Стара Загора, град Николаево 6190, ул. "Бенковски" 9

тел.: 04330/20 40, факс: 04330/21 21; e-mail: obnikolaevo@mail.bg

## ДОГОВОР № 31

Днес 29.09.2014 г. в гр. Николаево, между:

**ОБЩИНА НИКОЛАЕВО**, със седалище и адрес на управление: гр. Николаево, ул. „Георги Бенковски“ № 9, ЕИК по Булстат 123116940, представлявана от Косьо ХристовКосев – Кмет и Златко Христов Генчев – Гл. счетоводител, наричана накратко **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

**СД „БЕРКО 90 – БЕРКОВСКИ И СИЕ“**, с адрес гр. Сливен, ул. „Лъдженска“ № 1А; ЕИК 119027514, представлявано от инж. Петко Василев Берковски и арх. Васил Петков Берковски – Управители, наричан по-нататък в договора накратко **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, се сключи настоящият договор, с който страните се споразумяха за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши сам, на свой риск, със свои сили и за сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** ремонтни и строително – монтажни работи по проведена процедура с публична покана с предмет:

#### **„Основен ремонт на улична мрежа в град Николаево, община Николаево, област Стара Загора“**

(2) Предметът по ал. 1 се възлага с изрично задание, в зависимост от осигурения финансов ресурс и трябва да включва дейностите, подробно описани в Техническото задание, което е неразделна част от Договора.

### II. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 2.(1). Настоящият Договор се сключва за срок не повече от 60 календарни дни след подписване на протокол за откриване на строителната площадка.

(2) Поръчката се счита за окончателно изпълнена след подписването на приемо - предавателен протокол от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за предаване на дейностите, подробно описани в Техническото задание, неразделна част от Договора.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже да подпише приемо-предавателния протокол и да върне протокола с писмени коментари за корекции на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ако открие непълноти или нередовности;

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е длъжен да отстрани посочените непълноти и нередности в срок от 5 календарни дни, считано от получаването на писмените коментари на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.





### III. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) Общата стойност за изпълнение на предмета на настоящия Договор е в размер на **175 572,00 лв. (сто седемдесет и пет хиляди петстотин седемдесет и два лева) без ДДС или 210 686,40 лв. (двеста и десет хиляди шестстотин осемдесет и шест лева и четиридесет стотинки) с ДДС**, която се формира от изпълнени видове работи, зададени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от проведената процедура с предложените единични цени, които са неразделна част от Договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да получи авансово плащане в размер на 50% /петдесет процента/ от общата стойност на Договора, срещу издадена данъчна фактура. Авансовото плащане се приспада пропорционално от останалите плащания до пълното му погасяване.

(3) Всички плащания се извършват в лева, с платежно нареждане чрез банков превод, по следните сметки посочени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: „ТОКУДАБАНК“ АД, клон Сливен  
IBAN: BG 87CREX92601012709900  
BIC: CREXBGSF

### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 4 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1.1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага конкретните работи с изрично задание, като същият приема за изпълнени видовете строително-ремонтни дейности, когато са: в напълно завършен вид и размери, съответстващи на поръчката, на всички нормативни разпоредби и удовлетворяват всички изисквания на настоящия Договор, след съставяне и подписване на Протокол от упълномощен представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за приемане на извършената работа от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Протоколът се подписва от упълномощен представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

1.2 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ (упълномощен/и негов представител) има право да проверява изпълнението на този Договор по всяко време относно качеството на видовете ремонтни дейности, влаганите материали, спазване правилата за безопасна работа и да проверява годността и безопасността на съоръженията, по начин, не затрудняващ работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

1.3 При констатиране на некачествено изпълнени работи, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква същите да бъдат отстранени или поправени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

1.4 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право при констатиране на недостатъци, които не е открил по време на изпълнение на възложените строително-ремонтни дейности и е констатирал в течение на оферирания от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гаранционни срокове, да поиска от него да ги поправи, без да дължи на същия заплащане за това.

1.5 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които възникнат:

- смърт или злополука на работник на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на трето лице;

- загуба или нанесена повреда на каквото и да е имущество в следствие изпълнението предмета на Договора през времетраенето на строително-ремонтните дейности. В тази връзка ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани повредата или да възстанови паричната равностойност на загубата.

(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

2.1. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговореното в настоящия Договор възнаграждение;

2.2. Да осигури постоянен инвеститорски контрол, при извършване на СРР и въвеждане на обекта в експлоатация;





2.3. Да участва със свой представител при приемане извършената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работа;

2.4. В 3-дневен срок от подписване на Договора да определи длъжностно лице, което да упражнява инвеститорски контрол по обекта;

2.5. Да осигури договорената сума за разплащане с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съобразно осигуреното финансиране;

2.6. Да провежда перманентно проверки и контрол по изпълнението на Договора.

