



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА  
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020  
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ  
ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА  
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ



Община Николаево, област Стара Загора, град Николаево 6190, ул. "Бенковски" 9

тел.: 04330/20 40, факс: 04330/21 21; e-mail: obnikolaevo@mail.bg



УТВЪРЖДАВАМ: .....

/Косьо Христов Косев/  
Кмет на Община Николаево

## ДОКУМЕНТАЦИЯ

### ЗА УЧАСТИЕ

в процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на Закона за обществени  
поръчки (ЗОП) с предмет:

*„Изработване на инвестиционни проекти за реконструкция, ремонт и благоустрояване  
на сградите на ОДЗ „Снежанка“ и ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ и упражняване на  
авторски надзор при изпълнението им“*

гр. Николаево  
Юни, 2016 г.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА  
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020  
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ  
ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА  
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ



Община Николаево, област Стара Загора, град Николаево 6190, ул. "Бенковски" 9

тел.: 04330/20 40, факс: 04330/21 21; e-mail: obnikolaevo@mail.bg

## СЪДЪРЖАНИЕ

на документацията за участие в публичното състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет: *„Изработване на инвестиционни проекти за реконструкция, ремонт и благоустрояване на сградите на ОДЗ „Снежанка“ и ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ и упражняване на авторски надзор при изпълнението им“*

### **Раздел I. Обща част:**

1. Предназначение на документацията за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка чрез публично състезание;
2. Предмет на обществената поръчка;
3. Срок и място за изпълнение на поръчката;
4. Документацията за участие в публичното състезание;
5. Гаранции. Условия и размер;

### **Раздел II. Условия за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка:**

### **Раздел III. Изисквания при изготвяне и представяне на офертите:**

### **Раздел IV. Срок за представяне на офертите.**

### **Раздел V. Процедура по разглеждане, оценяване и класиране на офертите и сключване на договор:**

### **Раздел VI. Приложения.**



**ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА  
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020  
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ  
ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА  
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ**



**РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРАТА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА  
ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА**



**ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА  
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020  
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ  
ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА  
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ**



## **ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА**



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА  
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020  
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ  
ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА  
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ



## I. ОБЩА ЧАСТ

**1. Предназначение на документацията за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публично състезание.**

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** По смисъла на чл. 5, ал. 2, т. 9 от Закона за обществените поръчки, Възложител е Община Николаево

с адрес: гр. Николаево, п.к. 6190, ул. Георги Бенковски № 9, тел.: +359 4330-2040, факс: +359 4330-2121.

Интернет адрес: <http://www.nikolaevo.net/>.

E-mail: [obnicolaevo@mail.bg](mailto:obnicolaevo@mail.bg)

Профил на купувача:

<http://www.nikolaevo.net/bg/category/12/%D0%BF%D1%80%D0%BE%D1%84%D0%B8%D0%BB-%D0%BD%D0%B0-%D0%BA%D1%83%D0%BF%D1%83%D0%B2%D0%B0%D1%87%D0%B0.html>

Настоящата документация съдържа информация, която дава възможност на потенциалните изпълнители да се запознаят с предмета на поръчката и условията за нейното изпълнение, условията за участие, изисквания към кандидатите и процедурата по провеждането ѝ.

## 2. Предмет и описание на обществената поръчка.

**Обект** на обществената поръчка е „услуга“ по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 3 от ЗОП.

**Предметът** на обществената поръчка е „Изработване на инвестиционни проекти за реконструкция, ремонт и благоустрояване на сградите на ОДЗ „Снежанка“ и ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ и упражняване на авторски надзор при изпълнението им“

## 3. Описание на предмета:

**Предмет и обект на поръчката.** Очаквани резултати от изпълнението на проектите.

**Предметът** на настоящата обществена поръчка е „Изработване на инвестиционни проекти за реконструкция, ремонт и благоустрояване на сградите на ОДЗ „Снежанка“ и ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ и упражняване на авторски надзор при изпълнението им“

Обектът попада категория услуги „Архитектурни услуги, инженерингови услуги и интегрирани инженерингови услуги; услуги по градско благоустройство и ландшафтна архитектура; услуги, свързани с научни и технически консултации; услуги, свързани с технически изпитвания и анализи“ съгласно номенклатурата на класификатора на обществените поръчки с код по CPV:





**ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА  
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020  
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ  
ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА  
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ**



**Описание:**

71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

71200000 - 0 Архитектурни и свързани с тях услуги

71220000 - 6 Архитектурно проектиране

71240000 - 2 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи

**3.1. Кратко описание на предмета на поръчката.**

Изработване на работни проекти с подробни количествени и количествено-стойностни сметки. Изготвянето на работни проект се възлага на екип от правоспособни проектанти.

Работните проекти следва да бъдат изготвени съгласно ЗУТ, Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и друга свързана подзаконова нормативна уредба по приложимите части в зависимост от допустимите и одобрени за финансиране дейности. Проектите следва да бъдат придружени с подробни количествени и количествено-стойности сметки по приложимите части и една обобщена количествена сметка.

В обяснителните записки проектантите подробно описват необходимите изходни данни, дейности, технико-икономически показатели, спецификация на предвидените за влагане строителни продукти (материали, изделия, комплекти и системи) с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти и технология на изпълнение.

Осъществяване на авторски надзор при изпълнението на строително-монтажните работи. Изпълнителят, ще упражнява авторския надзор по време на строителството, съгласно одобрените проектни документации и приложимата нормативна уредба посредством проектантите по отделните части на проекта или упълномощени от тях лица при условие, че упълномощените лица притежават квалификация, съответстваща на заложените в процедурата минимални изисквания.

Авторският надзор ще бъде упражняван във всички случаи, когато присъствието на проектант на обекта е наложително, относно:

- Присъствие при съставяне на и подписване на задължителните протоколи и актове по време на строителството и в случаите на установяване на точно изпълнение на проекта, заверки при покана от страна на Възложителя и др.;

- Наблюдение на изпълнението на строежа по време на целия период на изпълнение на строително-монтажните работи за спазване на предписанията на проектанта за точно изпълнение на изработения от него проект от страна на всички участници в строителството;

- Изработване и съгласуване на промени в проектната документация при необходимост по искане на Възложителя и/или по предложение на строителния надзор и др.;

Мястото на изпълнение на поръчката е територията на Община Николаево.

**Срокът конкретно за изготвяне на възложените проектни разработки** започва да тече от получаването на възлагателно писмо от Възложителя към Изпълнителя, ведно с което се предават всички налични изходни данни и приключва с предаването на изработените проекти към Възложителя за съгласуване и одобрение.