## **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

Чл. 5 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1.1. Да изпълни в срок възложените му дейности, съгласно техническото задание с много добро и отлично качество, съгласно действащите нормативни изисквания за този вид работа като извърши възложената му работа добросъвестно, качествено и в срок, съгласно поръчката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

1.2. Да влага в строителството висококачествени материали, строителни изделия и съоръжения, отговарящи на БДС;

1.3. При изпълнение на възложените му работи да спазва технологията и да изразходва материалите, посочени в направената от него Оферта при участието му в публичната покана по възлагане на обществената поръчка, представляваща неразделна част от Договора;

1.4. Да спазва всички действащи технически нормативи, стандарти, инструкции и правила за безопасност на труда и да осигури за своя сметка обезопасяване на обекта;

1.5. Да участва в съставянето на всички актове и протоколи съгласно Наредба №3/31.07.2003 г. на МРРБ.

1.6. Да отстрани за своя сметка, в десет дневен срок от констатирането им, всички недостатъци, некачествено изпълнени работи, неотговарящи на спецификациите и БДС, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, открити при приемането на обекта, както и дефекти, появили се в офериранияте от него гаранционни срокове. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отговаря и не поема гаранции за извършената работа, в случай че по нея се появят механични повреди, разкъсвания, възникнали в следствие от монтаж на различни съоръжения или при форсмажорни обстоятелства;

1.7. Да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от инвеститорския контрол на обекта, други държавни органи и приемателната комисия;

1.8. Е длъжен преди започване на изпълнението на каквито и да било работи по Договора до неговото приключване, за своя сметка да вземе необходимите мерки за осигуряване на безопасността на гражданите, като постави предупредителни знаци и ограждения, подходящо осветление и др. подобни, съгласно изискванията на нормативните актове;

1.9. Преди приемане на завършените работи от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да почисти и отстрани от обекта излишните материали, отпадъци и различните видове временни работи.

Чл. 6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

(1) Да получи възнаграждението си в уговорените срокове, по реда и при условията на Договора;

(2) Да иска от Възложителя приемането на работата при условията и сроковете на Договора.

## **VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ**

Чл. 7. (1). Настоящият Договор може да бъде прекратен при следните обстоятелства:

1.1. По взаимно съгласие на страните;



1.2. При доказана обективна невъзможност за изпълнение на Договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

1.3. В случай на настъпили съществени промени в обстоятелствата за изпълнение на Договора по причини, за които страните не отговарят.

(2). Всяка от страните може да поиска разваляне на Договора, ако другата не изпълнява задълженията си по него повече от 10 (десет) календарни дни,

(3). В случай на прекратяване на Договора в резултат на настъпили съществени промени в обстоятелствата за изпълнение на поръчката по причини, за които страните не отговарят, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва частично изплащане на дължимата сума по чл. 3, ал. 1 раздел III, въз основа на протокол, съставен и подписан от страните по Договора.

Чл. 8.(1) При забавено изпълнение от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на задълженията му по Договора, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка за забава в размер на 0,1 % от съответното възнаграждение, определено по чл. 3, ал. 1 раздел III, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от стойността на Договора.

(2) При забава в плащането на дължима сума, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,1 %-от стойността на непреведената в срок сума за всеки просрочен ден, но не повече от 10% от стойността на Договора.

(3) При едностранно прекратяване на Договора, виновната страна дължи на изправната неустойка в размер на 10 % от възнаграждението по чл. 3, ал. 1, раздел III.

### **VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ**

Чл. 9. Промени в настоящия Договор могат да се правят само съобразно ЗОП.

Чл. 10. Всички спорове по изпълнението на настоящия Договор се решават от страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие - от компетентния български съд.

Чл. 11. За всички неуредени с настоящия Договор въпроси се прилагат ТЗ и ЗЗД.

Чл. 12. Някоя от страните няма право да прехвърля свои права или задължения по Договора на трети лица, без предварителното писмено съгласие на другата страна.

Чл. 13. Всяка от страните по този Договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод сключването и изпълнението на този Договор.

Чл. 14. Неразделна част от настоящия Договор са техническото предложение и ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Настоящият Договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра, един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

### **Приложения:**

1. Техническо задание;
2. Техническо предложение на изпълнителя;
3. Количествено-стойностна сметка на изпълнителя.

### **ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

Име: Басил Търковски

Длъжност: Управител

Подпис: [Подпис]

Дата: 29.09.2015



### **ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

Име: Косьо Косев

Длъжност: Кмет на Община

Подпис: [Подпис]

Дата: 29.09.2015

Име: Златко Генчев

Длъжност: гл.счетоводител

Подпис: [Подпис]

Дата: 29.09.2015

